

Výroční zpráva 2025

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.



Obsah

Úvodní slovo předsedy představenstva	3-4
Základní identifikační údaje	4
Informace o společnosti	5-10
Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku v roce 2025	
- technické a ekonomické údaje o provozovaných stavbách - vodovody	11-12
- technické a ekonomické údaje o provozovaných stavbách - kanalizace	12-13
- investiční výstavba	13-16
- opravy hmotného majetku	17-19
- nabytí vlastních akcií společnosti	20
- hospodaření společnosti	21-22
Zpráva dozorčí rady	23
Čestné prohlášení osob odpovědných za výroční zprávu	24
Zpráva statutárního orgánu společnosti podle ustanovení § 82 ZOK	25-27

Přílohy

Zpráva nezávislého auditora o ověření roční účetní závěrky a výroční zprávy

Rozvaha v plném rozsahu

Výkaz zisku a ztrát v plném rozsahu

Příloha k účetní závěrce za rok 2025

Výkaz o peněžních tocích za rok 2025

Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážení akcionáři,

jménem představenstva společnosti vám předkládám výroční zprávu o hospodaření a stavu majetku společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s. za rok 2025.

Tato výroční zpráva je již třicátá druhá a dokumentuje stav a vývoj akciové společnosti za uplynulé období. Slouží jako informační zdroj pro akcionáře, obchodní partnery i pro veřejnost. Najdete zde požadované údaje dle zákona, ale také řadu dalších údajů a informací nad rámec zákonných povinností, abyste získali co nejúplnější a nejpráhlednější údaje o práci a výsledcích naší společnosti.

Hlavními činnostmi společnosti bylo ve sledovaném období provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Při svém působení klademe důraz na systematickou a dlouhodobou péči o stávající vodovody a kanalizace s cílem zajistit jejich trvalou provozuschopnost. V průběhu celého roku byl zajištěn optimální průběh dodávky pitné vody, její kvalita a odvádění vod odpadních. Kvalita pitné i čištěné vody, které je trvale věnována zvýšená pozornost, je sledována ve vlastní akreditované laboratoři.

Naše společnost zásobovala v hodnoceném období 34 225 obyvatel pitnou vodou, od 27 065 obyvatel odváděla vody odpadní, vlastnila 299 km vodovodů a 194 km kanalizací.

Mimo provozování vlastního majetku provozovala dále společnost kanalizaci v oblastech Bojiště a Volanov pro město Trutnov a vodovod, kanalizaci a ČOV pro obec Malá Úpa.

Ve sledovaném roce došlo k rozšíření vodovodní sítě, které však svým rozsahem nebylo pro činnost společnosti zásadní. Prioritou v oblasti pitné vody bylo dokončení opravy vodojemu „Protěž“ v Janských Lázních s odhadovanými náklady ve výši 24 mil. Kč. Z nákladů bylo za rok 2025 na tuto akci vynaloženo 4 145 tis. Kč. Ve sledovaném roce společnost zahájila rozsáhlou rekonstrukci úpravny pitné vody v Peci pod Sněžkou s odhadovanými náklady ve výši 23,5 mil. Kč.

Cílem společnosti bylo, stejně jako v minulých letech, zajistit realizaci naplánovaných investičních akcí a oprav. Pokud jde o oblast **pitné vody**, byly mimo vodojemu „Protěž“ realizovány i další významné práce. Jednalo se o výměnu přivaděče k vodojemu „V Parku v Trutnově“, která si vyžádala 2 622 tis. Kč a bez výkopová oprava vodovodu v ulici Kopretinová v Trutnově.

Celkem bylo na stavební opravy vodovodní sítě vynaloženo ve sledovaném roce 21 316 tis. Kč. Dalších téměř 2 273 tis. Kč bylo vydáno na opravy strojní.

Rovněž na **stokové síti a na čistírnách odpadních vod** bylo v roce 2025 provedeno několik důležitých investičních akcí a oprav. Finančně nejnáročnější akcí bylo zahájení opravy řetězových shrabováků na čistírně odpadních vod v Bohuslavicích, která si vyžádala 6 848 tis. Kč. Následovala akce výměny kanalizace v ulici Pod Sadem v Trutnově za více než 2 726 tis. Kč. Celkové náklady na stavební opravy kanalizací a ČOV činily ve sledovaném roce více než 15 381 tis. Kč. Další 6 829 tis. Kč byly vydány na strojní opravy.

Hospodaření společnosti bylo na dobré úrovni. Lze konstatovat to podstatné, a to, že společnost dosáhla zisku 3 361 tis. Kč.

Podrobnější údaje o těchto a dalších skutečnostech přináší tato výroční zpráva

Ing. arch. Michal Rosa
předseda představenstva

Základní identifikační údaje

Obchodní jméno:	Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s.
Sídlo:	nábřeží Václava Havla 19, Trutnov (541 01), Česká republika
Datum vzniku:	1. 1. 1994 na dobu neurčitou
Právní předpis:	obchodní zákoník, § 56 a násl. a § 154 a násl. notářský zápis ze dne 17. 11. 1993
Právní forma:	akciová společnost
Právní řád:	České republiky
IČ:	60108711
DIČ:	CZ60108711
Základní kapitál společnosti:	675 203 000,- Kč
Nominální hodnota akcie:	1 000,- Kč
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006.	

Kontakt: sekretariát ředitele: tel. [REDACTED],
email: [REDACTED]

Předmět podnikání

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- vodoinstalatérství
- silniční motorová doprava – nákladní vnitrostátní doprava provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, nákladní vnitrostátní doprava provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- pronájem nebytových prostor včetně poskytování dalších služeb
- výroba elektřiny
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Vydané cenné papíry

akcie na jméno

celková hodnota v Kč	587 899 000,-
- 6 ks hromadných akcií v hodnotě 10 000 000,- Kč	60 000 000,-
- 520 ks hromadných akcií v hodnotě 1 000 000,- Kč	520 000 000,-
- 71 ks hromadných akcií v hodnotě 100 000,- Kč	7 100 000,-
- 70 ks hromadných akcií v hodnotě 10 000,- Kč	700 000,-
- 99 ks listinných akcií v hodnotě 1 000,- Kč	99 000,-
akcie v listinné podobě, převoditelné se souhlasem valné hromady	

akcie na jméno

celková hodnota v Kč	87 304 000,-
- počet kusů	87 304
akcie v listinné podobě bez omezení převoditelnosti	

Přehled akcionářů k 31. 12. 2024 a k 31. 12. 2025 přesahující 5 % základního kapitálu:

Akcionář	2024		2025	
	tis. Kč	%	tis. Kč	%
Město Trutnov	309 192	49,26	381 990	56,57
Město Pec pod Sněžkou	134 873	21,42	135 511	20,07
Město Janské Lázně	49 871	7,72	49 871	7,39
Nadace rodiny Holečkových	32 742	5,39	0	0

Ovládající osobou ve smyslu § 82 zákona 90/2012 Sb., Zákon o obchodních společnostech a družstvech (ZOK) je Město Trutnov, se sídlem Slovanské nám. 165, 541 16 Trutnov, IČ 00278360, které přímým způsobem vlastní podíl ve výši 56,57 % na základním kapitálu společnosti. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou je nedílnou součástí příloh této výroční zprávy.

