

Smlouva o dílo

ev. č. zhotovitele:

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými účastníky smlouvy

Článek I.

Smluvní strany

1. Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.

sídlo: nábr. Václava Havla 19, 541 01 Trutnov

IČ: 60108711, DIČ: CZ60108711

Osoby zastupovat objednatele ve věcech smluvních:

- Ing. Josef Moravec, prokurista a ředitel akciové společnosti
telefon: +420 499 848 523, e-mail: info@vaktu.cz

Osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických a k převzetí díla:

- Ing. Petr Jirků, zástupce ředitele pro věci výrobní a technické
telefon: 605 711 660, e-mail: jirku@vaktu.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov, č.ú.: 2701601/0100

ID datové schránky: 9vus9ea

- na straně jedné jako „objednatel“

a

2. INZET, s.r.o.

se sídlem: Bílá 480/1, 251 01 Říčany - Radošovice

zapsaná u Krajského soudu: v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 54670

zastoupená: Ing. Bohumilem Neumannem, prokuristou společnosti; neumann@inzet.cz

zástupce pro věci technické: Ing. Aleš Prager; prager@inzet.cz

IČ: 256 110 62

DIČ: CZ25611062

bankovní spojení: ČSOB, a.s. č. ú.: 276556819 / 0300

telefon: +420 272 920 908

- na straně jedné jako „zhotovitel“

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle
tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

Článek II.

Předmět smlouvy o dílo

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky „ČOV Trutnov – Oprava KGJ a úprava na možný provoz na LPG“, které zadával objednatel jako zadavatel. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení (zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky, jakož i údaje v nabídce účastníka (dodavatele – zhotovitele dle této smlouvy), jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

2.1 Předmět smlouvy:

2.1.1 Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel k provedení dále vymezeného díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

2.1.2 Dílem se rozumí:

- dodávka, zhotovení a předání stavby specifikované v první řadě touto smlouvou a dále projektovou dokumentací pro její provedení (úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí). Dále je zadavatel povinen ke zhotovení díla v souladu se zadávacími podklady, které byly součástí příslušných zadávacích podmínek veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. Následně je také zhotovitel povinen zhotovit dílo v kvalitě odpovídající platným ČSN a EN,

stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavby a dalším předpisům příslušným pro řádné zhotovení a realizaci předmětu této smlouvy.

- zajištění a předání veškerých dokladů (záručních listů, atestů na použité materiály, certifikátů a osvědčení o jakosti, návodů atd.)
- 2.1.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací dle Přílohy č. 1 této smlouvy (dále také jako „PD“). Prohlašuje, že dále uvedená sjednaná cena díla obsahuje veškeré práce, přípomocné práce a materiály a mechanismy, potřebné pro řádné a kvalitní provedení kompletního a funkčního díla v souladu s platnými zákony a normami (platnými i doporučenými příslušnými technickými normami), za podmínek stanovených touto smlouvou a realizačním standardem. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se stavenišťem a že cena odráží všechny podmínky staveniště, které má zhotovitel odůvodněně předvídat. Zhotovitel při zpracování nabídky vycházel z běžně užívaných postupů a zkušeností v oboru. Práce budou prováděny dle pracovního postupu a časového harmonogramu, který jako Příloha č. 3 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.1.4 V případě jakékoliv písemně zachycené změny díla ze strany objednatele (tzn. změna v PD), je zhotovitel tuto změnu povinen provést. V případě, že v PD učiní objednatel dodatečné změny, jejichž vlivem dojde ke změnám podmínek, za kterých byla smlouva uzavřena, bude na žádost zhotovitele provedena odpovídající změna smluvních ujednání formou dodatků k této smlouvě.
- 2.1.5 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, že tyto podklady jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba provedl kontrolu technické části předané PD, a to před zahájením realizace díla, kdy zároveň prohlašuje, že nezjistil její vady či nedostatky. V případě, že při kontrole technické části projektové dokumentace dle tohoto odstavce zhotovitel zjistí její vady a nedodělky, upozorní na tato zjištění objednatele a předloží mu návrhy na odstranění těchto vad a nedodělků a zároveň mu sdělí dopady na případnou cenu díla dle této smlouvy. V případě, že vady a nedodělky PD dle tohoto odstavce zhotovitel při její kontrole nezjistí, a takové vady a nedodělky se projeví následně v průběhu realizace díla dle této smlouvy, nese zhotovitel odpovědnost za nápravu takových vad a řádné zhotovení díla.
- 2.1.6 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek, anebo ve smluvených částech v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a technickými podmínkami. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu podzhotovitele uvedené v nabídce. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 2.1.7 Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu podle smlouvy a je k tomu vybaven potřebnými prostředky.
- 2.1.8 Veškeré smluvní podmínky uvedené v této smlouvě budou adekvátně použity při realizaci díla, tj. díla specifikovaného v čl. 2.2.1 a 2.2.2 této smlouvy.

2.2 Předmět díla:

2.2.1 Stručný popis díla:

Předmětem díla je provedení díla spočívající demontáží stávající větší kogenerační jednotky s cílem výměny za novou KGJ o výkonu 166 kWel dle **projektové dokumentace ve stupni k provedení stavby**, která je jako **Příloha č. 1** nedílnou součástí této smlouvy včetně oceněného výkazu výměr, který je jako **Příloha č. 2** nedílnou součástí této smlouvy.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu s **čl. V. odst. 5.1 této smlouvy**.

2.2.2 Specifikace díla:

Předmětem smlouvy je demontáž stávající větší kogenerační jednotky s cílem výměny za novou KGJ. Cílem zakázky je demontáž kogenerační jednotky a její výměna za novou. V souvislosti s instalací nové jednotky musí být rovněž provedeny práce na elektro zařízení a MaR. Práce jsou rozděleny do několika etap, tak aby vlastní práce na výměně, kdy nebude v provozu ani menší jednotka ani velká KGJ byly minimalizovány. Nová KGJ musí být schopna provozu na 2 paliva – na bioplyn a na LPG! Součástí zakázky je průběžná údržba přístupových cest, ochrana celého staveniště před vznikem škod a vnikem nepovolaných osob, úhrada případných poplatků za užívání dotčených pozemků.

Dokumentaci předal objednatel **ve dvou tištěných a jednom digitálním** vyhotovení při uzavření této smlouvy.

Článek III. Povinnosti zhotovitele a objednatele

3.1 Povinnosti zhotovitele:

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací a technickými podmínkami.

3.2 Povinnosti zhotovitele ve vztahu k jeho podzhotovitelům:

- 3.2.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu této smlouvy třetí osobu, tj. podzhotovitele (subdodavatele). Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by předmět této smlouvy plnil sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách s podzhotoviteli splnění veškerých povinností podzhotovitele tak, jak vyplývají zhotoviteli z příslušných právních předpisů a dále z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Zhotovitel se zavazuje, že podzhotovitele bude po celou dobu provádění poddodávky v rámci plnění předmětu této smlouvy splňovat požadavky stanovené příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit, že podzhotovitel bude seznámen se skutečností, že své činnosti a poskytování příslušných služeb musí provádět v souladu se zněním této smlouvy.
- 3.2.2. Zhotovitel je oprávněn v rámci plnění předmětu této smlouvy a v rámci jeho případného poddodavatelského systému pověřit plněním některých částí předmětu této smlouvy pouze ty podzhotovitele, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva a která je předmětem této smlouvy, kvalifikaci či které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném zadávacím řízení, nebude-li s objednatelem dohodnuto jinak.
- 3.2.3. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této smlouvy pověřit plněním částí předmětu této smlouvy jiného dalšího podzhotovitele (vyjma těch uvedených shora v odst. 3.2.2 tohoto článku) či změnit podzhotovitele bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou poddodavatele dle tohoto článku nevzdá, pokud:
- prostřednictvím původního podzhotovitele zhotovitel v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci a nový podzhotovitel nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria zadávacího řízení, nebo
 - nový podzhotovitel nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.
- 3.2.4. V případě provádění díla prostřednictvím podzhotovitele je zhotovitel povinen na žádost objednatele specifikovat části díla, které plní pro zhotovitele jeho podzhotovitelé, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. Zhotovitel tak učiní písemně, kdy v takovém přípisu řádně a pravdivě uvede poddodavatelský systém společně s uvedením identifikačních údajů každého podzhotovitele, druhu stavebních prací či částí díla, které bude tento podzhotovitel provádět, a dále uvedením věcného podílu práce podzhotovitele na zhotovení díla.
- 3.2.5. V případě, že zhotovitel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění této smlouvy, tj. realizaci předmětného díla, podzhotoviteli, je zhotovitel povinen na žádost objednatele předložit písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. V takovém případě však zhotovitel dále není oprávněn žádnou část realizace díla dle této smlouvy jakémukoliv podzhotoviteli následně zadat, nebude-li s objednatelem sjednáno jinak.

3.3 Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle smlouvy a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy za podmínek v ní uvedených.

Článek IV. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v **následující době a za následujících podmínkách**: Plnění předmětu této Smlouvy bude probíhat v souladu s požadavky objednatele, a to zejména těmi, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy, tj. v souladu s požadavky příslušné PD.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v níže uvedených termínech:

- a) termín předání staveniště**

pro zahájení stavební prací:

do 10 pracovních dní od podpisu smlouvy
s vybraným dodavatelem

b) předpokládaný termín zahájení:

červenec 2024

c) termín dokončení díla a uvedení do standardního provozu
a předání a převzetí díla:

prosinec 2024

- 4.2 Práce budou probíhat v souladu s časovým harmonogramem, který povinně vyhotoví zhotovitel a předá jej objednateli ke schválení. **Do 1 týdne** po dni předání staveniště v rámci realizace díla dle této Smlouvy zhotovitel vypracuje a předloží objednateli detailní položkový časový harmonogram provádění díla. Časový harmonogram díla bude obsahovat údaje o stanovení jednotlivých úseků, které budou v průběhu realizace díla dokončovány a v rámci každého uzlového bodu provedeny. Objednatel se k tomuto harmonogramu vyjádří bez zbytečného odkladu. V případě námitek proti stanoveným časovým milníkům v časovém harmonogramu je zhotovitel povinen časový harmonogramu upravit a přepracovat dle pokynů a požadavků objednatele.
- Objednatel schválený harmonogram plnění předmětu této smlouvy (tj. časový harmonogram díla) je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 3.
- 4.3 Místem plnění díla je ČOV Trutnov, Bohuslavice, GPS: 50.5540061N, 15.9721911E v Královéhradeckém kraji. (dále jen „staveniště“).
- 4.4 Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním díla z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou se strany na prodloužení termínu plnění úměrně trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Na prodloužení termínu se obě strany dohodnou i v případě objednaných víceprací.
- 4.5 V případě prodlení zhotovitele s termíny plnění stanovenými dle bodu 4.1 smlouvy či termíny stanovenými po vzájemné dohodě, je zhotovitel povinen zajistit provádění prací a dodávek v prodloužených směnách, eventuálně ve vícesměnném provozu minimálně do vyrovnání termínového prodlení. Objednatel umožní zhotoviteli tyto práce provádět při respektování stanoviska vodoprávního úřadu a obecně závazných právních předpisů a nařízení.
- 4.6 Objednatel se zavazuje předat protokolárně zhotoviteli **stavební připravenost nejpozději ke dni zahájení stavebních prací (realizace díla) dle odst. 4.1 tohoto článku**. Pokud bude stavební připravenost předána k pozdějšímu datu, bude o tuto dobu posunuta doba zahájení realizace díla. O těchto skutečnostech bude pořízen zápis do stavebního deníku. O předání staveniště, před zahájením prací a po předání předmětu díla, po jeho dokončení, bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany.

Článek V.

Cena za provedení díla

5.1 Cena díla

- 5.1.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k zaplacení ceny díla a že na něho nebyl podán insolvenční návrh a že jeho finanční situace nenasvědčuje tomu, že by takovýto návrh na něho mohl být podán.
- 5.1.2 Celková cena za zhotovení předmětu této smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvyšší přípustná ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění a vyplývá z nabídkové ceny dle nabídky předložené zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem v rámci příslušného zadávacího řízení, a činí:
- | | |
|-------------------------------|------------------------|
| Cena celkem bez DPH | 10 189 000,- Kč |
| DPH | 2 139 690,- Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 12 328 690,- Kč |
- 5.1.3 DPH bude účtována dle platných předpisů v době vystavení faktur na základě řádně vystavené faktury ze strany zhotovitele, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 5.1.4 Objednatel prohlašuje, že stavební objekt (dílo), kterého se týkají stavební práce, je používán k ekonomické činnosti, objednatel tedy ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani z přidané hodnoty a ve smyslu příslušných právních předpisů a pokynů bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 5.1.5 Cena díla je stanovena na základě PD a veškerých souvisejících dokumentů (zejména pak položkový rozpočet (výkaz výměr)) předané objednatel zhotoviteli.

