

VEŘEJNÝ NÁVRH SMLOUVY NA KOUPI AKCIÍ

Společnost

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.,

se sídlem nábřeží Václava Havla 19, Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov, IČO: 601 08 711,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka B 1006

(„Navrhovatel“)

tímto činí

v souladu s § 322 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon
o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů
(„**Zákon o obchodních korporacích**“),

tento veřejný návrh na koupi akcií

(„**Veřejný návrh**“):

1. NAVRHOVATEL

Navrhovatelem tohoto Veřejného návrhu je společnost Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., se sídlem nábřeží Václava Havla 19, Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov, IČO: 601 08 711, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka B 1006.

2. ADRESÁTI VEŘEJNÉHO NÁVRHU

Veřejný návrh je určen všem akcionářům Navrhovatele vlastnícím Akcie („**Adresáti**“ nebo každá osoba jednotlivě „**Adresát**“).

3. AKCIE, NA NĚŽ SE VEŘEJNÝ NÁVRH VZTAHUJE

3.1 Tento Veřejný návrh se vztahuje na 87 304 kusů akcií Navrhovatele znějících na jméno, v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě jedné akcie 1 000 Kč, které nemají omezenou převoditelnost, resp. hromadné listiny tyto akcie nahrazující („**Akcie**“).

3.2 S Akciemi musí být spojena všechna práva i samostatně převoditelná dle obecně závazných právních předpisů a platných stanov Navrhovatele. Akcie nesmí být zastaveny ani jinak zatíženy právy třetích osob.

4. NEJVYŠŠÍ POČET AKCIÍ, KTERÉ MŮŽE NAVRHOVATEL NABÝT

Počet Akcií, na které se Veřejný návrh vztahuje, a které je Navrhovatel oprávněn nabýt, nesmí překročit v kumulativní výši 37 000 kusů Akcií („**Nejvyšší počet Akcií**“). Akcie nad Nejvyšší počet Akcií nebudou vykupovány. Při překročení Nejvyššího počtu Akcií v rámci jednoho Oznámení o přijetí, dojde k uzavření Kupní smlouvy pouze do dovršení Nejvyššího počtu Akcií.

5. KUPNÍ CENA

- 5.1** Kupní cena za jeden kus Akcie nabízená Navrhovatelem za podmínek uvedených v tomto Veřejném návrhu činí 1 351 Kč (*slovy: jeden tisíc tři sta padesát jedna korun českých*). Celková kupní cena bude odpovídat součinu počtu prodávaných Akcií Adresáta Navrhovatele a jednotkové kupní ceny za Akcii uvedené v předchozí větě tohoto článku 5.1 Veřejného návrhu (takto stanovená celková kupní cena dále jen „**Kupní cena**“).
- 5.2** Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 593-01-2025, zpracovaného panem Ing. Vítězslavem Hálkem, Ph.D., se sídlem Nezvalova 423/8, 50003 Hradec Králové, IČO: 434 74 845, soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace oceňování cenných papírů a obchodování s nimi („**Znalecký posudek**“).

6. DOBA ZÁVAZNOSTI VEŘEJNÉHO NÁVRHU

- 6.1** V souladu s § 323 odst. 2 Zákona o obchodních korporacích je možné tento Veřejný návrh přijmout za podmínek uvedených v tomto Veřejném návrhu ode dne jeho uveřejnění na internetových stránkách Navrhovatele (<http://www.vaktu.cz>) po dobu, po kterou může Navrhovatel na základě pověření valné hromady nabývat Akcie, tj. od 10. 10. 2025 do 31.12.2025 („**Doba závaznosti**“).
- 6.2** Pokud před uplynutím Doby závaznosti budou uzavřeny Kupní smlouvy do Nejvyššího počtu Akcií, končí Doba závaznosti dnem, kdy bude uzavřena Kupní smlouva završující Nejvyšší počet Akcií.
- 6.3** Veřejný návrh je v souladu se stanovami Navrhovatele zveřejněn v Obchodním věstníku a uveřejněn na internetových stránkách Navrhovatele.