Ostatní významné skutečnosti

Změny v základním kapitálu

Ve sledovaném období došlo ke změně základního kapitálu formou úpisu nových akcií na základě rozhodnutí valné hromady společnosti o částku 67 706 000,- Kč ze dne 7. 10. 2025. Celkem bylo upsáno 67 706 ks nových akcií s nominální hodnotou jedné akcie 1 000,- Kč. Základní kapitál Společnosti se zvýšil nepeněžitými vklady. Důvodem tohoto zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady bylo získání pro Společnost hospodářsky využitelného majetku (ucelených celků vodovodní a kanalizační infrastruktury) ve vztahu k jejímu předmětu podnikání, který umožní Společnosti další ekonomický rozvoj. Všechny nově vydané akcie byly splaceny a proběhl zápis do obchodního rejstříku dne 18. prosince 2025.

Valné hromady

V roce 2025 se uskutečnily dvě valné hromady ve dnech 26. 5. 2025 a 7. 10. 2025 svolané představenstvem Společnosti.

Valné hromady společnosti ze dne 26. 5. 2025 se zúčastnilo 8 akcionářů, kteří vlastní nebo zastupují akcie, jejichž jmenovitá hodnota představuje 70,59 % základního kapitálu sníženého o akcie, s nimiž není spojeno právo hlasovat. Valná hromada **projednala** zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu majetku v roce 2024, zprávu představenstva o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2024 a zprávu dozorčí rady.

Valná hromada **schválila** výroční zprávu a roční účetní závěrku.

Valná hromada schválila rozdělení zisku takto:

Příděl do sociálního fondu	450 000,00 Kč
Příděl do stimulačního fondu	450 000,00 Kč
Příděl na účet nerozděleného zisku	101 297,64 Kč
Podíl na zisku k rozdělení mezi akcionáře (dále jen „dividenda“)	3 037 485,00 Kč

Dalšími body v jednání byla volba nového člena představenstva, určení auditora pro účetní období let 2025 a 2026.

Valné hromady společnosti ze dne 7. 10. 2025 se zúčastnilo 8 akcionářů, kteří vlastní nebo zastupují akcie, jejichž jmenovitá hodnota představuje 95,76 % základního kapitálu sníženého o akcie, s nimiž není spojeno právo hlasovat. Valná hromada schválila rozhodnutí o výkupu vlastních akcií v počtu maximálně 37 000 ks akcií s výkupní cenou stanovenou na 1 351 Kč za 1 akcii. Dalším bodem bylo rozhodnutí valné hromady Společnosti o zvýšení základního kapitálu vydáním 67 706 ks akcií s nominální hodnotou 1 000 Kč.

Závislost emitenta na patentech nebo licencích

Společnost není závislá na patentech nebo licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách, které by měly zásadní význam pro podnikatelskou činnost.

Soudní spory

Společnost je účastníkem soudního sporu, jehož předmětem je návrh na vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady, konané dne 31. 5. 2021. Žalobci jsou OSMA – ČR – OJ024, IČ 01186353, Ing. René Holeček, Ing. Jiří Lengál a Ing. Miroslav Frank. Žalobci se domáhají vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady v oblasti rozdělení zisku. Navrhovatelé podali na Krajský soud v Hradci Králové dne 12. 3. 2025 dohodu o mimosoudním vyřešení předmětu řízení. Krajský soud v Hradci Králové dne 23.7.2025 zastavil soudní řízení.

Společnost je účastníkem soudního sporu, jehož předmětem je návrh na vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady, konané dne 26. 5. 2023. Žalobci jsou Ing. Jiří Lengál, Ing. Miroslav Frank a Ing. Jaroslav Licehamr. Žalobci se domáhají vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady v oblasti rozdělení zisku. Krajský soud v Hradci Králové dne 3. 1. 2025 vydal usnesení, kterým zastavil soudní řízení.

Společnost je účastníkem soudního sporu, jehož předmětem je návrh na vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady, konané dne 27. 5. 2024. Žalobci jsou Ing. Jiří Lengál a Ing. Miroslav Frank. Žalobci se domáhají vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady v oblasti rozdělení zisku. Navrhovatelé podali na Krajský soud v Hradci Králové dne 13. 3. 2025 dohodu o mimosoudním vyřešení předmětu řízení. Krajský soud v Hradci Králové dne 14. 5. 2025 vydává usnesení, kterým se řízení přerušuje. Krajský soud v Hradci Králové dne 1. 7. 2025 vydává usnesení, kterým se řízení zastavuje.

Informace o výzkumu a vývoji nových výrobků nebo postupů

V této oblasti nevyvíjela společnost žádné aktivity.

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí

V souladu s hlavním předmětem činnosti společnosti, kterým je provozování vodovodů a kanalizací, společnost vynakládá investiční i provozní prostředky v oblasti zdokonalování čištění a nakládání s odpadními vodami.

Investiční instrumenty

Společnost nepoužívá investiční instrumenty.

Rizikové faktory v podnikání společnosti

Hlavní předmět podnikání společnosti je přirozeným monopolem a společnost tedy nečelí konkurenčním tlakům. Rovněž v činnosti speciální mechanizace společnost nemá v oblasti své působnosti rovnocennou konkurenci.

Rizikovým faktorem lze nazvat kolísání vydatnosti některých vodních zdrojů, které se zvláště při déletrvajícím období sucha, již několikrát projevilo přechodným nedostatkem pitné vody ve výše položených lokalitách. Vedení společnosti věnuje plynulému zásobování pitnou vodou trvalou pozornost a průběžně připravuje investiční řešení těchto situací.

Orgány společnosti

Valná hromada

její působnost upravuje § 20 a
následující stanovy společnosti

Představenstvo

- předseda

Ing. arch. Michal Rosa

starosta města Trutnov

- místopředseda

Ilona Semrádová

starostka města Pec p. Sněžkou

- členové

Ing. Pavel Mrázek

Martin Hudrlík

Mgr. Petr Týfa

Mgr. Lucie Potůčková

starosta obce Horní Maršov

starosta města Janské Lázně

starosta města Svoboda n. Ú.