- 5.1.6 Cena díla obsahuje veškeré náklady, zisk, rizika a finanční vlivy (např. inflace) zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně předpokládaného vývoje cen vstupních nákladů, a to do termínu dokončení sjednaného ve smlouvě. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládky, zařízení staveniště, uvedení všech realizací díla dotčených ploch do původního či jinak dohodnutého stavu, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele, včetně potřebných odběrů médií. Cena obsahuje dále i náklady na průběžnou údržbu přístupových cest, ochranu celého staveniště před vznikem škod a vnikem nepovolaných osob i úhradu případných poplatků za zvláštní užívání dotčených pozemků a komunikací.
- 5.1.7 Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla podle této smlouvy, jsou faktury vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací. Tento soupis skutečně provedených prací bude za objednatele potvrzen určeným zástupcem objednatele či technickým dozorem stavebníka (objednatele) (dále také jako „TDS“) a dále za zhotovitele stavbyvedoucím zhotovitele či jiným určeným zástupcem zhotovitele. Zhotovitel doručí objednateli konečnou fakturu po úspěšném předání díla objednateli bez vad a nedodělků. V konečné faktuře budou zohledněny dílčí faktury uhrazené ze strany objednatele dle čl. V. odst. 5.2 této smlouvy.
- 5.1.8 Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří **položkový rozpočet dle Přílohy č. 2** této smlouvy a jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro plnění předmětu této smlouvy. Položkový rozpočet stavebního objektu slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů skutečně provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.
- 5.2 Cenu díla lze měnit pouze z důvodů:**
- 5.2.1. **víceprací** - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle této smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně, pokud se zhotovitel s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce) či pokud jejich provedení objednatel požaduje a takovou realizaci předmětných stavebních prací si u zhotovitele vyžádá. Vícepracemi se dále také rozumí práce nepředpokládané v PD či položkovém rozpočtu díla, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla (stavby), které nebylo možné na počátku předvídat, ale které jsou pro zhotovení díla (stavby) nezbytné, či byly zjištěny na základě skutečnosti odlišných od PD předané objednatelem zhotoviteli. Potřebu takových víceprací musí zhotovitel písemně oznámit objednateli. Veškeré požadavky na vícepráce mohou být vzneseny a veškeré provedené vícepráce musí být objednány odpovědným pracovníkem objednatele p. Pavlem Vlčkem, tel. 731 134 041, e-mail: vlcek@vaktu.cz, a to písemně zápisem ve stavebním deníku. Veškeré vícepráce dle tohoto odstavce budou sjednány v souladu s touto smlouvou a dále v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to v případě, že tato smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení zadávaného v režimu tohoto zákona.
- 5.2.2. **méněprací** - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje a toto vyjmutí předmětných stavebních prací si u zhotovitele vyžádá. Méněpracemi se dále také rozumí práce sice předpokládané v PD či položkovém rozpočtu díla, jejichž potřeba zhotovení ale nevznikla či jejich zhotovení se v průběhu realizace díla (stavby) ukázalo jako zbytečné a neúčelné, a které nebylo možné na počátku předvídat a byly zjištěny na základě skutečnosti odlišných od PD předané objednatelem zhotoviteli. Potřebu takových méněprací zhotovitel písemně oznámí objednateli. Při změně ceny díla z důvodu méněprací zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem a provede jejich ocenění dle jednotkových cen položkových rozpočtů.
- 5.2.3. **změny výše DPH**, zhotovitel je oprávněn odpovídajícím způsobem změnit celkovou cenu díla, respektive cenu doplatku díla, pouze dojde-li v době mezi podpisem této smlouvy a zaplacením ze strany objednatele ke změně právních předpisů upravujících výši DPH.
- 5.2.4. Při změně ceny díla z důvodu víceprací či méněprací zhotovitel provede ocenění soupisu takových stavebních prací, dodávek a služeb odsouhlaseného oběma smluvními stranami, dle jednotkových cen daných prací uvedených v položkovém rozpočtu či prací obdobných. Pokud zde tyto práce nebudou, pak se smluvní strany zavazují vyvolat jednání ohledně uzavření dohody na ceně víceprací a méněprací, přičemž budou adekvátně vycházet z cen prací uvedených v položkovém rozpočtu. Pokud mezi smluvními stranami nebude dohoda týkající se ceny víceprací či méněprací použijí se ceny doporučené ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce či méněpráce realizovány. Nebudou-li ceny zjistitelné ani v cenové soustavě

ÚRS Praha, a.s., pak budou stanoveny dohodou smluvními stranami na základě cen zjištěných průzkumem trhu.

5.2.5. O rozsahu a ceně víceprací nebo méněprací, příp. ohledně změny v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě, a to v souladu se zápisy ve stavebním deníku provedenými dle čl. VI. odst. 6.2 tohoto článku. Objednatel se v takovém případě zavazuje doplatit zhotoviteli odpovídající rozdíl v ceně díla.

5.2.6. Zvýšené náklady lze čerpat až po jejich odsouhlasení v dodatku k této smlouvě.

5.2.7. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu.

5.3 Platební podmínky:

Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu financování:

5.3.1. Zálohy:

Smluvní strany se dohodly, že **zálohy nebudou poskytovány**.

5.3.2. Popis fakturace:

5.3.2.1 Cena díla dle této smlouvy, bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem **1x měsíčně**, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

5.3.2.2 Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do konce předmětného měsíce soupis skutečně provedených prací (dále jen „**Soupis prací**“) oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této smlouvě a potvrzený oprávněným zástupcem zhotovitele.

5.3.2.3 TDS je povinen se k tomuto Soupisu prací vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.

5.3.2.4 Po odsouhlasení Soupisu prací ze strany TDS vystaví zhotovitel fakturu a doručí ji objednateli nejpozději do 11. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací, a to na finanční účtárnu objednatele.

5.3.2.5 Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Soupis provedených prací a dodávek musí být ze strany objednatele odsouhlasen p. Pavlem Vlčkem.

5.3.2.6 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.

5.3.2.7 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně a faktura musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek smlouvy se sjednanou cenou za vícepráce.

5.3.2.8 Zhotovitel bude fakturovat měsíčně dílčím způsobem dle článku 5.2.2 této Smlouvy až do výše 90 % ceny provedené části díla v Kč bez DPH. Zbývající část ceny, tj. 10 % ceny díla bez DPH jako zádržné, uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě konečné faktury – daňového dokladu, který Zhotovitel vystaví do 10 dnů od předání a převzetí díla dle čl. VI. této Smlouvy.

5.3.2.9 Konečná faktura:

Konečná faktura, kterou vystaví zhotovitel po ukončení díla dle této smlouvy, musí kromě obecných náležitostí daňového dokladu (faktury) obsahovat:

- výslovné označení, že se jedná o konečnou fakturu na předmětné dílo dle této smlouvy;
- celkovou sjednanou cenu předmětného díla dle této smlouvy;
- soupis všech předchozích uhrazených dílčích faktur;
- částku zbývající k úhradě (po odečtení částky uhrazené v rámci průběžné fakturace na základě dílčích faktur vystavovaných v průběhu realizace díla dle této smlouvy).

5.3.3. Splatnost faktur:

5.3.3.1 Strany sjednávají **splatnost faktur 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli.

5.3.3.2 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení v dohodnuté výši.

5.3.4. Náležitosti faktury - daňového dokladu:

5.3.4.1 Faktura bude obsahovat číslo smlouvy o dílo a její přílohou bude předávací (zjišťovací) protokol potvrzený pověřenou osobou objednatele s podrobným rozpisem provedených prací.

V rámci průběžných měsíčních faktur vystavovaných zhotovitelem v průběhu realizace díla, tj. veškerých faktur s výjimkou konečné faktury, bude na každé faktuře zhotovitelem povinně vyčíslena a uvedena výše zádržného ve výši 10 % z fakturované ceny díla v Kč bez DPH, kterou objednatel v rámci průběžné měsíční fakturace nehradí.

5.3.4.2. Nebude-li mít platební doklad – faktura příslušné náležitosti dle shora uvedeného, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení bezvadného daňového dokladu.

5.3.5. Zádržné (pozastávka)

5.3.5.1. Za účelem zajištění závazku za řádné dokončení díla a odstranění případných vad z přejímacího řízení díla sjednávají smluvní strany zádržné (pozastávku) z ceny díla v níže citované výši, přičemž objednatel uhradí fakturovanou částku dle shora popsání způsobu fakturace, poníženou o zádržné (pozastávku) **ve výši 10 %**.

Z každého daňového dokladu zhotovitele vystaveného v souladu s touto smlouvou, včetně daňových dokladů za vícepráce, bude pozastavena úhrada zádržného (pozastávky) ve výši 10 % ze základu DPH. Objednatel má právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, ke kterým je oprávněn z titulu této smlouvy nebo podle platných zákonů ČR.

5.3.5.2. Zádržné (pozastávku) ve výši **10 %** (tj. 10 % z ceny díla bez DPH) uvolní objednatel zhotoviteli **do 15 dnů** po úspěšném převzetí díla bez vad a nedodělků, tj. po dokončení díla a úplném odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího řízení díla, bude zhotoviteli uvolněno shora uvedené zádržné (pozastávka).

Článek VI.

Podmínky provádění díla, jeho předání a převzetí

6.1 Podmínky provádění díla:

- 6.1.1 O předání a převzetí staveniště bude proveden písemný zápis podepsaný oběma stranami. Zhotovitel je povinen při užívání staveniště dodržovat veškeré právní předpisy.
- 6.1.2 Objednatel při podpisu této smlouvy předá zhotoviteli **2 paré kompletní projektové dokumentace** a veškerá vyjádření orgánů činných v tomto řízení či veškeré jiné doklady, které získal a má k dispozici, a které jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy.
- 6.1.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody (*dále jen „energie“*), nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. Zhotovitel bude tyto energie odebírat na své náklady, tzn., že je povinen osadit podružná měřidla a skutečně odebrané množství bude zhotoviteli přefakturováno ze strany objednatele v cenách příslušného poskytovatele energií. Zhotovitel se zavazuje k úhradě nákladů za odebrané energie nejpozději ke dni dokončení díla a před předáním díla (stavby).
- 6.1.4 Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště na vlastní náklady, a to v souladu se svými potřebami, v souladu s PD předanou objednatelem a požadavky objednatele.
- 6.1.5 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, TDS a také koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
- 6.1.6 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho řádným dokončením a protokolárním předáním objednateli. O průběhu předání provedeného díla zhotovitelem objednateli sepiší smluvní strany předávací protokol. Smluvní strany sjednávají, že drobné vady díla, které nebrání jeho užívání, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Drobné vady a nedodělky budou sepsány v předávacím protokolu, kde bude sjednán datum jejich odstranění. Za drobné vady ve smyslu ustanovení § 2628 občanského zákoníku se pro účely této smlouvy nepovažují jakékoliv vady, které mohou samostatně, či ve vzájemném působení ohrozit řádné, či bezpečné užívání díla.
- 6.1.7 Zhotovitel je povinen provést předmětné dílo v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací, v nejvyšší normové jakosti při dodržení všech platných právních předpisů, příslušných TP, TKP a ČSN a EN v parametrech a zásadách předepsaných projektem stavby, včetně provedení všech předepsaných zkoušek a pokyny objednatele, a to vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem díla, musí splňovat požadavky, stanovené zákonem 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a stanovené v prováděcích předpisech, k tomuto zákonu vydaných.
- 6.1.8 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými a **to 3 pracovní dny předem**. Zápis o kontrole prací a konstrukcí zakrytých budou součástí předávacího protokolu. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitele, má objednatel právo požadovat dodatečné odkrytí nebo zpřístupnění dotčených konstrukcí - veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.1.9 Zhotovitel si zajistí uskladnění materiálu a ručí za jeho ochranu proti odcizení či poškození až do okamžiku protokolárního předání stavby.
- 6.1.10 Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činností na stavbě v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Před zahájením prací **seznámí své pracovníky** se způsobem zajištění tohoto úkolu.