7. DŮVODY, NA JEJICHŽ ZÁKLADĚ JE VEŘEJNÝ NÁVRH ČINĚN

Na základě návrhu představenstva Navrhovatele schválila valná hromada Navrhovatele dne 7. 10. 2025 rozhodnutí o nabytí vlastních akcií Navrhovatele za shora uvedených podmínek ve snaze umožnit Adresátům zpeněžit jejich investice do Akcií Navrhovatele.

8. PŘIJETÍ VEŘEJNÉHO NÁVRHU A DALŠÍ PODMÍNKY UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY

- 8.1** Tento Veřejný návrh představuje nabídku Navrhovatele na uzavření smlouvy o koupi Akcií („**Kupní smlouva**“), jejímž přijetím Adresátovi vznikne povinnost převést na Navrhovatele vlastnické právo k Akciím Adresáta, a to se všemi právy k těmto Akciím náležejícími, a Navrhovatelovi vznikne povinnost nabýt vlastnické právo k těmto Akciím Adresáta a za jejich převod zaplatit Kupní cenu za podmínek uvedených v tomto Veřejném návrhu.
- 8.2** Adresát přijme Veřejný návrh písemným oznámením o přijetí Veřejného návrhu („**Oznámení o přijetí**“) doručeným do sídla Navrhovatele, a to osobně nebo poštou/kurýrní službou za dále uvedených podmínek. Adresát učiní Oznámení o přijetí prostřednictvím závazného formuláře „*Oznámení o přijetí veřejného návrhu*“, jehož znění tvoří Přílohu č. 1 tohoto Veřejného návrhu („**Formulář**“), a který je dostupný na internetových stránkách Navrhovatele (<http://www.vaktu.cz>). Oznámení o přijetí musí povinně obsahovat tyto náležitosti:
- (a) Identifikaci Adresáta: jméno a příjmení, datum narození, bydliště u fyzických osob / obchodní firmu, sídlo, identifikační číslo u právnických osob;
 - (b) Údaje o počtu Akcií, které chce Adresát prodat, jejich číselné označení a číslo emise hromadné listiny, byly-li nahrazeny hromadnou listinou;
 - (c) Prohlášení Adresáta, že Veřejný návrh přijímá;
 - (d) Údaj o bankovním spojení Adresáta, na které má být uhrazena Kupní cena;
 - (e) Prohlášení Adresáta, že jsou s Akciemi spojena všechna práva i samostatně převoditelná dle obecně závazných právních předpisů a platných stanov Navrhovatele, a že Akcie nejsou

zastaveny ani jinak zatíženy právy třetích osob.

8.3 Oznámení o přijetí musí být doručeno Navrhovateli nejpozději v poslední den Doby závaznosti; k později doručeným Oznámením o přijetí se nepřihlíží.

8.4 Oznámení o přijetí musí být na vyznačených místech řádně vyplněno, a kromě v Oznámení o přijetí vyznačených míst nesmí být Oznámení o přijetí jinak měněno nebo doplněno.

8.5 V případě učinění/doručení Oznámení o přijetí osobně v sídle Navrhovatele:

- (a) Adresát (případně jeho zástupce) učiní nebo doručí Oznámení o přijetí písemnou formou na určeném Formuláři osobně v sídle Navrhovatele v předem dohodnutém termínu, spolu s předložením příslušného počtu Akcií, o jejichž prodej má zájem.
- (b) Adresát (případně zástupce Adresáta) je povinen Navrhovateli řádně prokázat svou totožnost platným dokladem totožnosti.
- (c) Řádně vyplněný Formulář Adresát (případně jeho zástupce) podepíše před pověřeným zaměstnancem Navrhovatele (případně mu předá již podepsaný Formulář, přičemž v takovém případě musí být Formulář opatřený úředně ověřeným podpisem Adresáta či jeho zástupce) a řádně rubopisuje Akcie, resp. hromadné listiny tyto Akcie nahrazující ve prospěch Navrhovatele (případně předloží již řádně rubopisované Akcie, resp. hromadné listiny tyto Akcie nahrazující).
- (d) Pro sjednání konkrétního termínu je třeba předem kontaktovat Navrhovatele e-mailem na adresu en@vaktu.cz.