starostka městyse Mladé Buky

Prokura

Ing. Josef Moravec

ředitel společnosti

prokura zapsána do obchodního rejstříku dnem 22. 9. 2004

Dozorčí rada

- předseda

Mgr. Tomáš Eichler

místostarosta města Trutnov

- místopředseda

Bc. Luboš Spěvák

zaměstnanec společnosti

- členové

Ing. Jan Kadlec

Petr Hřebačka

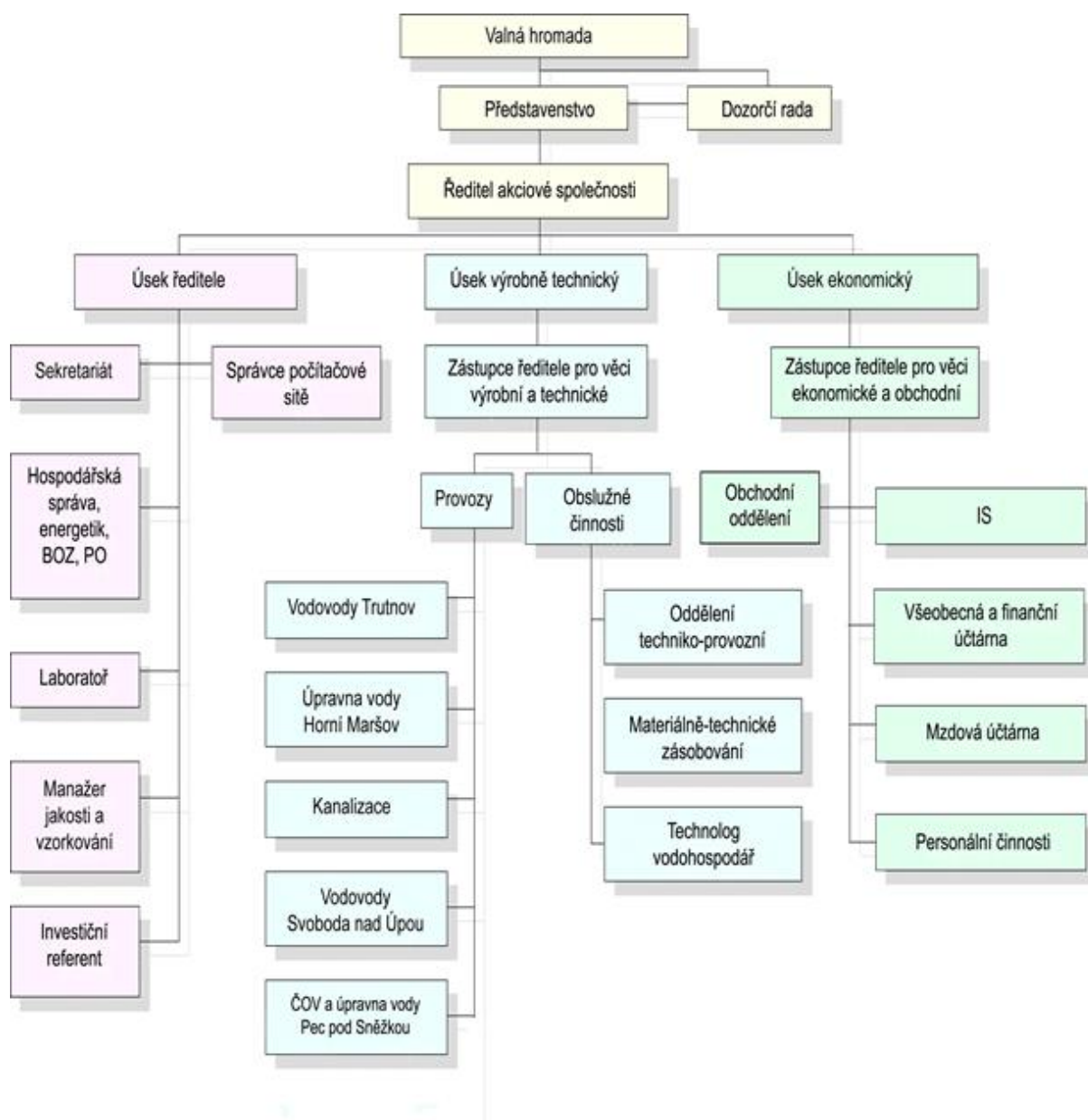
Mgr. František Vaněk

ředitel spol. VAK Havl. Brod

místostarosta města Janské Lázně

místostarosta města Pec p. Sněžkou

Organizační struktura společnosti



Sídla výrobních provozů:

- Vodovody Trutnov, adresa: Trutnov – Mlýnské nábreží 106
- Úpravna vody Horní Maršov, adresa: Horní Maršov – Temný Důl č. p. 30
- Kanalizace Trutnov, adresa: Trutnov 3 – Bohuslavice, Kladská 106
- ČOV Trutnov, adresa: Trutnov 3 – Bohuslavice, Kladská 106
- Vodovody Svoboda n. Úpou, adresa: Svoboda n. Úpou, Lázeňská 296
- Vodovody, kanalizace a ČOV Pec p. Sn., adresa: Pec p. Sněžkou, Velká Plán 159

Personální struktura společnosti

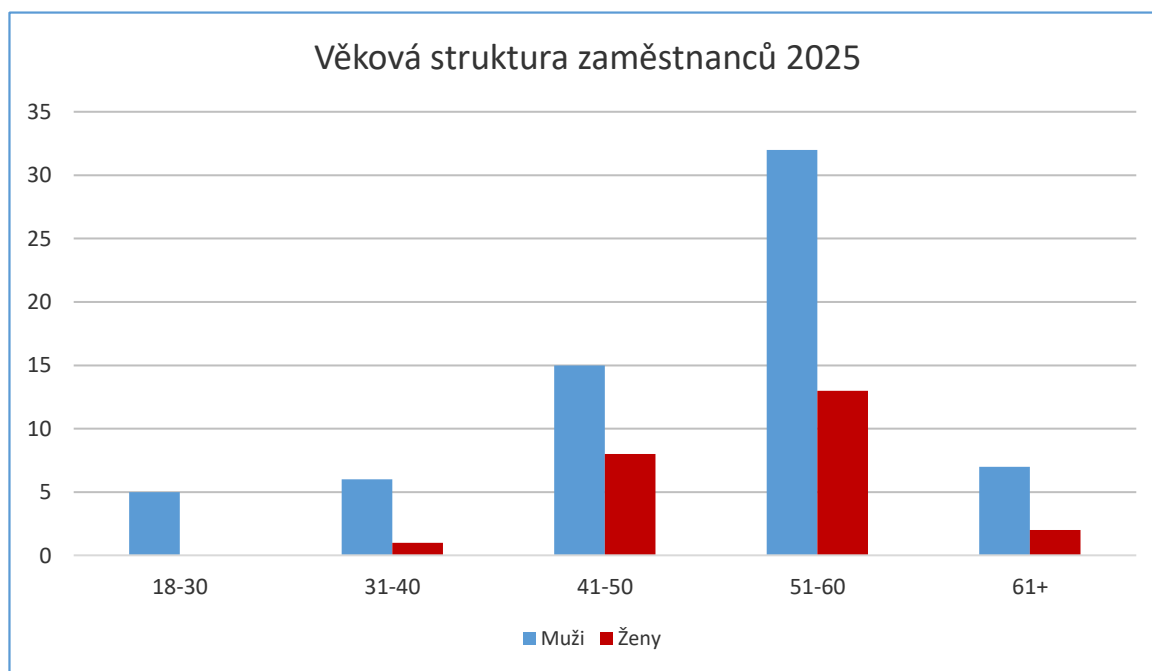
V roce 2025 pracovalo ve společnosti v průměru 89 zaměstnanců. Lze konstatovat, že tento celkový počet se v průběhu několika let mění jen minimálně. Z celkového počtu je 65 mužů a 24 žen.

Z celkového počtu zaměstnanců je 54 dělníků, 35 TH pracovníků, z nichž 3 jsou řídicími pracovníky. Pokud bychom za řídicí pracovníky považovali rovněž vedoucí provozů a oddělení, vzrostl by jejich počet na 9.

Počet zaměstnanců celkem	89	Kvalifikační struktura zaměstnanců	
z toho: výroba a rozvod pitné vody	25	vyučení bez maturity	43
odvádění a čištění odpadních vod	23	střední vzdělání (s maturitou)	31
obslužné provoz	41	vyšší odborné	2
		vysokoškolské	13

V průběhu roku bylo zajišťováno další vzdělávání zaměstnanců. Různých typů odborných školení se zúčastnilo 75 zaměstnanců. U dělnických profesí to byli zejména řidiči z povolání, jeřábníci a zaměstnanci, kteří pracují s nebezpečnými látkami. Školení řidičů – referentů se účastnili jak dělníci, tak i TH pracovníci. V neposlední řadě byla zabezpečována i péče o zdraví zaměstnanců – závodní preventivní péče.