- 6.1.11 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla, které je předmětem této smlouvy o dílo, dodržovat veškeré pracovní právní předpisy, zejména pak ustanovení § 2 a 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, o závislé práci a související ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
- 6.1.12 Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zajištění realizace předmětného díla má vyřešeny veškeré právní vztahy se zaměstnanci, podzhotoviteli a dalšími osobami, které se budou podílet na plnění a realizaci díla, a to zejména prostřednictvím příslušných smluv, uzavřených za tímto účelem, či jiných obdobných závazkových vztahů v souladu s českými právními předpisy.
- 6.1.13 Zhotovitel prohlašuje, že realizaci předmětného díla a výkonem plnění dle této smlouvy o dílo budou pověřeni pouze zaměstnanci zhotovitele, podzhotovitelé na základě řádně a platně uzavřených smluv, případně jiné osoby, které jsou v obdobném pracovním či obchodněprávním závazkovém vztahu ke zhotoviteli.
- 6.1.14 Způsob provedení prací musí být zhotovitelem zajištěn tak, aby po celou dobu provádění díla byla vždy jedna z akumulčních komor vodojemu v provozuschopném stavu, aby tak nebyla ohrožena ani omezena dodávka vody do navazující vodovodní sítě. Případná krátkodobá odstávka obou akumulčních komor současně, jako i případné přerušení dodávky vody do sítě, které musí být omezeno na období s minimálními odběry vody, musí být dohodnuty vždy alespoň 10 pracovních dnů předem.
- 6.1.15 V dostatečném předstihu před zahájením jednotlivých prací zhotovitel zajistí vypracování a předložení popisu technologických postupů pro jednotlivé činnosti vyplývající z dokumentace pro provádění stavby včetně vypracování dílenské dokumentace, příp. dokumentace bednění a statického zajištění pro práce na jednotlivých stavebních objektech.
- 6.1.16 Zhotovitel před zahájením výkopových prací zajistí na své náklady vytyčení všech podzemních vedení v prostoru staveniště.
- 6.1.17 Zhotovitel bude respektovat účel vodárenského využití vodojemu. Práci zhotovitele nesmí dojít ke kontaminaci pitné vody, k ohrožení její jakosti a k narušení plynulosti dodávky vody. Veškeré případné změny v dodávce vody či její omezení musí být vždy předem projednány (viz odst. 5).
- 6.1.18 Zhotovitel se zavazuje v dostatečném předstihu projednat s vlastníky či správci stavbou dotčených nemovitostí způsob dotčení a údržby jejich nemovitostí a způsob přístupu a příjezdu k jejich nemovitostem, který musí být alespoň provizorně zachován.
- 6.1.19 Zhotovitel zabezpečí jednotlivé části díla či odkryté konstrukce a trubní vedení před mrazem.
- 6.1.20 Zhotovitel zajistí průběžnou údržbu přístupových cest, ochranu celého staveniště před vznikem škod a vnikem nepovolaných osob. Nebezpečí škody na věci a náklady na odstranění vzniklých škod na díle nese zhotovitel, a to do doby předání a převzetí díla a odstranění všech vad a nedodělků.
- 6.1.21 Zhotovitel svou stavební činnost přizpůsobí obecným podmínkám ochrany přírody v KRNAP a podmínkám provozu nedalekého Ski areálu Černá hora.

6.2 Stavební deník:

- 6.2.1 Zhotovitel prostřednictvím hlavního stavbyvedoucího (pověřeného pracovníka) povede stavební deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný pracovník bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Stavební deník bude veden zhotovitelem v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet pan Pavel Vlček, Ing. Petr Jirků, koordinátor BOZP a zástupce společnosti Helker s.r.o., jako zpracovatel projektové dokumentace, který bude případně vykonávat autorský dozor.
- 6.2.2 Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do **5-ti pracovních dnů**, jinak se má za to, že údaj zapsaný je pravdivý. Případné rozpory budou ve lhůtě do 5 dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy. Pouze tyto osoby mohou také zápisy ve stavebním deníku měnit smlouvu.
- 6.2.3 Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Nesplnění těchto povinností bude považováno za podstatné porušení smlouvy.

6.3 Kontrola díla:

- 6.3.1 Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla: p. Pavlem Vlčkem, Ing. Petrem Jirků, Robertem Kleprlíkem a Danielelem Čížkem.
- 6.3.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem zápisem ve

stavebním deníku, jedná se o porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

- 6.3.3 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 6.3.4 Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují dle vyhlášky MMR č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 6.3.5 Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla (stavby) pouze ty výrobky uvedené v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) ve sloupci „NÁZEV VÝROBKU/ DODAVATEL“. Tyto uvedené výrobky uvedené v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) jsou pro zhotovitele závazné, tzn., že nesmí dojít k jejich záměně, pokud nebude s objednatelem výslovně dohodnuto jinak.
- 6.3.6 Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, atestů, dokladů o shodě výrobků, doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy či jiných průvodních dokladech rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 6.3.7 Pro účely kontroly v průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však **2x měsíčně**. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele. Objednatel, resp. TDS pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání do stavebního deníku zhotovitele.

6.4 BOZP:

- 6.4.1 Zhotovitel je povinen dodržovat na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody s lešením).
- 6.4.2 V případě hrubého nedodržování předpisů BOZP (např. řádně nezajištěná stavba či staveniště, výkopy, ochrana osob, zdraví a majetku atd.) je zástupce objednatele oprávněn napsat zápis o tomto provinění do stavebního (montážního) deníku a zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve **výši 10 000,- Kč** za každý jednotlivý případ tohoto porušení.
- 6.4.3 V případě nepoužívání ochranných prostředků BOZP zaměstnanci zhotovitele (přilby, oděvy, obuv atd.) a porušování hygienických předpisů, je zástupce objednatele oprávněn napsat zápis o tomto provinění do stavebního deníku a zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve **výši 5 000,- Kč** za každý jednotlivý případ tohoto porušení.
- 6.4.4 Objednatel za účelem naplnění povinností dle shora uvedeného odst. 6.4 této smlouvy zajistí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, který bude vykonávat svou činnost v souladu s příslušnými právními předpisy a za podmínek určených touto smlouvou.
- 6.4.5 **Koordinátor BOZP** je oprávněn provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., a dále činnosti vyplývající z nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Koordinátor BOZP je oprávněn zejména upozornit zhotovitele na nesoulad provádění stavebních prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování BOZP na staveništi; dále je oprávněn požadovat po zhotoviteli provádění stavebních prací v souladu s platnými právními předpisy upravujícími dodržování BOZP na staveništi a v neposlední řadě je oprávněn pozastavit provádění stavebních prací z důvodů závažného porušování platných právních předpisů upravujících dodržování BOZP na staveništi.

6.5 Předání a převzetí díla:

6.5.1 Termín předání a převzetí:

- 6.5.1.1 Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném v této smlouvě. Zavazuje se vyzvat objednatele k převzetí díla nebo dokončené části písemně, alespoň 5 pracovních dnů předem, a to v místě plnění zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na doručovací adresu objednatele nebo elektronickou poštou na e-mail: jirku@vaktu.cz.
Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li vyklizeno staveniště, není-li odstraněn odpad vzniklý činnostmi zhotovitele a nejsou-li předány veškeré doklady nutné k převzetí stavby.

6.5.1.2 V případě, že zhotovitel dokončí dílo před termínem sjednaným v této smlouvě, je povinen datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel není však povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.

6.5.1.3 Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající TDS (případně též osobu vykonávající autorský dozor projektanta, bude-li to nezbytné k předání a převzetí díla).

6.5.2 Předávací protokol a režim odstranění vad z přejímacího řízení:

6.5.2.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení všechny potřebné doklady, zejména zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky o zkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, potvrzené záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce 2x, originál stavebního deníku a kopie změnových listů, doklady o předání stavbou dotčených ploch a komunikací jejich vlastníkům či správcům atd. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

6.5.2.2 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol), který bude obsahovat stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, dohodu o způsobu a termínu vyklizení stanoviště, termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta, seznam předaných dokladů, prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

6.5.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále: soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.

6.5.2.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla, pakliže nebrání odstranění klimatické podmínky. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.

6.5.2.5 Po odstranění vad a nedodělků proběhne nové předávací řízení a bude zpracován nový protokol o předání a převzetí díla. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.

6.5.2.6 Objednatel není povinen převzít dílo dle této smlouvy, pokud vykazuje vady a nedodělky bránící jeho řádnému a bezpečnému užívání.

Článek VII. Bankovní záruky

7.1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele záruční listiny na níže uvedené finanční záruky (jistoty), a to ve formě tzv. bankovní záruky. Zhotovitel je povinen si nechat vystavit veškeré bankovní záruky dle tohoto článku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů. Bankovní záruky dle tohoto článku smlouvy budou vždy bankovní zárukou vystavenou ve prospěch objednatele a zajišťující nároky objednatele vůči zhotoviteli z plnění dle této smlouvy, za podmínek stanovených touto smlouvou, v termínu dle této smlouvy, a to až do řádného a úplného splnění povinností zhotovitele, které konkrétní bankovní záruka zajišťuje, tak jak je uvedeno níže v tomto článku.

7.2. Bankovní záruky, které se objednatel (jako dlužník) zavazuje nechat vystavit příslušnou bankou ve prospěch objednatele (jako věřitele) jsou následující:

7.2.1. Bankovní záruka za řádné provedení díla:

Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí jistoty za řádné provedení díla ve výši 500 000,- Kč (slovy Korun českých pět set tisíc)

- sdělením údajů o provedené platbě objednateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
- předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli uvedenou jistotu, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je zhotovitel povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání realizace zakázky. Zadavatel požaduje, aby byly doklady o poskytnuté jistotě předloženy nejpozději ke dnu podpisu smlouvy v originále nebo úředně ověřené kopii.

Záruční listina o této bankovní záruce musí obsahovat písemné prohlášení banky, která bankovní záruku zhotoviteli poskytuje, že uspokojí veškeré finanční nároky objednatele vzniklé vůči

zhotoviteli z této smlouvy po celou dobu zhotovování a realizace díla, a to zaplacením požadované částky na první požádání zadavatele (jako objednatele) a bez námitek.

Bankovní záruka dle tohoto odstavce bude platná ode dne uzavření této smlouvy a až do doby provedení díla a řádného dokončení díla dle této smlouvy. V případě, že z jakýchkoliv důvodů bude tato doba provádění a realizace díla dle této smlouvy delší, se zhotovitel zavazuje předložit objednateli novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako bankovní záruku původní dle tohoto odstavce. Tuto novou bankovní záruku bude zhotovitel povinen udržovat v platnosti a účinnosti až do dne odstranění všech vad a nedodělků z předávacího a přejímacího řízení po dokončení díla, s nimiž bylo dílo převzato.

- 7.3. Doklad o provedené platbě nebo originál či úředně ověřená kopie záruční listiny k bankovní záruce tvoří dále Přílohu č. 6 této smlouvy.
- 7.4. Bankovní záruka musí být vždy výslovně vystavena jako nevypověditelná, neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatel) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
- 7.5. V případě prodloužení lhůt, na které navázána platnost některé ze shora uvedených bankovních záruk, je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou požadovanou dobu dle shora specifikovaných skutečností. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli vždy doklad o prodloužení bankovní záruky (ve stejném znění a výši) nejpozději do 7 dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty platnosti dané bankovní záruky. Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto článku, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.
- 7.6. Zhotovitel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši částky, která odpovídá výši řádně uplatněného nároku objednatele vůči zhotoviteli dle této smlouvy. Zhotovitel je dále oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši částky, která odpovídá výši smluvní pokuty, kterou je povinen zhotovitel zaplatit objednateli, výši vzniklé újmy či škody, kterou je povinen zhotovitel zaplatit objednateli, či jakéhokoli jiného neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli.
- 7.7. Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 7 dnů od každého uplatnění práva z bankovní záruky objednatel. Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.
- 7.8. Nepředložil-li zhotovitel nové záruční listiny (bankovní záruku) dle tohoto článku této smlouvy nebo předá záruční listiny (bankovní záruku) odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy, které zakládá objednateli právo na odstoupení od této smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě dále povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20% hodnoty bankovní záruky dle odst. 4 tohoto článku.
- 7.9. Platba provedená ve prospěch objednatele nebo originál listiny bankovní záruky či jeho úředně ověřená kopie dle tohoto článku bude objednatelem vrácena zhotoviteli na adresu nebo účet zhotovitele do 30 dnů od uběhnutí sjednaného termínu platnosti každé požadované bankovní záruky dle této smlouvy a zároveň zaplacení veškerých dalších nároků objednatele vůči zhotoviteli vzniklých na základě této smlouvy, zejména smluvních pokut, újmy či škody.
- 7.10. Bankovní záruka dle tohoto čl. VII. této Smlouvy, může být nahrazena v plné výši a totožném rozsahu také formou pojištění záruky (resp. pojištěním plnění záručních podmínek zhotovitelem) či složením částky jistiny ve výši požadované bankovní záruky dle odst. 7.2 tohoto článku přímo na účet objednatele. Podmínky trvání, čerpání či vrácení pojištění záruky či složení jistiny dle tohoto odstavce budou použity zcela totožně jako v případě bankovní záruky dle odst. 7.2 až 7.9 tohoto článku.

Článek VIII.

Odpovědnost za jakost díla

Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

- 8.1 **Na jakost technologických celků a zařízení** – záruční doba v délce podle záruky poskytované výrobcem, která bude doložena záručním listem, **nejméně však 24 měsíců** od data protokolární přejímky díla a po případném odstranění vad a nedodělků sepsaných při protokolární přejímce díla.

- 8.2 Reklamáce vad díla v průběhu záruční lhůt musí být provedena písemně a současně elektronicky na e-mail: inzet@inzet.cz. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamované vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení písemné reklamáce, vady bránící užívání díla pak nejpozději do 24 hodin, a ve stejných lhůtách objednateli sdělí písemně, zda reklamaci uznává či nikoliv. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y), a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady:
- označené objednatelem jako havarijní vady bránící užívání díla **do 48 hodin**,
 - drobné vady nebránící užívání do **7 dnů**, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vzájemnou dohodou.
- 8.4 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve výše uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám nebo zajistit jejich odstranění jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku skutečně vynaložených nákladů, včetně případných postihů, navýšenou o 10% za zajištění odstranění vady.
- 8.5 Po odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 8.6 Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout a na zjevné vady zhotovitele upozornit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději však do 7 dnů po předání díla.
- 8.7 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, způsobené jeho nesprávným užitím v rozporu s příslušnými návody k použití spotřebičů či jiných součástí díla.
- 8.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele. V takovém případě je oprávněn na základě požadavku objednatele vady odstranit na náklady objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem a jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to na škody způsobené objednateli či třetí osobě. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu ve smyslu tohoto odstavce, a to pojistnou smlouvu č. **900000031832**, ze dne **25.11.2020** u pojišťovny: **Direct Pojišťovna, a.s.**, na plnění **ve výši min. 30 000 000,- Kč**, kterou se zavazuje udržovat platnou po celou dobu realizace (viz Příloha č. 7 této smlouvy). Objednatel má v opačném případě právo odstoupit od této smlouvy a má právo na úhradu škody tímto vzniklou.