8.6 V případě doručení Oznámení o přijetí poštou/kurýrní službou:

- (a) V případě, že Adresát (případně jeho zástupce) doručuje Oznámení o přijetí Navrhovateli poštou/kurýrní službou, musí být takové Oznámení o přijetí učiněno na určeném Formuláři v listinné podobě s úředně ověřeným podpisem Adresáta (případně jeho zástupce) a doručeno na adresu sídla Navrhovatele.
- (b) V případě doručování Oznámení o přijetí podle článku 8.6(a) Veřejného návrhu, je Adresát povinen doručit Navrhovateli na adresu jeho sídla také Akcie, jichž se prodej týká, případně hromadné listiny tyto Akcie nahrazující, řádně rubopisované ve prospěch Navrhovatele, a to nejpozději ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení Oznámení o přijetí Navrhovateli, avšak vždy tak, aby byly doručeny nejpozději poslední den Doby závaznosti, přičemž rozhodující je ta z uvedených lhůt, která uplyne dříve.

8.7 Zastoupení Adresáta

V případě zastoupení Adresáta se spolu s Oznámením o přijetí vyžaduje také předložení plné moci s úředně ověřeným podpisem Adresáta dokládající oprávnění takového zástupce Adresáta.

8.8 Adresát – právnická osoba

V případě, že je Adresátem právnická osoba, je Adresát povinen spolu s Oznámením o přijetí doložit Navrhovateli také výpis Adresáta z obchodního rejstříku (postačí prostá kopie) ne starší 3 měsíců.

8.9 Uzavření Kupní smlouvy

Není-li v tomto Veřejném návrhu stanoveno jinak, Kupní smlouva mezi Navrhovatelem a Adresátem bude uzavřena okamžikem doručení řádně vyhotoveného Oznámení o přijetí společně se všemi požadovanými dokumenty (plná moc, výpis z obchodního rejstříku) Navrhovateli v Době závaznosti.

9. PŘEVOD AKCIÍ

9.1 Vlastnické právo k Akciím na základě přijetí Veřejného návrhu nabývá Navrhovatel uzavřením Kupní smlouvy a převzetím Akcií, resp. hromadných listin tyto Akcie nahrazující, řádně rubopisovaných ve prospěch Navrhovatele, přičemž bez zbytečného odkladu poté zapíše

Navrhovatel změnu v osobě akcionáře v seznamu akcionářů Navrhovatele.

10. SPLATNOST KUPNÍ CENY

10.1 Kupní cena za Akcie bude Navrhovatelem Adresátovi uhrazena bezhotovostně převodem na účet Adresáta určený v Oznámení o přijetí, a to do 10 dnů ode dne doručení Oznámení o přijetí Navrhovateli a předání Akcií, resp. hromadných listin tyto Akcie nahrazujících, rubopisovaných ve prospěch Navrhovatele Navrhovateli.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1 Veřejný návrh, jakož i Kupní smlouvy uzavřené na základě tohoto Veřejného návrhu se řídí právem České republiky.

11.2 Tento Veřejný návrh nelze přijmout s dodatkem nebo odchylkou.

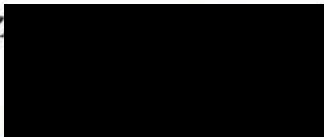
11.3 Pokud Adresát nehodlá přijmout Veřejný návrh, nemusí činit žádné kroky.