Věková struktura zaměstnanců



Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku v roce 2025

Vybrané údaje o vodovodech

V roce 2025 provozovala akciová společnost vodovodní síť v 7 obcích na základě vlastnění vodohospodářského majetku a uzavřených provozních smluv. V roce 2025 bylo vyrobeno 3 219 tis. m³ a odběratelům dodáno 1 854 tis. m³.

Ukazatel	MJ	2022	2023	2024	2025
Počet obyvatel zásobovaných vodou	osoba	35 619	35 467	35 482	34 225
Délka vodovodní sítě (bez přípojek)	km	289	290	290	299
Počet vodovodních přípojek	ks	6 646	6 692	6 734	6 771
Počet osazených vodoměrů	ks	6 435	6 508	6 550	6 595
Počet úpraven vody	ks	35	35	35	35
Kapacita vodojemů	m ³	23 480	23 480	23 480	23 480

Pokud jde o výrobu vody, fakturaci vodného a související ztráty vody v trubní síti, pak lze konstatovat, že proti roku 2024 se situace výrazně zlepšila, kde objem fakturace vykázal mírný nárůst. Výroba pitné vody zaznamenala výrazný pokles, který byl ve výši 439 tis. m³.

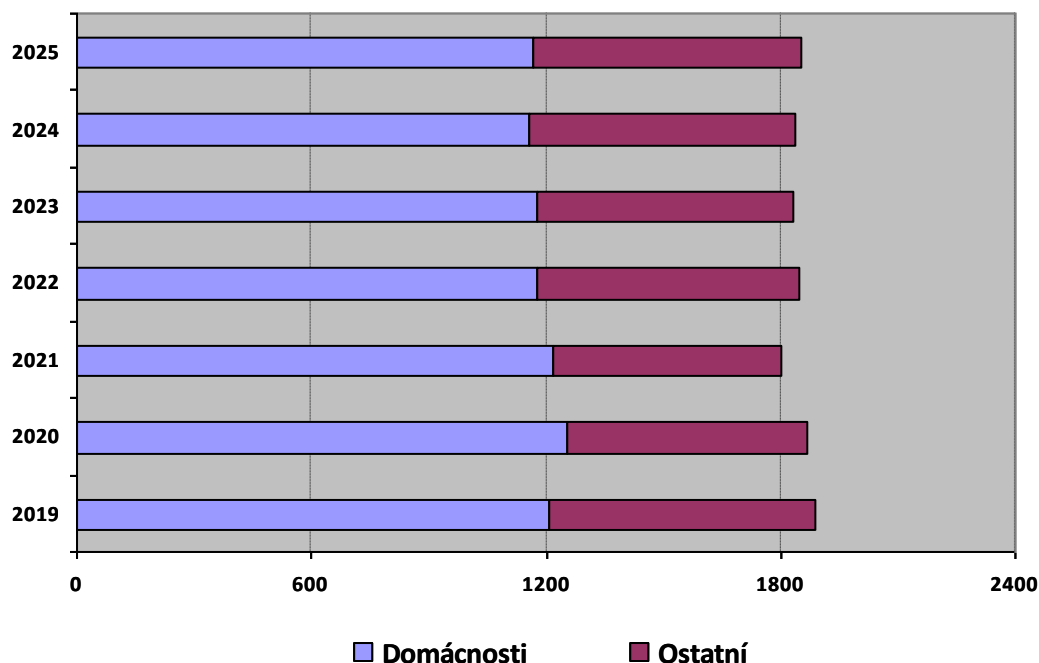
Výše uvedené skutečnosti dokládá následující tabulka:

(tis. m ³)		
Ukazatel	2024	2025
Výroba vody celkem	3 640	3 219
Voda převzatá	6	7
Voda určená k realizaci	3 627	3 226
Voda fakturovaná	1 836	1 854
Voda nefakturovaná	1 791	1 372
z toho voda ost. + vlastní spotřeba	250	270
z toho ztráty	1 541	1 102

Kvalita pitné vody je zabezpečována a kontrolována jak v průběhu výroby a úpravy, tak i v distribuční síti, v souladu s platnou legislativou.

V roce 2025 bylo odebráno 532 vzorků pro chemický rozbor a 667 vzorků pro mikrobiologický rozbor. Vzorky jsou analyzovány podnikovou laboratoří, která má osvědčení o akreditaci.

Vývoj spotřeby (fakturace) pitné vody (tis. m³/rok)



Vybrané údaje o kanalizacích a ČOV

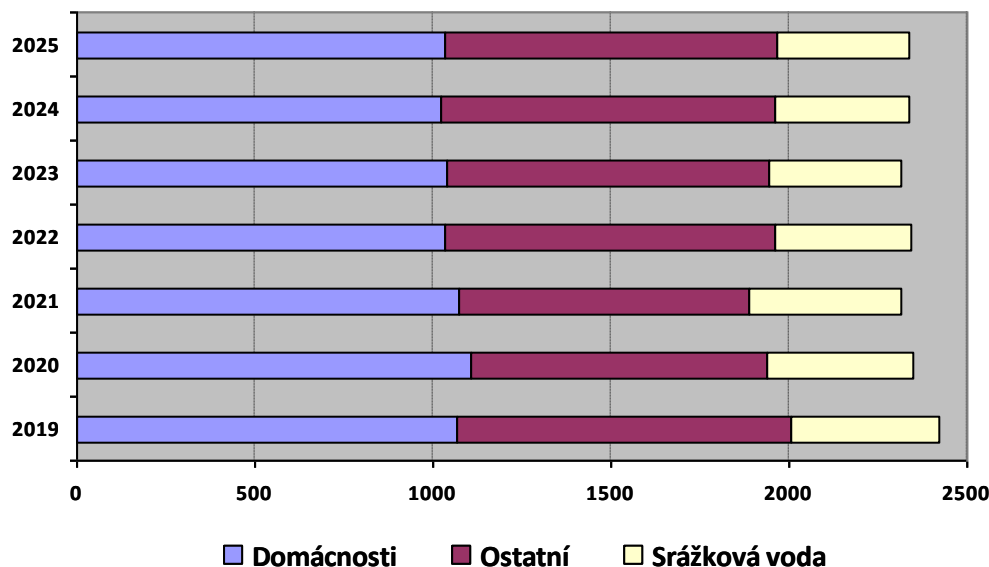
Počet obcí, ve kterých společnost provozovala kanalizační síť, je stejný jako u vodovodní sítě, tj. 7. Mimo 2 ČOV, které jsou ve vlastnictví společnosti, provozovala společnost ještě ČOV na základě provozní smlouvy, a to v obci Malá Úpa. Společnost odvádí odpadní vody od 26 990 obyvatel.

Údaj	MJ	2022	2023	2024	2025
počet napojených obyvatel na veřejnou kanalizaci	osoba	28 667	28 453	28 564	26 990
z toho: napojených na ČOV	osoba	28 667	28 453	28 564	26 990
počet čistíren odpadních vod	ks	2	2	2	2
délka kanalizační sítě (bez přípojek)	km	184	184	184	194
počet kanalizačních přípojek	ks	6 148	6 213	6 248	6 289
množství fakturovaných OV	tis. m ³	2 341	2 321	2 353	2 337
čištěné odpadní vody	tis. m ³	7 461	7 737	8 144	7 564

Odvádění a čištění odpadních vod

V roce 2025 bylo vyfakturováno 2 37 tis. m³ odpadních vod. Z tohoto množství bylo 371 tis. m³ vod srážkových. Celková fakturace stočného se proti roku 2024 mírně zvýšila.