Článek IX. Sankční ustanovení

- 9.1 Smluvní strany ujednávají, že pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, zálohy na cenu díla, doplatku na cenu díla nebo jeho části, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvního úroku z prodlení ve **výši 0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2 Smluvní strany dále ujednávají, že pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve **výši 0,05 %** ze sjednané z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Tímto není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.
- 9.3 V případě, že zhotovitel neodstraní vadu a nedodělky z přejímacího řízení ve lhůtách uvedených v zápise o předání a převzetí díla, vzniká objednateli kromě nároku dle odstavce 9.2 též nárok na smluvní pokutu ve **výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý případ nesplnění** (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou vadu).
- 9.4 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě do 10 dnů od předání a převzetí díla, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení**.
- 9.5 V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ve sjednaných lhůtách, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý případ nesplnění** (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou vadu). V případě, že se jedná o reklamovanou vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havarijní vady), a zhotovitel neodstraní tyto reklamované havarijní vady ve sjednaných lhůtách, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý případ nesplnění** (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou havarijní vadu).

- 9.6 Smluvní pokuty a úroky dle této smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše. Tyto pokuty je objednatel oprávněn započíst proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.
- 9.7 Ustanovením o smluvních pokutách není dotčen nárok kterékoliv smluvní strany na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jí vznikly nesplněním povinnosti druhé smluvní strany.
- 9.8 Dojde-li k jednostrannému zrušení smlouvy, zaplatí účastník smlouvy, který dal ke zrušení podnět, druhému účastníku všechny prokazatelné náklady spojené s přípravou a plněním smlouvy.

Článek X.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 10.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku až do předání a převzetí dokončeného díla zhotovitel.
- 10.2 Do doby předání díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle, stejně tak i nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla. Zhotovitel nese i odpovědnost za škody, způsobené jeho činností, nebo činností jeho subdodavatelů, na majetku objednatele. Stejně tak zhotovitel odpovídá za všechny škody, vzniklé v důsledku provádění díla třetím, na stavbě nezúčastněným, osobám. Odpovědnost zhotovitele za škody se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.

Článek XI.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany – kontaktní osoby

Za objednatele je oprávněn jednat:

- 11.1 ve věcech smluvních: Ing. Josef Moravec, prokurista a ředitel akciové společnosti
11.2 ve věcech technických: Ing. Petr Jirků, zástupce ředitele pro věci výrobní a technické

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

- 11.3 ve věcech smluvních: Ing. Bohumil Neumann, prokurista
11.4 ve věcech technických: Ing. Aleš Prager

a) Hlavní stavbyvedoucí:

Ing. Aleš Prager
tel. +420 724157903, e-mail: prager@inzet.cz

b) technik:

zdeněk Ferenc
tel. +420 707304368, e-mail: ferenc@inzet.cz

- 11.5 Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 11.1 až 11.3 tohoto článku jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je objednatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět zhotovitele (také e-mailem či faxem).
- 11.6 Zhotovitel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby dle odst. 11.4 tohoto článku (tj. kontaktní osoby zhotovitele ve věcech smluvních) jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je zhotovitel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět objednatele (také e-mailem či faxem).
- 11.7 Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy jednostranně změnit kontaktní osoby dle odst. 11.5 tohoto článku (tj. kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických) a pověřit jinou kontaktní osobu zhotovitele ve věcech technických tohoto článku, pokud prostřednictvím původní kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických zhotovitel v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, prokazoval kvalifikaci. Případná nová kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických musí mít odpovídající kvalifikaci a musí naplňovat příslušná kvalifikační kritéria zadávacího řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla původní kontaktní osobou ve věcech technických uvedenou v odst. 11.5 tohoto článku prokázána.

Článek XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.
- 12.2 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku má příslušná strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:

- dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena, a to v případě zásahu vyšší moci trvající déle než 90 dní,
 - dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu stavby o víc jak **30 dnů**.
- 12.3 V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu jím řádně provedených prací ke dni účinků odstoupení od smlouvy.
- 12.4 V případě, že se zhotovitelem bude probíhat insolvenční řízení, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.
- 12.5 Práce nebo materiál, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky kvality či množství nebo budou odporovat smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikne-li nahrazením objednateli škoda, uhradí zhotovitel i tuto škodu. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit bez dalšího od smlouvy.
- 12.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.7 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou dle článku VI. o více jak 60 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušování posunout termín dokončení díla.

Článek XIII. Jiná ujednání

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění podmínek této smlouvy. Při porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý případ porušení. Tuto pokutu je objednatel oprávněn započíst proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.
- 13.2 Smluvní strany se dohodly na následujících pravidlech pro doručování: Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky ve smyslu právních předpisů, popřípadě je lze doručit prostřednictvím pošty.
Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného oznámení adresáta doručeního odesílateli vyplývala změna adresy pro doručování. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny třetího pracovního dne následujícího po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodu na straně pošty.
- 13.3 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a v souladu s ustanovením občanského zákoníku. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 13.4 Dojde-li k zahájení důvodného insolvenčního řízení a v jeho rámci k zahájení konkursního řízení, nebo vyrovnání na majetek zhotovitele, platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek, a to ke dni zahájení konkursu, nebo vyrovnání, nikoliv k datu zahájení insolventního řízení. Důvodný je takový návrh, na základě kterého bude konkurs prohlášen, nebo zamítnut pro nedostatek majetku úpadce, nebo povoleno vyrovnání.
- 13.5 **Ustanovení čl. IX.,** ustanovení o smluvních pokutách a ustanovení **odst. 3 až 6** tohoto článku zůstávají v platnosti i po odstoupení od této smlouvy.
- 13.6 Zhotovitel prohlašuje, že není některou z osob, uvedených v § 2 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
Objednatel prohlašuje, že je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona o registru smluv, která však byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu, a že tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku v rozsahu předmětu činnosti nebo podnikání objednatele zapsaného ve veřejném rejstříku. Objednatel prohlašuje, že se na něho vztahuje výjimka obsažená v ust. § 3 odst. 2 písm. r) zákona o registru smluv.
S ohledem na tyto skutečnosti proto obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nepodléhá povinnému zveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv a po dohodě smluvních stran proto nebude zveřejňována.

**Článek XIV.
Závěrečná ustanovení**

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.2 Tato smlouva se po dohodě obou smluvních stran řídí ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění. Dále se tato smlouva také řídí ustanoveními vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, v platném znění.
- 14.3 Objednatel (zadavatel) prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění zadavatel uzavřel s vítězným dodavatelem tuto smlouvu a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 14.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 14.5 Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů nebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek platí nadále, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část smlouvy, které se důvod neplatnosti týká. Smluvní strany se zavazují toto neplatné ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této smlouvy bylo dosaženo.
- 14.6 Veškeré dodatky k této smlouvě nebo její změny budou provedeny pouze v písemné formě jako její dodatky, označeny pořadovými čísly a po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran budou podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Zápisy z jednání, protokoly apod. se za změny smlouvy nepovažují.
- 14.7 Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
- 14.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvědly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých jimi uvedených údajů a dále prohlašují, že obsah této smlouvy je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze smluvních stran a není dán důvod ani pro její neplatnost z důvodu §1796 občanského zákoníku, což smluvní strany stvrzují níže podpisy osob oprávněných za ně jednat.
- 14.9 Seznam příloh, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy:
- příloha č. 1 – projekt. dokumentace pro realizaci stavby
 - příloha č. 2 – položkový rozpočet (výkaz výměr)
 - příloha č. 3 – časový harmonogram
 - příloha č. 4 – výpis z obchodního rejstříku zhotovitele
 - příloha č. 5 – pojistná smlouva zhotovitele
 - příloha č. 6 – doklad o provedené platbě objednateli, nebo originál záruční listiny (bankovní záruka)

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Říčanech, dne 5.6.2024

V Trutnově, dne 26.6.2024

 INZET, s.r.o.
Bílá 480/1, Račice
251 01 Říčany
DIČ: cz256110
inzet@inzet.cz
222 920 903

Ing. Bohumil Neuhájek
Prokurista a ředitel

Společnost pro vodu a kanalizace Trutnov, a.s.
DIČ: CZ60108711
nábřeží Václava Havla 19
541 01 TRUTNOV
-3-

Ing. Josef Moravec
prokurista a ředitel akciové společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 12_23
 Stavba: ČOV Trutnov - výměna KGJ

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	5. 2. 2024
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			10 189 000,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 10 189 000,00	Výše daně 2 139 690,00
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			12 328 690,00

Projektant	Zpracovatel	 INZET, s.r.o. Břhá 480 251 01 DIČ: CZ inzet@i 272 920	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	Zhotovitel
26. 6. 2024 	Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s. DIČ: CZ 271 avla 19 OV
Datum a podpis:	Datum a podpis:
	Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:12 23

Stavba:ČOV Trutnov - výměna KGJ

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:5. 2. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		10 189 000,00	12 328 690,00
PS 01	Strojně-technologická část	8 039 824,00	9 728 187,04
PS 02	Elektro-technologická část	1 124 586,00	1 360 749,06
VON	VRN+ON	1 024 590,00	1 239 753,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ČOV Trutnov - výměna KGJ
Objekt: PS 01 - Strojně-technologická část

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Materiál			6 493 578,00
Montáž			1 546 246,00
Cena bez DPH			8 039 824,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	8 039 824,00	21,00%	1 688 363,04
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		9 728 187,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ČOV Trutnov - výměna KGJ
Objekt: PS 01 - Strojně-technologická část

Místo: Datum: 5. 2. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	6 493 578,00	1 546 246,00	8 039 824,00
PS 01 - Strojně-technologická část	6 493 578,00	1 546 246,00	8 039 824,00
D1 - Přípravné práce	0,00	56 800,00	56 800,00
D2 - Demontážní práce	0,00	228 904,00	228 904,00
D3 - Demontáže šetrné	0,00	26 412,00	26 412,00
D4 - Montážní práce	0,00	0,00	0,00
D5 - Nová KGJ - hlavní dodávka (součástí stroje)	5 520 550,00	176 500,00	5 697 050,00
D6 - Nová KGJ - vedlejší dodávky od výrobce KGJ	754 310,00	581 342,00	1 335 652,00
D7 - Ostatní dodávky a montáže	218 718,00	476 288,00	695 006,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČOV Trutnov - výměna KGJ
Objekt: PS 01 - Strojně-technologická část

Místo: Datum: 5. 2. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 8 039 824,00

D PS 01 Strojně-technologická část 8 039 824,00

D	D1	Přípravné práce						56 800,00
1	K	Pol1	Odstavení plynovodu z provozu - přípravné práce; součinnost s provozovatelem	kpl	1,000	0,00	21 300,00	21 300,00
2	K	Pol2	Odplynění plynových tras a zařízení dusíkem	kpl	1,000	0,00	21 300,00	21 300,00
3	K	Pol3	Měření výskytu bioplynu měřicím přístrojem se zápisem do SD	kpl	1,000	0,00	14 200,00	14 200,00

D	D2	Demontážní práce						228 904,00
4	K	Pol4	Demontáž veškerých periferií KGJ - potrubní systémy, komín, chladicí okruh, venkovní chladič atd.	kpl	1,000	0,00	21 300,00	21 300,00
5	K	Pol5	Demontáž stávající KGJ na určené místo provozovatelem - vč. veškerého příslušenství (rám, rozvaděč, potrubí, kabeláž, atd.)	kpl	1,000	0,00	68 870,00	68 870,00
6	K	Pol6	Odvoz KGJ na místo určené provozovatelem	kpl	1,000	0,00	42 600,00	42 600,00
7	K	Pol7	Šetmá demontáž stávajícího kotle včetně spalínové cesty - uskladnění v plynové místnosti mimo hlavní strojovnu	kpl	1,000	0,00	26 412,00	26 412,00
8	K	Pol8	Šetmé elektrické odpojení kotle s příslušenstvím	kpl	1,000	0,00	7 952,00	7 952,00
9	K	Pol9	Svislé přemístění zařízení do 5t	kpl	2,000	0,00	12 070,00	24 140,00
10	K	Pol10	Vodorovné přemístění zařízení do 5t a do 1km vzdálenosti	kpl	2,000	0,00	2 130,00	4 260,00
11	K	Pol11	Likvidace kovového odpadu	kpl	1,000	0,00	7 100,00	7 100,00
12	K	Pol12	Vypuštění provozních kapalin a ekologická likvidace - doloženo certifikátem	kpl	1,000	0,00	26 270,00	26 270,00

D	D3	Demontáže šetmé						26 412,00
13	K	Pol13	Šetmá demontáž stávajícího kotle včetně spalínové cesty a kabelového a potrubního propojení	kpl	1,000	0,00	26 412,00	26 412,00

