

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. § 2586 a násl.

I. Smluvní strany

Objednatel:

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.,

sídlo: nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov, IČ: 60108711, DIČ: CZ60108711
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov, číslo účtu: 2701601/0100
společnost je zapsána v obchod. rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006
zastoupený Ing. Josefem Moravcem, prokuristou a ředitelem společnosti, tel.: 731 134 901
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Ing. Petr Jirků, tel.: 605 711 660

Zhotovitel:

AQUAVIT spol. s r.o.,

sídlo: Horská 164, Trutnov 541 01, IČ: 46506527, DIČ: CZ46506527
bankovní spojení: KB Trutnov číslo účtu 714549601/0100
zastoupený Martinem Vítem, jednatelem
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Martin Vít tel.: 736 689 387, e-mail: m.vit@aquavit.cz

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dílo je oprava vodovodu a kanalizace – ul. V. Nováka, Trutnov, a to v rozsahu vymezeném projektovou dokumentací vypracovanou objednatelem v únoru 2024, stanovisky a rozhodnutími subjektů dotčených předmětem smlouvy a nabídkou zhotovitele. Součástí předmětu smlouvy je dále vytyčení inženýrských sítí, provedení zemních výkopových prací, odvoz a uložení přebytečného materiálu, dodávka a montáž materiálu, příslušné zkoušky kvality provedení, zásyp a hutnění výkopů (včetně zajištění zkoušek zhutnění oprávněnou osobou), provizorní zprovoznění dotčených komunikací, uvedení dotčených povrchů do stavu požadovaného správcem či vlastníkem dotčených pozemků s následným předáním dotčených pozemků jejich správcům či vlastníkům a zaměření skutečného provedení stavby oprávněným geodetem.

III. Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení: 8.7.2024
Termín dokončení: 31.8.2024

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu nabídky zhotovitele a činí celkem bez DPH:

2.334.651,00,- Kč

(slovy: dvěmilionytřístatřicetřicetšestsetpadesátjedna korun).

2. K ceně díla bude připočítána DPH dle platných předpisů. V případě přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH bude tato skutečnost uvedena v daňovém dokladu spolu se zařazením předmětu plnění dle klasifikace CZ-CPA.
3. V ceně díla jsou obsaženy náklady na případné vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště, poplatky za uložení zeminy, náklady na zfrézování asfalt. krytu vozovky v příslušné délce a v šířce 3,0 m a dále náklady na užívání pozemků dotčených skládkami materiálu a zařízením staveniště. Případné poplatky za zvláštní užívání pozemků přímo dotčených opravou vodovodu a kanalizace jsou věcí objednatele.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze z důvodu dodatečného požadavku objednatele a na tyto práce bude uzavřen dodatek smlouvy. Případné změny rozsahu předmětu SOD budou před jejich provedením objednatelem předem odsouhlaseny. Jednotkové ceny jsou uvedeny v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. Cena prací a dodávek v rozpočtu neuvedených bude úměrně odvozena od cen podobných prací a dodávek v rozpočtu uvedených. Cena díla nemůže být navýšena z důvodu jakéhokoli opomenutí zhotovitele při vypracování cenové nabídky.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

V. Platební podmínky

1. Platby za provedené práce a dodávky při realizaci předmětu smlouvy o dílo budou hrazeny na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem se lhůtou splatnosti 14 dní.
2. Případné neočekávané vícepráce nad rámec předmětu smlouvy budou před jejich provedením objednatelem předem odsouhlaseny.

3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., je objednatel oprávněn jej zhotoviteli vrátit a lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu).
4. Podkladem pro určení výše úhrady dílčí faktury bude vzájemně odsouhlasený zápis o dílčím předání a převzetí prací se soupisem provedených prací a dodávek, který bude potvrzen pracovníkem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.
5. Po dokončení a předání celého díla bude provedeno závěrečné vyúčtování.
6. Objednatel bude zhotoviteli hradit práce a dodávky do výše 90% sjednané smluvní ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno až na základě závěrečného vyúčtování – konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po celkovém dokončení díla a odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí celého díla.

VI. Záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy bude zhotoven podle platných norem, technických předpisů a pracovních postupů stanovených výrobcí použitých materiálů a zařízení a že po dobu záruční doby nebude předmět smlouvy vykazovat vady.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět smlouvy v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v záruční době a budou způsobeny porušením povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
4. Záruční doba činí 60 měsíců a počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu smlouvy. Oprávněné reklamace zhotovitel odstraní v dohodnutém termínu, nejpozději však do 30 dnů. Vady bránící užívání a provozu odstraní zhotovitel do 3 pracovních dnů. Pokud budou definitivnímu odstranění bránit klimatické podmínky či jiné vlivy, odstraní zhotovitel vadu provizorním, ale funkčním způsobem a finální provedení opravy zajistí následně.