Vývoj fakturace odvádění odpadních vod (tis. m³/rok)



Čištění vlastní kanalizace i kanalizace, kterou společnost provozuje na základě smluv, provádí vlastní tlakové vozy. Tyto vozy rovněž na základě objednávek vykonávají práce pro cizí odběratele, a to jak pro domácnosti, tak i pro ostatní odběratele.

Čistírny odpadních vod jsou provozovány dle zpracovaných a schválených provozních řádů s odpovídajícím technickým vybavením. Společnost nemá povinnost plateb poplatků za vypouštění zbytkového znečištění. Jakost vypouštěných odpadních vod i kvalitu vodních toků nad i pod ČOV sleduje vlastní akreditovaná laboratoř.

Investice v roce 2025

Společnost systematicky věnuje pozornost rekonstrukcím infrastruktury s cílem dosažení obnovy nevyhovujícího technického stavu majetku, zejména trubních systémů, modernizaci a intenzifikaci objektů, a to z pohledu technologických i stavebních částí. Každoročně jsou rovněž vynakládány prostředky k rozšíření vodárenského a kanalizačního dispečinku.

Celkem bylo v roce 2025 provedeno investičních prací a dodávek za 116 392 tis. Kč. Financování proběhlo jak z vlastních zdrojů společnosti, zápůjček měst a obcí, tak i s čerpáním dotací.

Přehled investic

Údaj	2023	2024	2025
vodovodní síť	10 466	5 108	7 550
úpravy vody	0	2 004	3 429
kanalizační síť	17 142	49 505	89 643
ČOV	7 674	13 707	11 435
dopravní a mechanizační prostředky	10 900	968	1 779
ČOV Bohuslavice – kalová koncovka	725	0	0
vodárenský dispečink	477	523	0
ostatní	1 296	2 204	1 164
DDHM	518	456	1 097
DNM, DDNM	102	0	295
Celkem	49 300	74 475	116 392

Akce „vodovod a kanalizace Vysoký Svah“ v Peci pod Sněžkou

V hodnoceném roce pokračovala realizace jedné z velmi významných investičních akcí, a to akce vybudování vodovodu a kanalizace v oblasti Vysoký Svah v Peci pod Sněžkou. Celková hodnota investice je ve výši 95 817 tis. Kč. V roce 2025 došlo ke kolaudaci díla a uvedení do ostrého provozu.

Akce „Odkanalizování obce Babí“ v Trutnově

V hodnoceném roce byla také dokončena a z kolaudována další z významných investičních akcí, a to akce vybudování kanalizace v oblasti Babí v Trutnově. Celková hodnota investice je ve výši 84 214 tis. Kč.

Ostatní významné investiční akce

Místo	název	
Trutnov	Vložení majetku kanalizace Bojiště - Volanov	84 930 tis. Kč
Trutnov	Vložení majetku vodovod Lhota - Bezděkov	6 544 tis. Kč
Trutnov	Výměna kanalizace v ulici „Pod Sadem“	4 309 tis. Kč

Formou různých stupňů projektové dokumentace probíhala příprava na budoucí investiční akce pro rozšíření kanalizační sítě v okrajových částech měst ve Lhotě (Trutnov) a Velké Úpě (Pec pod Sněžkou)

Trutnov – kanalizace v ulici Pod Sadem



Trutnov – kanalizace Babí



Pec pod Sněžkou – vodovod „Vysoký Svah“



Opravy hmotného majetku v roce 2025

Opravy jsou dlouhodobě zaměřovány na udržování provozuschopnosti a funkčnosti nejen vodovodních a kanalizačních sítí, ale rovněž čerpacích stanic, vodojemů a ČOV. Část oprav a většina prací charakteru údržby je prováděna vlastními pracovníky.

Opravy, prováděné dodavatelským způsobem, dosáhly v roce 2025 objemu 50 517 tis. Kč a proti roku 2024 se zvýšily o 2 812 tis. Kč. Podstatnou část tvořily opravy stavební, a to 36 959 tis. Kč (bez oprav komunikací po poruchách na vodovodech a kanalizacích). Na opravy strojní bylo vynaloženo 10 960 tis. Kč.

V tis. Kč

Charakter / účel opravy	2023	2024	2025
stavební opravy celkem	25 569	31 520	36 959
v tom: vodovodní síť	12 237	19 543	14 762
ÚV	411	364	6 554
kanalizační síť	10 507	5 071	2 522
ČOV	1 309	2 957	12 668
ostatní	1 105	3 585	453
strojní opravy celkem	11 333	14 730	10 960
v tom: dopravní prostředky	1 536	796	981
vodoměry	28	36	25
ostatní	9 769	13 898	9 954

Ze stavebních oprav na ČOV lze jmenovat zejména tyto:

- oprava řetězových shrabováků na ČOV v Trutnově, která si vyžádala 6 848 tis. Kč.

Pokud jde o opravy vodovodní sítě, uskutečnily se tyto významné práce:

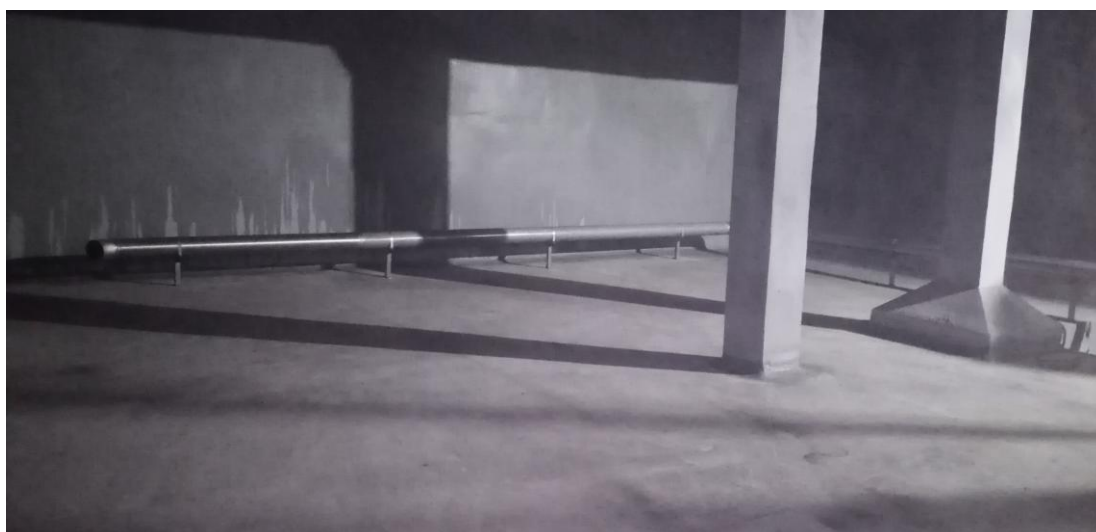
- výměnu přivaděče k vodojemu „V Parku“ v Trutnově, která si vyžádala 2 622 tis. Kč,
- dokončení opravy VDJ „Protěž“ v Janských Lázních, která si ve sledovaném roce vyžádala 4 144 tis. Kč. Celkové náklady vynaložené na opravu činily 23 835 tis. Kč

V rámci strojních oprav jsou finančně nejnáročnější opravy dopravních prostředků, zejména tlakových vozů z provozu kanalizace. Značné finanční prostředky si rovněž vyžadují opravy technologických součástí na ČOV Trutnov Bohuslavice. V největší míře jde o čerpadla a o opravy a servis kogeneračních jednotek.