D D4 Montážní práce 0,00

D D5 Nová KGJ - hlavní dodávka (součástí stroje) 5 697 050,00

14	K	Pol14	D+M nová KGJ	kpl	1,000	5 520 550,00	176 500,00	5 697 050,00
W			KGJ sestávající z:					
W			Soustrojí					
W			Generátor; Motor TEDOM; Rám soustrojí; Startování ze sítě;					
W			Záchytná vana; Řídicí jednotka zapalování					
W			Primární okruh					
W			Čerpadlo PO; Deskový výměník; Expanzní nádoba; Třicestný ventil					
W			olejový systém					
W			Doplňovací nádrž; Olejové čerpadlo;					
W			Plynová trasa					
W			Elektromagnetické ventily; Filtrace plynu před vstupem do motoru;					
W			Nulový regulátor; Vzduchový filtr					
W			Spalínová trasa pro bioplyn					
W			Spalínový výměník; Tlumič spalín					
W			Technologický okruh					
W			Čerpadlo TO					
W			Protihlukový kryt / Kontejner					
W			Ventilátor					
W			Rozvaděč					
W			Provozní režim SP; Řídicí systém ProCon Sight; Rozvaděč					
W			Rozvaděč se skládá z těchto základních částí: Silová část: Slouží k vyvedení elektrického výkonu z generátoru, obsahuje jistič generátoru					
W			Ovládací část: Slouží k ovládání, napájení a připojení pohonů, snímačů a externích signálů Řídicí systém: Zajišťuje kompletní ovládání KJ, měří techn					
W			Síťová ochrana ProCon-INP					
W			Typ sítě TN-C - Čtyř-vodičová síť s potenciály L1, L2, L3 a PEN.troji je blokováno jeho start.					
W			1,0		1,000			
W			Součet		1,000			

D D6 Nová KGJ - vedlejší dodávky od výrobce KGJ 1 335 652,00

15	K	Pol15	Nouzová chladicí jednotka - kompletní dodávka včetně kotvení, silentbloků a podpěrné konstrukce	kpl	1,000	247 698,00	22 152,00	269 850,00
16	K	Pol16	Sada pro nouzové chlazení a příprava pro nouzové chlazení - Volné dodané čerpadlo s tlakovou rezervou 50 kPa, třicestný ventil, expanzomat, poj. ventil, včetně propojovacího potrubí, tvarovek a kotvení potrubí	kpl	1,000	45 899,00	12 212,00	58 111,00
17	K	Pol17	Přídavný tlumič ventilace - výstup	kpl	1,000	30 291,00	6 967,00	37 258,00
18	K	Pol18	Tlumič spalín 60 dB	kpl	1,000	9 801,00	2 254,00	12 055,00
19	K	Pol19	Elektroměr pro fakturační měření na vývodu do sítě 1-kvadrant, 1-lanř	kpl	1,000	20 184,00	4 642,00	24 826,00
20	K	Pol20	Externí regulace výkonu 4-20mA	kpl	1,000	5 498,00	1 265,00	6 763,00
21	K	Pol21	Řízení dle R-DS - přídavný rozvaděč	kpl	1,000	84 422,00	7 100,00	91 522,00
22	K	Pol22	Napájení a ovládání čerpadla SO - start/stop	kpl	1,000	3 654,00	841,00	4 495,00
23	K	Pol23	Neutralizace kondenzátu	kpl	1,000	27 525,00	6 330,00	33 855,00
24	K	Pol24	Přídavná zvětšená olejová nádrž	kpl	1,000	64 204,00	14 767,00	78 971,00
25	K	Pol25	Příprava pro umístění tlumiče na střeše	kpl	1,000	20 184,00	4 642,00	24 826,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	Pol26	Škrtková klapka sání motoru pro obsah metanu nižší než 55%	kpl	1,000	35 790,00	8 232,00	44 022,00
27	K	Pol27	Rozvaděč - provedení SPI - jednotka může pracovat i při výpadku proudu	kpl	1,000	29 820,00	6 859,00	36 679,00
28	K	Pol28	Nová plynová cesta na LPG - DN50 - sestava armatur	kpl	1,000	97 980,00	22 535,00	120 515,00
29	K	Pol29	Doprava KGJ na místo ČOV Trutnov	kpl	1,000	0,00	49 700,00	49 700,00
30	K	Pol30	Šéfmontáž a první spuštění výrobcem zařízení	kpl	1,000	0,00	275 480,00	275 480,00
31	K	Pol31	Technická pomoc výrobce při instalaci periferií stroje	kpl	1,000	0,00	16 614,00	16 614,00
32	K	Pol32	Ruční manipulační a zdvihací mechanismy	kpl	1,000	20 000,00	71 000,00	91 000,00
33	K	Pol9	Svislé přemístění zařízení do 5t	kpl	1,000	0,00	12 070,00	12 070,00
34	K	Pol10	Vodorovné přemístění zařízení do 5t a do 1km vzdálenosti	kpl	1,000	0,00	32 130,00	32 130,00
35	K	Pol33	První provozní kapalně	kpl	1,000	11 360,00	3 550,00	14 910,00
D D7 Ostatní dodávky a montáže								695 006,00
36	K	Pol34	Opětovná instalace stávajícího kotle včetně spalínové trasy - montáž + uvedení do provozu	kpl	1,000	0,00	78 100,00	78 100,00
37	K	Pol35	Servisní zprovoznění stávajícího kotle	kpl	1,000	0,00	21 300,00	21 300,00
38	K	Pol9	Svislé přemístění zařízení do 5t	kpl	1,000	0,00	12 070,00	12 070,00
39	K	Pol10	Vodorovné přemístění zařízení do 5t a do 1km vzdálenosti	kpl	1,000	0,00	14 200,00	14 200,00
40	K	Pol36	Zapojení KGJ na stávající topný okruh - D+M sada propojovacího potrubí s příslušenstvím a uzavíracími armaturami (napojení z KGJ - 2xDN50 a 2xG5/4"; D+M potrubí DN50 ocelí tř.11 s tvarovkami - délka cca 4m; uzavírací armatury klapky DN50 - 4x)	kpl	1,000	42 271,00	9 525,00	51 796,00
41	K	Pol37	D+M potrubního propojení nouzového chladiče - D+M sada propojovacího potrubí s příslušenstvím a uzavíracími armaturami (potrubí DN50 ocelí tř.11 s tvarovkami - délka cca 4m; uzavírací armatury klapky DN50 - 2x)	kpl	1,000	25 563,00	22 399,00	47 962,00
42	K	Pol38	D+M nového odvodu spalín - potrubí DN125 (128x3) - délka cca 8m včetně tvarovek a nerez konzol kotvených na stěnu (hmotnost nerez materiálu konzol cca 85kg)	kpl	1,000	50 694,00	4 970,00	55 664,00
43	K	Pol39	D+M napojení plynovodu na KGJ sestávající z:	kpl	1,000	78 100,00	52 398,00	130 498,00
vv			- dodávka a montáž nové bioplynové plynové trasy					
vv			- dodávka a nové propanové plynové trasy					
vv			- napojení na stávající bioplynové potrubí					
vv			- dodávka a nová propanová trasa DN50 - potrubí nerez s tvarovkami a nerez kotvením - potrubí 56x3					
vv			- nová havanírní elektroklapka DN50 umístěná na propanovém potrubí vně objektu (provedení Ex)					
vv			1,0		1,000			
vv			Součet		1,000			
50	K	Pol40	Nová ocelová nádrž na propan o objemu 6400 litrů - D+M + doprava na místo	kpl	1,000	19 700,00	6 816,00	26 516,00
51	K	Pol41	Potrubí DN50 ocelové v nadzemním provedení - od nádrže do objektu vč. uložení - délka cca 20m	kpl	1,000	2 390,00	3 550,00	5 940,00
52	K	Pol42	Základy pod nádrž - 500x500x1000	kpl	4,000	0,00	1 325,00	5 300,00
44	K	Pol43	Plynové revize	kpl	1,000	0,00	35 500,00	35 500,00
45	K	Pol44	Tlaková zkouška veškerých potrubních systémů	kpl	1,000	0,00	14 200,00	14 200,00
46	K	Pol45	Pomocné konstrukce pro montáž zařízení	kpl	1,000	0,00	49 700,00	49 700,00
47	K	Pol46	Lešení	kpl	1,000	0,00	42 600,00	42 600,00
48	K	Pol47	Srotočné - přesun hmot, odvoz do šrotu (vzdálenost do 10km)	t	6,000	0,00	11 360,00	68 160,00
49	K	Pol48	Drobné stavební úpravy - prostupy; oprava zdiva; výmalba místnosti, úklid pracoviště atd.	kpl	1,000	0,00	35 500,00	35 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ČOV Trutnov - výměna KGJ
Objekt: PS 02 - Elektro-technologická část

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 5. 2. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Materiál				315 075,00
Montáž				809 511,00
Cena bez DPH				1 124 586,00
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	1 124 586,00	21,00%		236 163,06
snížená	0,00	15,00%		0,00
Cena s DPH	v CZK			1 360 749,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ČOV Trutnov - výměna KGJ

Objekt: PS 02 - Elektro-technologická část

Místo: _____ Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel: _____ Projektant: _____
Zhotovitel: _____ Zpracovatel: _____

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
------------------	----------------	--------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací

Náklady ze soupisu prací	315 075,00	809 511,00	1 124 586,00
PS 02 - Elektro-technologická část	315 075,00	809 511,00	1 124 586,00
D1 - Kabely	153 665,00	42 505,00	196 170,00
D2 - Ukončení kabelů	160,00	7 586,00	7 746,00
D3 - Kabelové trasy	30 736,00	12 940,00	43 676,00
D4 - Zemní práce a zednické přípomoci	7 156,00	35 999,00	43 155,00
D5 - Uzemnění	9 968,00	18 057,00	28 025,00
D6 - Rozvaděče	87 046,00	9 230,00	96 276,00
D7 - Přechodové skříně, deblokační skříně	1 636,00	642,00	2 278,00
D8 - Technicko-inženýrské činnosti	0,00	493 550,00	493 550,00
D9 - Ostatní náklady	24 708,00	189 002,00	213 710,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČOV Trutnov - výměna KGJ
Objekt: PS 02 - Elektro-technologická část