VII. Podmínky pro provedení díla

1. Objednatel předá před zahájením prací zhotoviteli stanoviska subjektů dotčených realizací díla včetně vyjádření správců inženýrských sítí.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení díla a vykonávat technický dozor. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s ustanoveními této smlouvy, právních předpisů či technických norem, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění těchto vad a ten je povinen je neprodleně odstranit. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady, svým jménem a na vlastní nebezpečí.
4. Zhotovitel před zahájením výkopových prací zajistí na své náklady vytyčení všech podzemních vedení v prostoru staveniště a předá objednateli doklad o jejich vytyčení. Před provedením zásypu odkrytých inženýrských sítí zhotovitel vyzve příslušného správce k odsouhlasení zásypu a doklad o jejich souhlasu předá objednateli.
5. Nebezpečí škody na věci a náklady na odstranění vzniklých škod na díle nese zhotovitel, a to do doby předání a převzetí díla a odstranění všech vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se ve spolupráci se zástupci města Trutnova zavazuje v dostatečném předstihu projednat s vlastníky stavbou dotčených nemovitostí způsob přístupu a příjezdu k jejich nemovitostem, který musí být alespoň provizorně zachován. Současně musí být umožněn i provizorní příjezd vozidel IZS. Vzhledem k omezení příjezdu k dotčeným objektům zhotovitel případně zajistí i průběžnou přepravu nádob na odpad - popelnic do místa, které bude přístupné pro jejich vyvezení, a zpět.
7. Zhotovitel zodpovídá za pořádek a bezpečnost na staveništi, zejména zajištění otevřených výkopů.
8. Způsob a průběh provedení díla bude přizpůsoben a koordinován s případnou souběžnou opravou teplovodu, kterou by měla zajišťovat společnost ČEZ Teplárenská, a dále s opravou asfalt. krytu vozovky a chodníků, kterou bude zajišťovat město Trutnov.
9. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelům převzato i v případě vad a nedodělků nebránících užívání a bezpečnému provozu. Tyto vady a nedodělky budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla včetně termínu jejich odstranění.
10. Při předání a převzetí díla budou zhotovitelem předány následující doklady:
 - prohlášení o shodě dle zák. č. 22/1997 Sb. v platném znění,
 - doklady o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění,
 - doklady o předání pozemků dotčených realizací díla jejich vlastníkům,
 - doklady o převzetí stavbou dotčených zařízení jejich správci,
 - kopie stavebního deníku,
 - doklady o zkouškách vodotěsnosti kanalizace dle ČSN 75 6909,
 - doklady o tlakových zkouškách vodovodu dle ČSN 75 5911,
 - doklad o nezávadnosti vody v potrubí (protokol o kráceném rozboru vzorku vody odebraného oprávněným vzorkařem, a to s vyhovujícím výsledkem),
 - zaměření skutečného provedení stavby oprávněným geodetem, a to v digitálním vyhotovení,
 - zákres případných odchylek proti původní dokumentaci.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět plnění po termínu dokončení stanoveném v čl. III., je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1% z ceny uvedené v odst. 1. článku IV. za každý započatý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět plnění v termínu dokončení s vadami či nedodělkami nebránícími bezpečnému provozování, je objednatel oprávněn pozastavit úhradu částky ve výši 10% z ceny uvedené v odst. 1. článku IV., a to do doby odstranění vad a nedodělků.
3. Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady a nedodělků v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 10% z pozastavené částky za každý den prodlení.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady reklamované v záruční lhůtě v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat a zhotovitel následně povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
5. Za prodlení objednatele při platbě je zhotovitel oprávněn účtovat sankci ve výši 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení.
6. Strana, která zapříčinila důvodné odstoupení od smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla.

IX. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na činnosti smluvních stran a tyto je ani nemohou ovlivnit – mimořádné povětrnostní podmínky, živelné pohromy, apod.
2. Jestliže z důvodu vyšší moci dojde k přerušení díla, je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o změnu termínu plnění.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby případné spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.
2. Zhotovitel prohlašuje, že není některou z osob, uvedených v § 2 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
Objednatel prohlašuje, že je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona o registru smluv, která však byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu, a že tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku v rozsahu předmětu činnosti nebo podnikání objednatele zapsaného ve veřejném rejstříku. Objednatel prohlašuje, že se na něho vztahuje výjimka obsažená v ust. § 3 odst. 2 písm. r) zákona o registru smluv.
S ohledem na tyto skutečnosti proto obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nepodléhá povinnému zveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv a po dohodě smluvních stran proto nebude zveřejňována.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou si ponechá objednatel i zhotovitel.
5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a oběma smluvními stranami potvrzených dodatků.