Trutnov – přivaděč k vodojemu „V Parku“



Oprava vodojemu „Protěž“ v Janských Lázních



Nabytí vlastních akcií společnosti

Valná hromada, která se konala 7. 10. 2025, schválila nabytí vlastních akcií za účelem optimalizace akcionářské struktury.

Společnost k 1. 1. 2025 vlastnila 2 449 ks vlastních akcií z druhého kola výkupu vlastních akcií konaných v roce 2023 a z třetího kola výkupu vlastních akcií konaných v roce 2024. K 31. 12. 2025 nabyla společnost dalších 33 654 ks kmenových akcií. Celkem společnost vlastní 35 465 vlastních kmenových akcií o jmenovité hodnotě 1 000 Kč, což představuje podíl na základním kapitálu společnosti 5,2 %.

Společnost výše uvedené množství akcií za rok 2025 vykoupila od těchto akcionářů:

Nadace rodiny Holečkových – 32 742,
Kořenek Petr Ing. - 432,
Pechanec Václav - 30,
Holečková Rita - 10,
Jakubcová Naděžda – 65,
Together to target s.r.o. – 150,
Brezina Ondřej Ing. – 200,
Bednářová Jana – 25.

Hospodaření společnosti

Hlavními činnostmi společnosti jsou výroba a dodávka pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod. Ostatní činnosti společnosti, které jsou uvedeny v předmětu podnikání, jsou doplňující k uvedeným hlavním činnostem.

Tržby a výnosy

Údaje o tržbách a výnosech v posledních čtyřech účetních obdobích (v tis. Kč)

Položka	2022	2023	2024	2025
vodné	88 911	98 546	105 532	116 286
stočné	76 887	91 077	94 351	102 841
stavební práce	402	279	168	329
speciální mechanizace	3 429	3 417	4 007	4 677
ČOV Trutnov Bohuslavice	1 510	1 589	2 283	2 274
laboratoř	5 307	6 177	6 385	6 936
provozování sítí Malá Úpa	1 689	1 599	2 004	2 082
pronájem DHM	544	620	771	799
ostatní výnosy	4 474	1 654	12 619	2 430
Celkem	183 153	204 958	228 120	238 654

Tržby za vodné a stočné tvořily ve sledovaném roce téměř 91,8 % z celkového obrátu společnosti. U obou hlavních činností došlo k 1. 1. 2025 ke zvýšení ceny. U vodného to bylo o 5,75 Kč, u stočného o 4,04 Kč (bez DPH). Za růstem tržeb u vodného a stočného stojí zvýšení jednotkové ceny za 1 m³ a také mírné zvýšení fakturovaného objemu.

Provoz speciální mechanizace a laboratoře je pro chod společnosti nezbytný a jsou prioritně určeny pro výkony v rámci společnosti. Provádějí však i služby pro externí odběratele, které se na celkovém obrátu společnosti podílejí z 4,8 %.

Náklady

Údaje o nákladech v posledních čtyřech obdobích (v tis. Kč):

Ukazatel	2022	2023	2024	2025
Spotřebované nákupy (50)	43 275	44 570	46 114	54 311
Služby (51)	46 088	50 716	59 038	64 601
Osobní náklady (52)	49 026	52 654	58 589	68 778
Daně a poplatky (53)	139	163	177	199
Jiné provozní náklady (54)	2 749	4 233	3 345	3 095
Odpisy, rezervy, oprav. položky (55)	33 484	34 594	35 931	37 716
Finanční náklady (56)	4 234	3 728	10 791	2 005
Aktivace vnitropodnikových služeb (58)	- 159	- 111	- 78	- 2
Daň z příjmu právnických osob (59)	1 040	7 117	10 174	4 590
Prvotní náklady celkem	179 876	197 664	224 081	235 293

Z tabulky je zřejmé, že největší objem nákladů je v oblasti služeb. Projevuje se zde stále vysoký objem dodavatelských oprav. Ostatní náklady v rámci této skupiny jsou poměrně konstantní. Nárůst osobních nákladů odráží nárůst průměrné mzdy. U účtové skupiny, zahrnující odpisy, rezervy a opravné položky se projevuje zvýšení odpisů DHM vlivem investiční výstavby. V roce 2025 společnost žádnou rezervu na opravu DHM netvořila. V oblasti daně z příjmu právnických osob je zahrnuta pouze odložená daň. Výše odložené daně je stanovena z rozdílu mezi změnou v účetních a daňových zůstatkových hodnotách DHM.

Hospodářský výsledek

Finanční plán předpokládal, že celkový zisk po zdanění dosáhne objemu 5 981 tis. Kč. V důsledku toho, že skutečné náklady byly vyšší, než předpokládal plán, bylo dosaženo nižšího zisku, a to 3 361 tis. Kč.

Výhled hospodaření

Pro období let 2026 a 2027 společnost počítá s nárůstem tržeb, a to jak u vodného, tak i u stočného, které bude dáno vyšší cenou. Zvýšení nebo snížení objemu fakturovaného množství se bude odvíjet od ekonomické situace našich odběratelů, převážně ekonomických subjektů. Pokud jde o náklady, je třeba uvažovat se zvýšením osobních nákladů vlivem nárůstu průměrné mzdy. Odpisy DHM se budou zvyšovat v souladu s objemem dokončených investic. Další velice významnou nákladovou položkou bude cena energií a jejich budoucí vývoj.

Cenová politika

Cenová politika je usměrňována tak, aby v souladu s cenovými předpisy byly do cen vodného a stočného promítnuty pouze ekonomicky oprávněné provozní náklady. I při této snaze je však nutné počítat s tím, že cena musí pokrýt nutnou obnovu majetku a rozvoj společnosti. Po celou dobu existence společnosti se cena vodného a stočného pohybuje pod průměrem srovnatelných vodohospodářských společností. V rámci republiky patří tedy k těm nižším.

Od roku 2025 se cena vodného (bez DPH) zvýšila o 5,75 Kč/1 m³, cena stočného pak o 4,04 Kč/1 m³. Rozdílný vývoj cen je dán zejména vyššími náklady na opravu vodárenské infrastruktury.

rok		cena Kč/1m ³		rok			cena Kč/1m ³		rok			cena Kč/1m ³	
		bez DPH	vč. DPH 10%				bez DPH	vč. DPH 10%				bez DPH	vč. DPH 12%
2023	vodné	54,00	59,40	2024	vodné		57,55	64,45	2025	vodné		63,30	70,90
	stočné	39,50	43,45		stočné		40,40	45,25		stočné		44,44	49,77
	celkem	93,50	102,85		celkem		97,95	109,70		celkem		107,74	120,67

Zpráva dozorčí rady

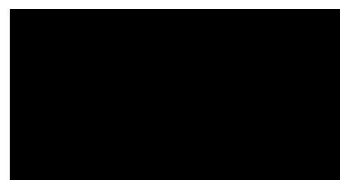
Výsledky činnosti dozorčí rady jsou předkládány v souladu s ustanoveními zákona č. 90/2012 Sb. Ve složení dozorčí rady nedošlo ve sledovaném roce ke změně.