Místo: Datum: 5. 2. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem								1 124 586,00
D	PS 02	Elektro-technologická část						1 124 586,00
D	D1	Kabely						196 170,00
1	K	744 44-1700	CYKY-J 3x150+70	m	45,000	2 927,00	223,00	141 750,00
2	K	744 34-1211	BELDEN 9841	m	50,000	99,00	84,00	9 150,00
3	K	744 34-1211.1	CAT.5E FTP	m	50,000	26,00	84,00	5 500,00
4	K	744 74-1110	JYTY-O 14x1	m	50,000	104,00	83,00	9 350,00
5	K	744 74-1110.1	JYTY-O 7x1	m	60,000	55,00	83,00	8 280,00
6	K	744 74-1110.2	JYTY-O 4x1	m	60,000	34,00	83,00	7 020,00
7	K	Pol46	Kabeláž pro podružnou jednotku kogenerace	m	120,000	43,00	83,00	15 120,00
D	D2	Ukončení kabelů						7 746,00
8	K	746 41-3350	Ukončení CYKY-J 3x150+70	ks	2,000	0,00	1 105,00	2 210,00
9	K	746 41-3110	Ukončení BELDEN 9841	ks	2,000	0,00	150,00	300,00
10	K	Pol47	Ukončení CAT.5E FTP	ks	2,000	0,00	462,00	924,00
11	K	746 41-3650	Ukončení JYTY-O 14x1	ks	2,000	0,00	642,00	1 284,00
12	K	746 41-3610	Ukončení JYTY-O 7x1	ks	4,000	0,00	409,00	1 636,00
13	K	746 41-3410	Ukončení JYTY-O 4x1	ks	4,000	0,00	212,00	848,00
14	K	745 90-1200	Kabelový štítek kompletní vč. popisu	ks	16,000	10,00	24,00	544,00
D	D3	Kabelové trasy						43 676,00
15	K	743 55-2121	Žárově pozinkovaný drátěný žlab 50/50 vč. nosníků, spojek, objímek, stojen a dalšího příslušenství	m	8,000	673,00	289,00	7 696,00
16	K	743 55-2122	Žárově pozinkovaný drátěný žlab 100/50 vč. nosníků, spojek, objímek, stojen a dalšího příslušenství	m	14,000	804,00	406,00	16 940,00
17	K	743 55-2125	Žárově pozinkovaný drátěný žlab 400/50 vč. nosníků, spojek, objímek, stojen a dalšího příslušenství	m	6,000	2 045,00	555,00	15 600,00
18	K	743 11-1116	Plastová tuhá trubka, nebo vkladací lišta do Ø32 vč. Příchytěk, spojek a dalšího příslušenství	m	12,000	88,00	87,00	2 100,00
19	K	743 11-2216	Plastová ohebná trubka do Ø32 vč. Příchytěk, spojek a dalšího příslušenství	m	10,000	77,00	57,00	1 340,00
D	D4	Zemní práce a zednické přípomoci						43 155,00
20	K	Pol48	Prostupy zdí do Ø110	ks	3,000	0,00	6 461,00	19 383,00
21	K	Pol49	Vodotěsné/prostorové utěsnění prostupů do 0,25m2	ks	1,000	852,00	1 846,00	2 698,00
22	K	Pol50	Protipožární přepážky do 0,25m2	ks	2,000	1 363,00	3 231,00	9 188,00
23	K	Pol51	Plynotěsné přepážky do 0,25m2	ks	2,000	1 789,00	4 154,00	11 886,00
D	D5	Uzemnění						28 025,00
24	K	743 62-1210	Zemnicí drát Ø 8 mm, 0,135kg/m, AlMgSi (Z415)	m	20,000	23,00	248,00	5 420,00
25	K	Pol52	Objímkové svorky vč. Pásku pro pospojení technologických potrubí a zařízení	ks	6,000	102,00	462,00	3 384,00
26	K	744 24-1110	CYA 6 ZŽ	m	40,000	24,00	83,00	4 280,00
27	K	744 24-1110.1	CYA 16 ZŽ	m	30,000	85,00	83,00	5 040,00
28	K	744 24-1130	CYA 70 ZŽ	m	12,000	422,00	98,00	6 240,00
29	K	746 21-1130	Ukončení CYA 6 ZŽ	ks	14,000	0,00	63,00	882,00
30	K	746 21-1150	Ukončení CYA 16 ZŽ	ks	6,000	0,00	117,00	702,00
31	K	746 21-1190	Ukončení CYA 70 ZŽ	ks	4,000	0,00	244,00	976,00
32	K	743 41-4322	Svorkovnice hlavního pospojení (Z780)	ks	1,000	322,00	779,00	1 101,00
D	D6	Rozvaděče						96 276,00
33	K	Pol53	Doplnění jističe In 400A, do rozvaděče RM6	kpl	1,000	68 160,00	7 384,00	75 544,00
34	K	Pol54	Doplnění BI karty do PLC rozvaděčd DT6	kpl	1,000	9 230,00	923,00	10 153,00
35	K	Pol55	Doplnění BO karty do PLC rozvaděčd DT6	kpl	1,000	9 656,00	923,00	10 579,00
D	D7	Přechodové skříně, deblokační skříně						2 278,00
36	K	747 11-1113	Přechodová skříň do 10 svorek vč. Vývodek v krytí IP 65	ks	2,000	818,00	321,00	2 278,00
D	D8	Technicko-inženýrské činnosti						493 550,00
37	K	Pol58	Výchozí revize	kpl	1,000	0,00	74 550,00	74 550,00
38	K	Pol59	Oživení a zprovoznění	kpl	1,000	0,00	85 200,00	85 200,00
39	K	Pol60	Zpracování IO strany do uživatelského softwaru PLC (Pozn. zhotovitel předá podklady odborně servisní firmě investora, která zajistí plnění této položky)	kpl	1,000	0,00	71 000,00	71 000,00
40	K	Pol61	Zpracování komunikace s kogenerační jednotkou do uživatelského softwaru PLC (Jedná se o fixní položku - Pozn. zhotovitel předá podklady odborně servisní firmě investora, která zajistí plnění této položky)	kpl	1,000	0,00	106 600,00	106 600,00
41	K	Pol62	Tvorba uživatelského rozhraní vizualizace na operátorských pracovištích (Jedná se o fixní položku - Pozn. zhotovitel předá podklady odborně servisní firmě investora, která zajistí plnění této položky)	kpl	1,000	0,00	85 200,00	85 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	Pol63	Tvorba uživatelského rozhraní vizualizace na operátorských datapanelech (Jedná se o fixní položku - Pozn. zhotovitel předá podklady odborné servisní firmě investora, která zajistí plnění této položky)	kpl	1,000	0,00	71 000,00	71 000,00
D D9			Ostatní náklady					213 710,00
43	K	Pol64	Demontáž původní instalace v rozsahu díla	kpl	1,000	0,00	74 550,00	74 550,00
44	K	Pol65	Náklady spojující s provizorním vynesením plynového kotle, prodloužení kabeláže a zprovoznění, uvedení do původního stavu	kpl	1,000	7 668,00	22 152,00	29 820,00
45	K	Pol66	Veškeré přidružené náklady na realizaci a předání díla vč. dopravy	kpl	1,000	0,00	92 300,00	92 300,00
46	K	Pol67	Podružný materiál (hmoždinky, vruty, šrouby, stahovací pásy, kabelová oka, řezné kotouče, vývodky k pohonům a polní instrumentaci atd.)	kpl	1,000	17 040,00	0,00	17 040,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ČOV Trutnov - výměna KGJ
Objekt:
VON - VRN+ON

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 5. 2. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Materiál			0,00
Montáž			1 024 590,00
Cena bez DPH			1 024 590,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 024 590,00	21,00%	215 163,90
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		1 239 753,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ČOV Trutnov - výměna KGJ
Objekt: VON - VRN+ON

Místo: Datum: 5. 2. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	0,00	1 024 590,00	1 024 590,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	1 024 590,00	1 024 590,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	415 940,00	415 940,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	110 700,00	110 700,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	313 350,00	313 350,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00	49 700,00	49 700,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00	134 900,00	134 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČOV Trutnov - výměna KGJ
Objekt: VON - VRN+ON

Místo: Datum: 5. 2. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 024 590,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 024 590,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 415 940,00

1	K	013203001	Dopracování detailů RPD strojní - strojní, elektro a MaR	kpl	1,000	0,00	203 000,00	203 000,00
	vv		strojní - realizační výkresy s detailním umístěním strojů a zařízení; soupis strojů a zařízení					
	vv		elektro a MaR - dopracování liniových schémat; realizační dokumentace kabelových tras; detailní soupisy kabeláže; detailní soupisy zařízení; atd.					
	vv		celkem 4 papírové paré dokumentace v pdf a v otevřených verzích dwg, doc a xls					
	vv		1,0		1,000			
	vv		Součet		1,000			
2	K	013203003	Dodavatelská dokumentace předávaná zhotovitelem	kpl	1,000	0,00	85 200,00	85 200,00
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	0,00	102 180,00	102 180,00
	vv		Dokumentace skutečného provedení - je požadována kompletní dokumentace skutečného provedení v rozsahu:					
	vv		strojní část - technická zpráva a specifikace zařízení;					
	vv		technologické schéma; dispoziční výkresy					
	vv		elektro část a ma - technická zpráva a specifikace; liniová schémata rozvaděčů; podrobný soupis kabeláže; podrobný soupis zařízení a čidel;					
	vv		dokumentace bude předána v pdf a v otevřených verzích dwg, doc a xls; Celkem budou předány 4 papírové paré dokumentace					
	vv		1,0		1,000			
	vv		Součet		1,000			
4	K	0132745001	Fotodokumentace	kpl	1,000	0,00	11 360,00	11 360,00
5	K	013294001	Podrobný harmonogram stavby	kpl	1,000	0,00	14 200,00	14 200,00

D VRN3 Zařízení staveniště 110 700,00

6 K 030001000 Zařízení staveniště 110 700,00

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000

D VRN4 Inženýrská činnost 313 350,00

7	K	043194003	Komplexní vyzkoušení	kpl	1,000	0,00	98 100,00	98 100,00
8	K	043194004	Individuální vyzkoušení	kpl	1,000	0,00	73 900,00	73 900,00
9	K	044003001	Revize zařízení vč. dílčích revizí	kpl	1,000	0,00	41 950,00	41 950,00
10	K	045203001	Kompletační činnost zhotovitele	kpl	1,000	0,00	35 500,00	35 500,00
11	K	049303001	Inženýrská činnost zhotovitele - veškeré doklady k předání díla (revize, protokoly o shodě, doklady o způsobilosti pracovníků, svarová dokumentace, protokoly z kontroly svarů, atd.) - bude předáno celkem 4 paré dokumentace	kpl	1,000	0,00	63 900,00	63 900,00

D VRN7 Provozní vlivy 49 700,00

12 K 070001000 Provozní vlivy 49 700,00

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/070001000

D VRN9 Ostatní náklady 134 900,00

13 K 092103001 Návrh provozního řádu pro zkušební provoz 49 700,00

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/092103001

14	K	092103002	Zkušební provoz po dobu 10 měsíců - komplexní obsluha zařízení a zajištění provozu vč. doplňování náplní a řešení případných poruch s dodavatelem zařízení; v ceně uvažovat min. 2 návštěvy ČOV týdně včetně dopravy; cenu uvést za týdenní obsluhu	týd	40,000	0,00	2 130,00	85 200,00
----	---	-----------	---	-----	--------	------	----------	-----------

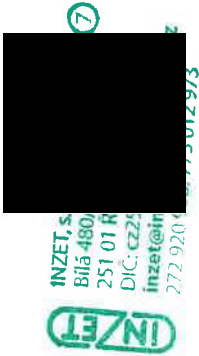
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/092103002

Název akce: SZNR - „ČOV Trutnov – Oprava KGJ a úprava na možný provoz na LPG“

Lhůta plnění díla v týdnech : červenec - prosinec 2024

Cena díla bez DPH dle čl. 5.1. SoD: 10 189 000,-Kč

etapa (mílník)									
kategorie / měsíc		07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	11/2024	12/2024		
Předání a převzetí staveniště	10 dní								
Objednávka strojů a zařízení	5 dní								
Výroba KGJ	80 dní								
Demontážní práce	10 dní								
Montážní práce - strojní a elektro	25 dní								
Dokončení díla; individuální a komplexní vyzkoušení; revize zařízení	5 dní								
Podpis protokolu předání a převzetí díla	2 dny								
Výše plateb na cenu díla ve vazbě na mílníky (etapy) v Kč bez DPH		3 000 000,00 Kč	1 500 000,00 Kč		3 500 000,00 Kč	1 200 000,00 Kč	989 000,00 Kč		
Mezisoučet plateb bez DPH		3 000 000,00 Kč	4 500 000,00 Kč		8 000 000,00 Kč	9 200 000,00 Kč	10 189 000,00 Kč		





Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 54670

Datum vzniku a zápisu:	24. září 1997
Spisová značka:	C 54670 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	INZET, s.r.o.
Sídlo:	Bílá 480/1, Radošovice, 251 01 Říčany
Identifikační číslo:	256 11 062
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	vodoinstalatérství, topenářství provádění staveb, jejich změn a odstraňování montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW Projektová činnost ve výstavbě
Statutární orgán:	
jednatel:	Ing. IRENA ŠOUNOVÁ, dat. nar. 25. dubna 1974 Hausmannova 3011/4, Modřany, 143 00 Praha 4 Den vzniku funkce: 22. srpna 2019
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Prokura:	Ing. BOHUMIL NEUMANN, dat. nar. 8. března 1958 Platěnice 93, 530 02 Moravany Společnost zastupuje prokurista samostatně. Podepisování se děje tak, že k nadepsanému nebo vytištěnému názvu společnosti připojí prokurista svůj podpis s dodatkem označujícím prokuru.
Společníci:	
Společník:	ing. JIŘÍ ANDREAS, dat. nar. 8. července 1946 Hviezdoslavova 513/33, Háje, 149 00 Praha 4
Podíl:	Vklad: 25 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 25% Druh podílu: základní
Společník:	MILAN KRAJÍČEK, dat. nar. 18. listopadu 1965 Merhoutova 1401/2, Kunratice, 148 00 Praha 4
Podíl:	Vklad: 75 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 75% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	100 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.



Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **121601_059539**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Říčany u Prahy

dne 12.04.2024 v 12:06

Podpis

Razítko:

Ježková Dana





Direct pojišťovna, a.s.

se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno,

IČO: 250 73 958

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

pod spisovou značkou oddíl B, vložka 3365

zastupující: Ing. Josef Čech, upisovatel

(dále jen „pojistitel“)

a

INZET, s.r.o.

IČO: 256 11 062

se sídlem Koněvova 1944/238, 130 00 Praha 3

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

pod spisovou značkou oddíl C, vložka 54670

zastupující: Ing. Irena Šounová, jednatel

(dále jen „pojistník“ případně „pojištěný“)

Pojistník je současně osobou oprávněnou.

Korespondenční adresa pojistníka:

uzavírají tuto

**rámcovou obratovou pojistnou smlouvu
o škodovém stavebně montážním pojištění**

č. 900000031832

Zprostředkovatel:

OK GROUP a. s.

IČ: 255 61 804

Sídlo: Mánesova 3014/16, 612 00 Brno

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 2954

Zastupující: Ing. Radoslav Kubiš, předseda představenstva

(dále jen „zprostředkovatel“)

I. Všeobecná ujednání

Tato pojistná smlouva nahrazuje pojistnou smlouvu č. 900000030484 sjednanou dne 23. 11. 2018.

Pojištění se řídí příslušnými ujednáními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, zákonem o pojišťovnictví č. 277/2009 Sb. v platném znění, spolu s dalšími platnými právními předpisy České republiky a v souladu s následujícími pojistnými podmínkami a smluvními ujednáními:

Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění občanů a podnikatelů VPPOP-2013, (dále jen VPPOP),
Doplňkové pojistné podmínky pro škodové stavební a montážní pojištění DPSM-2014 (dále jen DPSM),

Smluvní ujednání – Doložky,

kteří jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

V souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. se ujednává, že pojištění může vypovědět jak pojištěný, tak i pojišťovna do dvou měsíců od uzavření pojistné smlouvy. Výpovědní lhůta je osmidenní, jejím uplynutím pojištění zanikne.