V Trutnově dne **25 -06- 2024**

V Trutnově dne 25.6.2024

Za objednatele:



Ing. Josef Moravec
prokurista a ředitel společnosti
Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.
DIČ: CZ60108711
nábreží Václava Havla 19
541 01 TRUTNOV

-4-

Za zhotovitele:



Martin Vít
jednatel
AQUAVIT spol. s r.o.

AQUAVIT spol. s r.o.
Horská 164
541 01 Trutnov - Dolní Staré Město
① IČ: 46506527, DIČ: CZ46506527

Položkový rozpočet

Zakázka: Trutnov , V. Nováka - oprava vodovodu a kanalizace

Objednatel: Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s. IČ: 60108711
 nábreží Václava Havla 19 DIČ: CZ60108711
 54101 Trutnov-Dolní Předměstí

Zhotovitel: AQUAVIT spol. s r.o.
 Horská 164 IČ: XXXXXXXXXX
 541 01 Trutnov - Dolní Staré Město DIČ: XXXXXXXXXX
 IČ: 46506527, DIČ: CZ46506527

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 224 651,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			110 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 334 651,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 334 651,00 CZK
Základní DPH	21 %	490 276,71 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 2 824 927,71 CZK

v XXXXXXXXXX dne 25.06.2024

AQUAVIT spol. s r.o.
 Horská 164
 541 01 Trutnov - Dolní Staré Město
 IČ: 46506527, DIČ: CZ46506527

Za zhotovitele XXXXXXXXXX Vod. XXXXXXXXXX
 Za objednatele XXXXXXXXXX ✓

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			1 446 801,00
8	Trubní vedení	HSV			749 350,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			28 500,00
VN	Vedlejší náklady	VN			110 000,00
Cena celkem					2 334 651,00

Položkový rozpočet

Trutnov, V. Nováka - oprava vodovodu a kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				1 446 801,00
1	113151319R00	Fréz. živič. krytu nad 500 m2, s překážkami, tl. 10cm 100*3	m2	300,00000	159,00	47 700,00
2	132200112RAB	Hloubení zapaž. rýh šířky do 200 cm v hornině 1-4, pažení, odvozm, uložení na skládku kanalizace, voda souběh: 87*2*3 napojení křížovately šachty: 2*(4*4*3,3) voda: 85*1,5*1 přípojky voda: 50*1*1,5 přípojky kanal: 50*1*2	m3	930,10000	890,00	827 789,00
3	175100020RAC	Obsyp potrubí vytřídenou zeminou, dovoz ze vzdálenosti 5 km voda: 82*0,6*0,5 kanalizace: 87*1,5*0,6 přípojky: 100*0,6*0,5	m3	132,90000	1 580,00	209 982,00
4	174100050RAC	Zásyp jam, rýh a šachet recyklátem, dovoz ze vzdálenosti 5 km 930-133	m3	797,00000	350,00	278 950,00
5	1	Likvidace vykopku	m3	133,00000	360,00	47 880,00
6	5	Zabezpečení výkopu oplocením	m	230,00000	150,00	34 500,00
Díl: 8		Trubní vedení				749 350,00
7	831210010RAB	Vodovod z trub PE100 RC1 DN100	m	80,00000	690,00	55 200,00
8	871211121R00	Montáž trubek PEHD ve výkopu do DN 32 mm, Přípojky	m	50,00000	450,00	22 500,00
9	3	Vodovodní přípojka-pas, ventil, ZS, deska, hrnek	soub	7,00000	15 000,00	105 000,00
10	7	Material voda dle výpisu	soub	1,00000	180 000,00	180 000,00
11	871373121RT2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 300, včetně dodávky trub PVC hrdlových 315x7,7x5000	m	85,00000	290,00	24 650,00
12	871353121RT2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150, včetně dodávky trub PVC hrdlových	m	50,00000	160,00	8 000,00
13	894412311RAB	Šachta, DN 1000 stěna 120 mm, dno přímé V max. 40, hloubka 2,26 m poklop litina 40 t	kus	3,00000	35 000,00	105 000,00
14	6	Material kanalizace dle výpisu	soub	1,00000	199 000,00	199 000,00
15	2	obtoky, cerpani	soub	1,00000	50 000,00	50 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				28 500,00
16	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	150,00000	190,00	28 500,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				110 000,00
17	8	Zařízení staveniště	soub	1,00000	30 000,00	30 000,00
18	9	Vytyčení sítí	soub	1,00000	20 000,00	20 000,00
19	4	Geodetické práce	soub	1,00000	30 000,00	30 000,00
20	10	Zajištění pruchodnosti (lávky, přejezdové plechy)	soub	1,00000	30 000,00	30 000,00

Celkem

2 334 651,00

AQUAVIT spol. s r.o.

Horská 164

541 01 Trutnov - Dolní Staré Město

IČ: 46506527, DIČ: CZ46506527