Dozorčí rada se v hodnoceném období sešla třikrát samostatně a třikrát na společném jednání s představenstvem. Předseda dozorčí rady se pravidelně zúčastňoval zasedání představenstva.

Dozorčí rada konstatuje, že ve sledovaném období nezjistila nedostatky v hospodaření společnosti. Rovněž se nevyskytly závažné provozní problémy.

Dozorčí rada projednala účetní závěrku za rok 2025 včetně zprávy auditora a vyslovila souhlas se zprávou o vztazích mezi propojenými osobami. Na základě svých zjištění vyslovila souhlas s roční účetní závěrkou, se stanoviskem auditora a doporučuje valné hromadě tuto účetní závěrku schválit.

Dále dozorčí rada projednala návrh představenstva na rozdělení zisku z hospodaření v roce 2025. S navrženým rozdělením zisku souhlasí a doporučuje jej valné hromadě ke schválení.



Mgr. Tomáš Eichler
předseda dozorčí rady

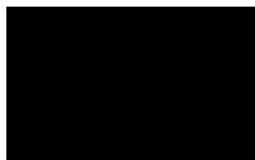
Čestné prohlášení osob odpovědných za výroční zprávu

Prohlašujeme, že údaje uvedené ve výroční zprávě společnosti za rok 2025 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení naší společnosti a námi vydaných cenných papírů, nebyly opomenuty či zkresleny.

Trutnov, dne 30. 3. 2026



Bc. Luboš Spevak
ekonomický náměstek



Ing. Stanislav Březina
prokurista a ředitel



Ing. arch. Michal Rosa
předseda představenstva

Zpráva statutárního orgánu společnosti podle ustanovení § 82 Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (ZOK)

Osoby propojené

1. Ovládaná osoba

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.
nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov

IČ: 601 08 711

DIČ: CZ60108711

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006

Zastoupená: Ing. Josefem Moravcem, prokuristou a ředitelem a. s.
(dále „ovládaná osoba“)

Ovládaná osoba je společností, která se zabývá zejména provozováním vodovodů a kanalizací, a to včetně služeb poskytovaných pro ovládající osobu.

2. Ovládající osoba

Město Trutnov

Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov

IČ: 002 78 360

DIČ: CZ00278360

Zastoupená: Ing. arch. Michalem Rosou, starostou města
(dále „ovládající osoba“)

Ovládající osoba je obcí, která provádí výkon státní správy a samosprávy.

Vztahy mezi propojnými osobami

A) Způsob ovládání

Ovládající osoba má akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 56,37 % základního kapitálu ovládané osoby, tj. 381 990 000,- Kč (381 990 ks akcií o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč).

B) Personální unie

Předsedou statutárního orgánu ovládané osoby je Ing. arch. Michal Rosa, který je zároveň starostou a členem zastupitelstva města Trutnova.

C) Struktura propojení

Ovládající osoba má akcie, případně obchodní podíly v dalších společnostech, a to:

- TRANSPORT Trutnov, s. r. o., V Aleji 131, Trutnov, IČ: 62063588, se souhrnnou jmenovitou hodnotou 40 % základního kapitálu této osoby,

- Společnost Horní Labe, a. s., Starý Rokytník 226, IČ: 46506306, se souhrnnou jmenovitou hodnotou 20 % základního kapitálu této osoby,
- Lesy a parky Trutnov, s. r. o., Úpická 469, Trutnov, IČ: 25968700 se souhrnnou jmenovitou hodnotou ve výši 100 % základního kapitálu této osoby,
- Technické služby Trutnov, s. r. o., Šikmá 371, Trutnov, IČ: 25968084 se souhrnnou jmenovitou hodnotou 100 % základního kapitálu,
- MEBYS Trutnov, s. r. o., Horská 5, Trutnov, IČ: 60915013 se souhrnnou jmenovitou hodnotou 100 % základního kapitálu této osoby,

D) Rozhodné období

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025.

Právní úkony mezi propojenými osobami

1) Smlouva o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 26B 048

uzavřená mezi

Městem Trutnov, zastoupeným Ing. arch. Michalem Rosou, starostou města, se sídlem Slovanské nám. 165, Trutnov, IČ 00278360 (jako strana „budoucí povinná“)

a

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., společností zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006, zastoupenou prokuristou a ředitelem a. s. Ing. Josefem Moravcem, nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov, IČ: 60108711 (jako strana „budoucí oprávněná“).

- Strana budoucí povinná uděluje budoucímu povinnému právo provést stavbu inženýrských sítí – kanalizační stoky na pozemku p. p. 1707/1 a p. p. 2317 v katastrálním území Trutnov, obec Trutnov, zaspané na LV 10 001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.

2) Smlouva o upsání akcií

uzavřená mezi

Městem Trutnov, zastoupeným Ing. arch. Michalem Rosou, starostou města, se sídlem Slovanské nám. 165, Trutnov, IČ 00278360 (jako strana „Upisovatel“)

a

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., společností zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006, zastoupenou prokuristou a ředitelem a. s. Ing. Josefem Moravcem, nábřeží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov, IČ: 60108711 (jako strana „Společnost“).

- představenstvo Společnosti na základě předchozího pověření valnou hromadou Společnosti rozhodlo o zvýšení základního kapitálu Společnosti o částku 67 706 000 Kč (slovy: šedesát sedm milionů sedm set šest tisíc korun českých),
- bylo schváleno upisování akcií pouze určeným nepeněžitým vkladem v určené ceně.

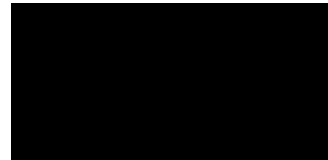
Důvěrnost informací

Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i další propojené osoby, a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí propojených osob, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě, nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi, k újmě jakékoliv z propojených osob.

Závěr

Tato zpráva byla schválena statutárním orgánem ovládané osoby, společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., a předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, je tato zpráva do ní vložena jako její nedílná součást.

Veškerá zde uvedená smluvní plnění, uzavřená s osobami propojenými v podnikatelském seskupení, lze považovat za standardní a oboustranně výhodná. Plněním ovládané osoby ve prospěch propojených osob nedošlo k újmě v majetku či právech ovládané osoby.



Ing. arch. Michal Rosa
předseda představenstva

spol. s r. o.

ZPRÁVA

NEZÁVISLÉHO AUDITORA

za období

od 01.01.2025 do 31.12.2025

Obchodní firma: **Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.**

Sídlo: **Trutnov, nábřeží Václava Havla 19**

Právní forma: **akciová společnost**

IČ: **60108711**

Příjemce zprávy: **představenstvo společnosti**

Obsah: Zpráva auditora
Rozvaha
Výkaz zisků a ztrát
Příloha včetně přehledu o změnách vlastního kapitálu
Přehled o peněžních tocích

Trutnov, dne 31.03.2026

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

za období
od 01.01.2025 do 31.12.2025

určená vedení společnosti Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.