Znalosti, zavinění nebo porušení povinností pojištěným jsou hodnoceny stejně jako znalosti, zavinění nebo porušení ze strany pojišťovny.

Škodové stavebně montážní pojištění

II. Pojištěný, je-li rozdílný od pojistníka

- 1.1. Pojištěným podle této pojistné smlouvy jsou pojistník jako zhotovitel a dále objednatel pojištěného budovaného díla.
- 1.2. Pojištění se dále vztahuje i na subdodavatele zhotovitele smluvně zúčastněné na budovaném díle, kteří se na základě písemného smluvního vztahu podílejí v místě pojištění na výstavbě budovaného díla, mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejich dodávky jsou zahrnuty v pojistné částce a tvoří součást pojištěného budovaného díla.

III. Místo pojištění

Místem pojištění jsou staveniště/místa montáže budovaných děl na území České republiky a Slovenské republiky, není-li dále v této pojistné smlouvě nebo jejích dodatcích ujednáno jinak.

IV. Předmět pojištění, pojistné částky, spoluúčasti

Pojistné částky byly stanoveny pojistníkem a jsou uvedeny v Oddílu I. a limity plnění v Oddílu II. této pojistné smlouvy.

1. Oddíl I. – Pojištění věci

- 1.1. Předmětem pojištění jsou budovaná díla „výstavba a rekonstrukce vodohospodářských staveb (čistiřny odpadních vod, úpravní vod, čerpací stanice, technologie a stavby pro hospodaření s vodními zdroji), montáže ocelových konstrukcí a potrubních systémů (včetně montáže ve stavebně dokončených tunelech), realizace drobných staveb“ dodávaná pojistníkem prováděná pojištěným na základě písemného smluvního vztahu v souladu s právními a technickými předpisy, další věci a položky uvedené v tomto Oddílu I., pokud je pro ně sjednána pojistná částka nebo limit plnění, a dále uvedená rizika, která s výstavbou díla souvisejí.

I. Předmět pojištění (stavební dílo)		Pojistná částka (Kč)	Spoluúčast (Kč)
I.1.	Celková hodnota stavebních kontraktů včetně všech stavebních materiálů a stavebních součástí použitých k tomuto účelu	100 000 000,-	50 000,-
	I.1.1. Max. hodnota budovaného díla nebo jeho části zařazeného do této smlouvy (dle SoD).	30 000 000,-	
	I.1.2. Materiál nebo díly dodané objednatelem (mimo SoD)	0,-	
	I.1.3. Maximální limit plnění za dobu výstavby u jednoho díla (kontraktu) zařazeného do této smlouvy	36 000 000,-	
I.2.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků <i>Dle 9. bodu 6. DPSM v základním rozsahu pojištění. Pojištění prvního rizika.</i>	6 000 000,-	

I.3.	Zařízení a vybavení stavenišť, stavební nebo montážní výstroj a zařízení dle čl. 4, bodu 2. písm. a), c) DPSM. <i>Pojištění se sjednává na 1. riziko a řídí se doložkou SM 107.</i>	5 000 000,-	50 000,-
I.4.	Stavební nebo montážní stroje, nářadí a přístroje dle čl. 4, bodu 2. písm. b) DPSM. <i>Pojištění se sjednává na 1. riziko a řídí se doložkami SM 108 a SM 202.</i>	5 000 000,-	50 000,-
I.5.	Stávající majetek, na kterém je prováděno stavební nebo montážní dílo a okolní stávající majetek dle čl. 4, bodu 2. písm. d), e) DPSM. <i>Pojištění se sjednává na 1. riziko a řídí se doložkou SM 119.</i>	5 000 000,- pro jednotlivé dílo však nesmí překročit pojistnou částku díla	50 000,-

Jednotlivé budované dílo představuje jednotlivý projekt, tj. dílo vymezené Smlouvou o dílo (kontraktem) popř. objednávkou prací a vypracovanou stavebně-technickou dokumentací, které má samostatné hospodářské určení a po svém dokončení a schválení je schopno plnit svou předpokládanou funkci.

Pro pojištění budovaného díla se dále sjednávají sublimity pojistného plnění se samostatnými spoluúčastmi:

Příčina pojistné události (pojistné nebezpečí)		Sublimit plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
I.6.	Max. společný roční limit plnění pro pojistné nebezpečí odcizení u pojištěných položek I.1., I.3. a I.4. <i>Pojištění se řídí doložkou SM 250.</i>	1 000 000,-	10 000,-
I.7.	Max. společný roční limit plnění pro pojistné nebezpečí vandalismu u pojištěných položek I.1., I.3. a I.4. <i>Pojištění se řídí doložkou SM 250.</i>	1 000 000,-	10 000,-
I.8.	Max. společný roční limit plnění pro přírodní katastrofická rizika živelní (záplava, povodeň, zemětřesení, sesuv půdy). *)	10 000 000,-	10 % z poj. plnění min. 50 000,-
I.9.	Max. společný limit plnění za dobu pojištění pro přírodní katastrofická rizika živelní (vichřice, krupobití) *)	15 000 000,-	50 000,-

*) Roční limit pojistného plnění pro pojistné události způsobené povodní, záplavou, zemětřesením a/nebo sesuvem půdy, činí 40 % z pojistné částky pro jedno budované dílo.

1.2. Pro pojištění věcí uvedených v bodě 1.1. se dále ujednává:

1.2.1. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon v bodu 1.1. odrážka 1.1. zahrnuje celkovou předpokládanou hodnotu všech kontraktů pro stavební nebo montážní činnost sjednaných pojištěným v jednom pojistném roce a je současně horní hranicí pojistného plnění pojistitele za jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v jednom pojistném období.

1.2.2. Pojistná hodnota pojištěných věcí se určuje ve smyslu článku 7 DPSM.

1.2.3. Sjednané pojistné částky/limity plnění jsou horní hranicí plnění za dobu trvání pojištění dle této pojistné smlouvy

1.2.4. Pojištění podle této pojistné smlouvy se vztahuje na pojistníkem budovaná díla do hodnoty (včetně) uvedené v bodu I.1.1. a kontraktně sjednané doby výstavby v délce maximálně 36 měsíců.

Pojistnou částku pro každé jednotlivé budované dílo, pojištěné podle této pojistné smlouvy, představuje výše kontraktu sjednaného pro toto dílo pojištěným.

Ujednává se, že budovaná díla, u kterých bude jejich hodnota vyšší, kontraktně sjednaná doba výstavby přesáhne 36 měsíců, nebo jejichž rizikovitost přesáhne rámec pojištěným běžně prováděných staveb (např. liniové stavby, práce na vodních tocích, práce prováděné hornickým způsobem, průtlakem apod.) nebo na kterých se pojistník podílí jako účastník sdružení nebo na jejichž realizaci není sjednána smlouva o dílo (pojistník je např. zároveň investorem), nahlásí pojistník nejpozději 7 dní před zahájením výstavby pojistiteli. Pojistiteli bude v této souvislosti zároveň poskytnuta Smlouva o

dílo a technická zpráva a pojistitel poté rozhodne o jejich pojištění individuálně. Posoudí okolnosti rizika a buď rovnou potvrdí převzetí této akce do pojištění v rámci této pojistné smlouvy nebo sdělí pojistníkovi, za jakých podmínek je připraven tak učinit. Zároveň si kdykoli vyhrazuje právo vyžádat si od pojistníka další informace nebo dokumenty. Příslušný dotazník tvoří Přílohu č. 3. této pojistné smlouvy.

- 1.2.5. Pojištěný je povinen pojišťovně oznámit zvýšenou rizikovost proti běžně prováděným stavebně - montážním dílům nejpozději do patnáctého kalendářního dne ode dne, kdy toto riziko začalo ohrožovat věci pojištěné touto smlouvou. Oznámení se provádí dotazníkem pro stavebně - montážní pojištění.

Za zvýšenou rizikovost se považuje vzdálenost od objektů se zvýšeným nebezpečím požáru do 20 m, výbuchu do 50 m, ztížená dostupnost pro požární techniku nebo vzdálenost díla od veřejného hasičského sboru s dobou dojezdu větší než 30 minut, ohrožení díla záplavou nebo povodní, kdy je vzdálenost od vodních toků nebo vodních ploch menší než 300 m nebo výškový rozdíl mezi stavenišťem a normálním průtokem vodoteče je menší než 3 m, dále konstrukce budov nebo jiných staveb s více než 5 nadzemními nebo 2 podzemními podlažními, případně jinými riziky podle charakteru díla.

- 1.2.6. Pojištění se sjednává se spoluúčastí uvedenou v bodu 1.1. této pojistné smlouvy. U pojištění věci se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události nastalé na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkové výše pojistného plnění odečte pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí.

Pokud však dojde k pojistné události v důsledku některé z příčin uvedených v bodu 1.1. této smlouvy pod položkou I.6. až I.9., pro něž je sjednána zvláštní spoluúčast, pojistitel odečte pouze tuto zvláštní spoluúčast.

2. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti

- 2.1. Pojištění se pojištění sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží budovaného díla pojištěného dle Oddílu I. této pojistné smlouvy, pokud k této škodě dojde v místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí po dobu trvání pojištění budovaného díla a pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu v souvislosti s jeho výstavbou.

2.2. Pro pojištění odpovědnosti se ujednává:

2.2.1. Limity plnění pojišťovny a spoluúčast pojištěného na plnění:

Limit pojistného plnění **)	Limit pojistného plnění (Kč) **)	Sublimit plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
Pojištění odpovědnosti	30 000 000,- Kč		
	škoda způsobená na životě a zdraví	30 000 000,-	20 000,-
	škoda způsobená na věcech	30 000 000,-	20 000,-

**) *Limitem plnění se rozumí maximální plnění pojišťovny za každou škodu nebo řadu škod vyplývajících z jedné a téže příčiny.*

- 2.2.2. Pojistné plnění pojistitele vyplacené ze všech škodních událostí nastalých během jednoho pojistného období nesmí přesáhnout limit plnění uvedený v bodu 2.2.1. této pojistné smlouvy.

- 2.2.3. Bez ohledu na limity pojistného plnění uvedené v odst. 2.2.1. tohoto bodu se ujednává, že plnění pojistitele za jednu a všechny pojistné události z pojištění odpovědnosti nastalé v souvislosti s realizací jednotlivého budovaného díla nepřekročí pojistnou částkou jednotlivého díla ve smyslu položky I.1.1. bodu 1. této pojistné smlouvy.

- 2.2.4. Pojištění se sjednává se spoluúčastí uvedenou v bodě 2.2.1. této smlouvy. U pojištění odpovědnosti za škodu se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události, která způsobila více druhů škod (předmětů pojištění) současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkové výše náhrady škody vyplacené poškozenému odečítá

pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí.

- 2.2.5. Odchylně od článku 10 DPSM bodu 3 se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou jinému jinak než úrazem, nemocí a smrtí této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, pokud má původ ve škodě či újmě způsobené úrazem, nemocí a smrtí této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci (dále jen následná finanční škoda či újma).

V. Další ujednání

- 1.1. Ujednává se, že se pojištění nevztahuje na následující díla:

- ražení tunelů nebo štol nebo jakákoli podzemní díla, ať nově budovaná nebo rekonstrukce či sanace,
- díla prováděná pod vodní hladinou, díla na vodních tocích - přehrady a hráze,
- práce, které mají povahu budování mostů,
- montáž přenosových nebo distribučních sítí,
- výlučně demoliční práce bez dalších navazujících prací.

Dále se ujednává, že díla, žna kterých se pojistník podílí jako účastník sdružení nebo na jejichž realizaci není sjednána smlouva o dílo (pojistník je např. zároveň investorem), nahlásí pojistník nejpozději 15 dní před zahájením prací pojistiteli a pojistitel rozhodne o jejich pojištění individuálně. Příslušný dotazník tvoří Přílohu č. 4. této pojistné smlouvy.