11.4 Tento Veřejný návrh může Navrhovatel změnit.

11.5 Adresáti jsou po Dobu závaznosti oprávněni zdarma nahlédnout do Znaleckého posudku, a to v sídle Navrhovatele v pracovních dnech v době od 9.00 do 13.00 hod.

11.6 V případě dotazů či nejasností mohou Adresáti tyto směřovat Navrhovateli na e-mailovou adresu en@vaktu.cz

V Trutnově dne 1. 9. 2025

Z  Trutnov, a.s.

Ing. arch. Michal Rosa,
předseda představenstva

PŘÍLOHA Č. 1

OZNÁMENÍ O PŘIJETÍ VEŘEJNÉHO NÁVRHU

I. NAVRHOVATEL VEŘEJNÉHO NÁVRHU

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., se sídlem nábřeží Václava Havla 19, Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov, IČO: 601 08 711, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka B 1006

(„Navrhovatel“)

II. AKCIONÁŘ (PRODÁVAJÍCÍ)

Jméno a příjmení /
obchodní firma: _____

Datum narození /
IČO: _____

Bydliště / sídlo: _____

E-mail: _____

(„Akcionář“)

III. IDENTIFIKACE PRODÁVANÝCH AKCIÍ NAVRHOVATELE

Toto oznámení o přijetí veřejného návrhu se vztahuje k následujícím akciím Navrhovatele znějícím na jméno, v listinné podobě, každé o jmenovité hodnotě 1 000 Kč, které nemají omezenou převoditelnost („Akcie“):

Pořadové číslo Akcií		Číslo emise hromadné listiny nahrazující Akcii, jsou-li Akcii nahrazeny	Počet Akcií
první číslo v řadě	poslední číslo v řadě		
Akcií celkem:			

IV. PROHLÁŠENÍ AKCIONÁŘE O PŘIJETÍ VEŘEJNÉHO NÁVRHU

Já, Akcionář, prohlašuji, že jsem se podrobně seznámil s obsahem Veřejného návrhu smlouvy na koupi akcií Navrhovatele podle § 322 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů ze dne 10. 10. 2025 („Veřejný návrh“), který byl Navrhovatelem zveřejněn na internetových stránkách Navrhovatele a v Obchodním věstníku, a souhlasím se všemi podmínkami Veřejného návrhu a tohoto oznámení o přijetí veřejného návrhu a Veřejný návrh tímto bezpodmínečně v plném rozsahu přijímám, a to ve vztahu k Akciím.

Já, Akcionář, prohlašuji, že jsou s Akciemi spojena všechna práva i samostatně převoditelná dle obecně závazných právních předpisů a platných stanov Navrhovatele, a že Akcie nejsou zastaveny ani jinak zatíženy právy třetích osob.

V. KUPNÍ CENA AKCIÍ

1. Výše Kupní ceny

Kupní cena za jeden kus Akcie činí **1 351 Kč** (slovy: *jeden tisíc tři sta padesát jedna korun českých*).

Celková kupní cena Akcií činí: _____ Kč
(„Kupní cena“).*

2. Splatnost Kupní ceny

Kupní cena bude Navrhovatelem uhrazena Adresátovi do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení o přijetí veřejného návrhu Navrhovateli a předání Akcií, resp. hromadných listin tyto Akcie nahrazující, rubropisovaných ve prospěch Navrhovatele Navrhovateli.

3. Způsob úhrady Kupní ceny

Úhrada Kupní ceny bude provedena Navrhovatelem bezhotovostním převodem na účet Akcionáře:

Název banky: _____

Číslo účtu: _____

Toto oznámení o přijetí veřejného návrhu je nutné vykládat ve spojitosti s Veřejným návrhem.

V _____, dne _____

Akcionář

Jméno:

Funkce:

* Vypočítejte a doplňte celkovou kupní cenu prodávaných Akcií, tj. počet Akcií dle čl. III. Tohoto oznámení o přijetí veřejného návrhu vynásobte 1351 Kč.