- 1.2. Pojištění se nevztahuje na vadně vykonané stavební nebo montážní práce. Pojistitel však poskytne plnění za následné poškození nebo zničení jiných částí pojištěné věci, které je vadně vykonanou prací způsobeno.
- 1.3. Pojištění se dále nevztahuje na škody na budovaném díle, prokazatelně vzniklé před počátkem účinnosti pojištění podle této pojistné smlouvy.
- 1.4. Pojištění se nevztahuje na škody způsobené povodní nebo záplavou, pro kterou kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí odpovídal 20-leté a méně-leté povodňové vlně.
- 1.5. Pojištění podle této pojistné smlouvy se se dále řídí následujícími ujednáními - Doložkami uvedenými v Příloze č. 1 k této pojistné smlouvě:

- SM 002 Křížová odpovědnost
- SM 004 Rozšířené krytí záruční doby
- SM 008 Podmínky týkající se staveb v pásmech zemětřesení
- SM 025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí po pojistné události
- SM 094 Pojištění odpovědnosti za škodu na cizí věci, kterou pojištěný oprávněně užívá
- SM 100 Pojištění zkušebního provozu strojů a zařízení
- SM 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení
- SM 103 Výluka škod na zemědělských plodinách, lesích a kulturách
- SM 106 Podmínka pro provádění staveb po úsecích
- SM 107 Sklady a sociální zařízení
- SM 108 Umístění stavebních a montážních strojů
- SM 109 Umístění stavebního materiálu
- SM 110 Zvláštní podmínky ohledně bezpečnostních opatření týkající se dešťových srážek, povodně a záplavy
- SM 111 Zvláštní podmínky pro odstranění sutí ze sesuvů půdy
- SM 112 Protipožární zařízení a bezpečnost staveníště
- SM 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
- SM 119 Pojištění stávajících konstrukcí stavby, na které je prováděna stavebně montážní činnost, a pojištění staveb v okolí místa pojištění (tzv. okolní majetek)
- SM 120 Chvění, odstranění nebo zeslabení nosného prvku
- SM 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam
- SM 202 Připojištění stavebních a montážních strojů
- SM 203 Zvláštní ujednání pro použité stroje a zařízení
- SM 250 Pojištění škod způsobených krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením

VI. Počátek a doba trvání pojištění

- 1.1. Pojištění se sjednává s účinností od **1. 1. 2021** na dobu neurčitou. Pojistné období činí 12 měsíců.

- 1.2. Dobou pojištění pro jednotlivá pojištěná budovaná díla je kontraktně sjednaná doba jejich výstavby, maximálně však 36 měsíců.
- 1.3. Pro účel této smlouvy se pojištěným budovaným dílem rozumí i již započatá rozestavěná stavba s počátkem zahájení výstavby před počátkem účinnosti této smlouvy. Tímto ujednáním však není dotčena podmínka uvedená v bodu 1.2. v čl. VII. této pojistné smlouvy.
- 1.4. Pojištění jednotlivých budovaných děl začíná zahájením jejich výstavby pojištěným, nejdříve však okamžikem účinnosti této pojistné smlouvy.
Pojištění končí pro každé budované dílo nejpozději skončením termínu kontraktně sjednané doby, resp. ukončením záruční doby podle doložky **SM 004** v délce **24 měsíců** uvedené v Příloze č.1 k této pojistné smlouvě. Bude-li tato pojistná smlouva jakýmkoli způsobem ukončena, pojištění končí nejpozději okamžikem skončení její účinnosti.

VII. Plnění pojišťovny

- 1.1. Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojišťovna plnění podle DPSM, doložek a smluvních ujednání uvedených v této pojistné smlouvě
- 1.2. Touto pojistnou smlouvou nejsou pojištěny věcné škody a nároky prokazatelně vzniklé před začátkem pojištění poskytovaného touto pojistnou smlouvou.

VIII. Pojistné

- 1.1. Roční zálohové pojistné za pojistné období činí **185 830,- Kč**
- 1.2. Minimální zálohové pojistné (80 %) za pojistné období činí **148 664,- Kč**

Minimální zálohové pojistné ve výši 80 % uvedené v bodu 1.2. této smlouvy náleží pojistiteli celé a nebude předmětem vracení ani v případě kdy skutečná celková pojistná částka všech nahlášených děl za pojistné období nedosáhla předpokládané výše dle tabulky v bodu 1.1. této smlouvy nebo v případě, že souhrn pojistného z jednotlivých potvrzených hlášení nedosáhl hodnoty minimálního ročního zálohového pojistného.

1.3. Splátky pojistného:

Roční zálohové pojistné za jedno pojistné období ve výši 148 664,- Kč je sjednáno jako běžné a bude hrazeno ve dvou splátkách.

První splátka pojistného ve výši 74 332,- Kč je splatná do 15. 01. 2021.

Výše a termíny dalších splátek ročního pojistného:

Výše splátky	Termín splatnosti
74 332,- Kč	01.01.
74 332,- Kč	01.06. každého běžného kalendářního roku trvání pojištění

- 1.4. Pojistník je povinen uhradit pojistné na účet Direct pojišťovny, a.s. číslo účtu: **123-1562900267/0100**, vedený u Komerční banky a.s., konstantní symbol: 3558, variabilní symbol: 9000031832.
- 1.5. Pojistné se považuje za uhrazené okamžikem připsání na účet Direct pojišťovna, a.s.
- 1.6. Do 1 měsíce po skončení každého pojistného období této smlouvy (1 rok) zašle pojistník pojistiteli seznam pojištěných kontraktů touto rámcovou obratovou smlouvou (včetně rozlišení staveb na území České nebo Slovenské republiky) v tomto období započatých. Seznam staveb bude obsahovat název díla, hodnotu díla po jeho dokončení dle SoD, jeho prostavěnost, dobu trvání díla a obrat za dané pojistné období. Následně bude provedeno vyúčtování pojistného dle obratu dosaženého za pojistné období. Pojistník uhradí případný nedoplatek pojistného, resp. pojistitel uhradí případný přeplatek pojistného se splatností 14 dnů od přijetí, resp. od vystavení vyúčtování.
- 1.7. V případě navýšení hodnot kontraktu nad hodnotu stavebních/montážních výkonů sjednanou v bodu 1.1. odrážka 1.1. této smlouvy bude zbývající pojistné doúčtováno po skončení pojistného roku za stejných podmínek této smlouvy, a to následovně:
Rozdíl předpokládaného a skutečného obratu v tisíci korunách podle účetnictví pojištěného se vynásobí účtovací sazbou 1,7 %.

Doplatek pojistného v souladu s tímto ujednáním uhradí pojistník nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy mu byla pojistitelem skutečná výše tohoto doplatku sdělena

IX. Hlášení pojistných událostí a správa pojistné smlouvy

1.1. Hlášení škodné události

Vznik škodné události nahlásí pojištěný bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem, faxem nebo emailem přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího zprostředkovatele na adresu:

Direct pojišťovna, a.s., Nové sady 25, 602 00 Brno, e-mail: info@direct.cz, tel.: 221 221 221.

Škodnou událost lze nahlásit i pomocí formuláře na stránkách:

<https://www.direct.cz/online/hlaseni-skody>

- 1.2. Pojistník prohlašuje, že na všechny otázky odpověděl pravdivě a úplně a nezatajil ve svých odpovědích nic podstatného v souladu s ustanoveními § 2788 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále „Občanský zákoník“) a že jeho odpovědi jsou projevem jeho úplné, vážné a omylu prosté vůle a zavazuje se oznámit pojistiteli všechny změny údajů v pojistné smlouvě, ke kterým dojde v době trvání pojištění, se všemi důsledky plynoucími z porušení této povinnosti uvedenými v ustanoveních § 2808 a § 2809 Občanského zákoníku.
- 1.3. Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen se všemi skutečnostmi a údaji v souladu s ustanovením § 2760 Občanského zákoníku. Pojistník prohlašuje, že převzal VPPOP a DPSM, se kterými byl seznámen a souhlasí s nimi.
- 1.4. Pokud je pojistník fyzická osoba, pojistitel zpracovává její osobní údaje a osobní údaje dalších osob uvedených na smlouvě. Hlavním důvodem zpracování je sjednání, uzavření a plnění smlouvy, dodržování právních povinností a také ochrana oprávněných zájmů pojistitele či pojistníka, případně zájmů dalších osob, kterých se zpracování týká nebo může týkat (pojištěné osoby, poškození apod.). Mezi oprávněné zájmy patří i přímý marketing spočívající v zaslání obchodních sdělení, která se týkají naší činnosti, produktů a služeb. Součástí zpracování může být i předání osobních údajů ostatním pojišťovnám, jakož i sdružením pojišťoven, popř. do jiných států, je-li to nezbytné pro ochranu nebo výkon práv (včetně prevence podvodu) a pro plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy. Při zpracování osobních údajů se řídíme všemi pravidly stanovenými právními předpisy.
- 1.5. Pokud je pojištěný na pojistné smlouvě fyzická osoba odlišná od pojistníka, pojistník se podpisem této smlouvy zavazuje těmto osobám předat informaci o tom, že pojistitel zpracovává jejich osobní údaje, a sdělit jim, kde informace o zpracování osobních údajů naleznou nebo jim o zpracování jejich osobních údajů pojistitelem předat úplné informace.
- 1.6. Pojistník potvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů a že je předal všem pojištěným osobám, včetně práva na informace, přístup k údajům a jejich přenositelnost, práva na opravu, výmaz nebo omezení, a práva podat námitky proti zpracování prováděnému na základě oprávněných zájmů (IZOS 04/2018).
Informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na webových stránkách
<https://www.direct.cz/osobniudaje>.
- 1.7. V souladu s ustanovením § 7, odst. 2, zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, dává pojistník pojistiteli výslovný souhlas k využití jeho elektronického kontaktu uvedeného v záhlaví této pojistné smlouvy za účelem šíření obchodních sdělení samotného pojistitele elektronickými prostředky.
- 1.8. Právní vztahy vzniklé z pojištění se řídí právními předpisy České republiky a spory pojištění rozhodují soudy České republiky.
- 1.9. Tato pojistná smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů s platností originálu, z nichž 1 obdrží pojistník, 1 pojistitel a 1 vyhotovení obdrží pojišťovací zprostředkovatel.
- 1.10. Jakékoliv změny v této pojistné smlouvě lze sjednat pouze v písemné podobě formou dodatku k pojistné smlouvě.

- 1.11. Návrh pojistné smlouvy platí 30 dní od odeslání pojistitelem. Pojistná smlouva vzniká až zaplacením pojistného ve výši sjednané ve smlouvě s počátkem pojištění ke dni uvedenému ve smlouvě, nejdříve však ke dni odeslání návrhu.

Přílohy:

Příloha č. 1 Pojistné podmínky VPPOP a DPSM
Příloha č. 2 Doložky
Příloha č. 3 Přihláška k pojištění
Příloha č. 4 Výpis z obchodního rejstříku pojistníka
Příloha č. 5 Plná moc zprostředkovatele
Předmluvní informace
Informační dokument o pojistném produktu

V Praze dne 24. 11. 2020

 INZET, s.r.o.
Kohňovova 1944/238
130 00 Praha 3
IČ: 256 11 982
DIČ: CZ25611062
72 920 908

INZET s.r.o.
Ing. Irena Šounová,
jednatel

V Praze dne

Digitálně podepsal
Hana Kleinová
Datum: 2020.11.25
09:31:17 +01'00'

Direct pojišťovna, a.s.
Ing. Josef Čech
upisovatel
v.z. Hana Kleinová
upisovatel

Československá obchodní banka, a. s.

Ústředí

Specializované financování
SF - Záruky - 25110072

Odesílatel: 25110072 - Radlická 333/150, 150 57 Praha, Česká republika

Vyřizuje
Barbora Šmoldasová
zaruky@csob.cz
www.csob.cz
CEKOCZPP

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.
nábř. Václava Havla 19
541 01 Trutnov
IČO: 60108711
("Věřitel")

Praha, 31. května 2024

Bankovní záruka č. PRAGGO0062571

Byli jsme informováni, že INZET, s.r.o., se sídlem Bílá 480/1, 251 01 Říčany - Radošovice, IČO: 25611062 (dále jen "účastník zadávacího řízení"), se hodlá zúčastnit zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem "ČOV Trutnov – Oprava KGJ a úprava na možný provoz na LPG" a že požadujete poskytnutí jistoty podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o zadávání veřejných zakázek").

Tímto se my, Československá obchodní banka, a. s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57, IČO: 00001350, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. BXXXVI 46, neodvolatelně zavazujeme zaplatit Vám bez námitek částku až do celkové výše

CZK 200.000,00

slovy: korun českých dvě stě tisíc 00/100

na Vaši první písemnou řádně podepsanou výzvu k plnění, která bude v souladu se všemi podmínkami této bankovní záruky a bude obsahovat i Vaše písemné prohlášení, že účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8, nebo § 124 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Vaše písemná výzva k plnění musí být podepsána osobami oprávněnými Vás zastupovat a musí nám být doručena nejpozději poslední pracovní den platnosti této záruky buď

i) v elektronické formě v datovém souboru typu .pdf do naší datové schránky (8qvdk3s) a podepsána buď kvalifikovaným elektronickým podpisem dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 910/2014 o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu (eIDAS), ve znění pozdějších předpisů, nebo uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, nebo

ii) v listinné formě doporučenou poštou, kurýrem nebo osobně na naši adresu Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5. Z identifikačních důvodů musí být podpisy na Vaší výzvě k plnění v listinné formě ověřeny Vaší bankou nebo úředně.

Pokračování na 2. straně

Bankovní záruka č. PRAGGO0062571

2. strana

Tato záruka zaniká:

- 1) vyplacením celé zaručené částky, nebo
 - 2) dnem, kdy obdržíme Vaše prohlášení o tom, že nás zprošťujete veškerých povinností z této bankovní záruky a že vůči nám nemáte žádné nároky z ní plynoucí, podepsané osobami oprávněnými Vás zastupovat a způsobem uvedeným pro uplatnění záruky nebo
 - 3) dnem 14. října 2024,
- podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

Tato záruka se automaticky snižuje o všechny platby provedené námi na základě výzvy k plnění z této záruky.

Právo uplatnit tuto záruku nesmí být postoupeno. Právo na plnění z této záruky nesmí být postoupeno ani zastaveno.