Ověřovaná účetní jednotka:

Účetní jednotka: Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.
Právní forma: akciová společnost
Sídlo účetní jednotky: Trutnov, nábřeží Václava Havla 19
Statutární zástupce: Ing. Stanislav Březina, prokurista a ředitel
IČ: 60108711
DIČ: CZ60108711
Registrace: Krajský soud v Hradci Králové vložka B 1006

Auditor:

Auditor / auditorská společnost: FINCO-AUDIT, spol. s r. o.
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Sídlo auditora /společnosti: Trutnov, Komenského 63
Číslo oprávnění KA ČR: 206
Statutární zástupce: Ing. Jaromír HAMPEL, jednatel
Odpovědný auditor: Ing. Jaromír HAMPEL, číslo oprávnění 1173
IČ: 25252429
DIČ: CZ25252429
Registrace: KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10172

* * * * *

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2025, přehledu o peněžních tocích, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření, přehledu o peněžních tocích, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní závěrce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k níž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva společnosti a dozorčí rady za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo společnosti plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy

vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem společnosti a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo společnosti a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

FINCO-AUDIT, spol. s r. o.
auditorská společnost KA ČR, oprávnění č. 206

Ing. Jaromír HAMPEL
auditor KA ČR, oprávnění č. 1173

Datum vydání zprávy: 31.03.2026



.....
podpisy statutárního auditora

Minimální závazný výčet informací
uvedený ve Vyhlášce č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31. 12. 2025
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
a doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

za kalendářní rok

2025

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

nábřeží Václava Havla 19

541 01 Trutnov

1 x příslušnému finančnímu úřadu

IČ 60108711

Označ. a	AKTIVA b	č.ř. c	Běžné období			Minulé období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	1 873 481	-809 193	1 064 288	967 245
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	1 803 964	-809 152	994 812	917 148
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	12 463	-11 121	1 342	1 780
B. I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	5	105	-105		
B. I.2.	Ocenitelná práva	6	7 894	-6 558	1 336	1 774
B. I.2.1.	Software	7	7 894	-6 558	1 336	1 774
B. I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B. I.3.	Goodwill	9				
B. I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	4 458	-4 458		
B. I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	6		6	6
B. I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehm. majetek	12				
B. I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	6		6	6
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14	1 791 501	-798 031	993 470	915 367
B. II.1.	Pozemky a stavby	15	1 509 912	-628 703	881 209	742 156
B. II.1.1.	Pozemky	16	9 175		9 175	8 305
B. II.1.2.	Stavby	17	1 500 737	-628 703	872 034	733 851
B. II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	265 090	-169 328	95 762	82 075
B. II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B. II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	73		73	73
B. II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B. II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B. II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	73		73	73
B. II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	16 426		16 426	91 063
B. II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hm. majetek	25	78		78	78
B. II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	16 348		16 348	90 985
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	27				1
B. III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28				
B. III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29				
B. III.3.	Podíly - podstatný vliv	30				
B. III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31				
B. III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
B. III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
B. III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				1
B. III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				1
B. III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				

Označ. a	AKTIVA b	č.ř. c	Běžné období			Minulé období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	37	62 260	-41	62 219	42 554
C. I.	Zásoby	38	5 379		5 379	3 581
C. I.1.	Materiál	39	5 379		5 379	3 581
C. I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				
C. I.3.	Výrobky a zboží	41				
C. I.3.1.	Výrobky	42				
C. I.3.2.	Zboží	43				
C. I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C. I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C. II.	Pohledávky	46	33 792	-41	33 751	32 992
C. II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	3 874		3 874	3 874
C. II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	6		6	6
C. II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C. II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	50				
C. II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
C. II.1.5.	Pohledávky - ostatní	52	3 868		3 868	3 868
C. II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	53				
C. II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
C. II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C. II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56	3 868		3 868	3 868
C. II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	29 918	-41	29 877	29 118
C. II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	27 922	-41	27 881	25 890
C. II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59				
C. II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	60				
C. II.2.4.	Pohledávky - ostatní	61	1 996		1 996	3 228
C. II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	62				
C. II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C. II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	24		24	
C. II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	1 498		1 498	1 369
C. II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66				1 251
C. II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67	474		474	608
C. II.3.	Časové rozlišení aktiv	78				
C. II.3.1.	Náklady příštích období	79				
C. II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	80				
C. II.3.3.	Příjmy příštích období	81				
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	68				
C. III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C. III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C. IV.	Peněžní prostředky	71	23 089		23 089	5 981
C. IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	239		239	254
C. IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	22 850		22 850	5 727
D.	Časové rozlišení aktiv	74	7 257		7 257	7 543
D. 1.	Náklady příštích období	75	7 138		7 138	7 229
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D. 3.	Příjmy příštích období	77	119		119	314

Označ. a	PASIVA b	č.ř. c	Běžné období 6	Minulé období 7
	PASIVA CELKEM	1	1 064 288	967 245
A.	Vlastní kapitál	2	866 655	820 813
A. I.	Základní kapitál	3	628 087	605 305
A. I.1.	Základní kapitál	4	675 203	607 497
A. I.2.	Vlastní podíly (-)	5	-47 116	-2 192
A. I.3.	Změny základního kapitálu	6		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	7	45 029	21 264
A. II.1.	Ážio	8	45 029	21 264
A. II.2.	Kapitálové fondy	9		
A. II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10		
A. II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11		
A. II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12		
A. II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13		
A. II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14		
A. III.	Fondy ze zisku	15	94 554	94 694
A. III.1.	Ostatní rezervní fondy	16	60 378	60 378
A. III.2.	Statutární a ostatní fondy	17	34 176	34 316
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	18	95 624	95 511
A. IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	95 624	95 511
A. IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	21		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	22	3 361	4 039
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	23		
B. + C.	Cizí zdroje	24	192 227	140 390
B.	Rezervy	25		
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	26		
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	27		
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	28		
B. 4.	Ostatní rezervy	29		
C	Závazky	30	192 227	140 390
C. I.	Dlouhodobé závazky	31	107 742	109 960
C. I.1.	Vydané dluhopisy	32		
C. I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	33		
C. I.1.2.	Ostatní dluhopisy	34		
C. I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	35	20 250	29 750
C. I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	36		
C. I.4.	Závazky z obchodních vztahů	37		
C. I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	38		
C. I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	39		
C. I.7.	Závazky - podstatný vliv	40		
C. I.8.	Odložený daňový závazek	41	80 669	76 079
C. I.9.	Závazky - ostatní	42	6 823	4 131
C. I.9.1.	Závazky ke společníkům	43	6 823	4 131
C. I.9.2.	Dohadné účty pasivní	44		
C. I.9.3.	Jiné závazky	45		

Označ.	PASIVA	č.ř.	Běžné období	Minulé období
a	b	c	6	7
C. II.	Krátkodobé závazky	46	84 485	30 430
C. II.1.	Vydané dluhopisy	47		
C. II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	48		
C. II.1.2.	Ostatní dluhopisy	49		
C. II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	50	45 467	
C. II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	51		
C. II.4.	Závazky z obchodních vztahů	52	18 483	18 382
C. II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	53		
C. II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	54		
C. II.7.	Závazky - podstatný vliv	55		
C. II.8.	Závazky - ostatní	56	20 535	12 048
C. II.8.1.	Závazky ke společníkům	57		
C. II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	58	12 600	3 000
C. II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	59	3 939	4 345
C. II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	60	2 156	2 460
C. II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	61	1 837	2 178
C. II.8.6.	Dohadné účty pasivní	62		
C. II.8.7.	Jiné závazky	63	3	65
C. III.	Časové rozlišení pasiv	67		
C. III. 1.	Výdaje příštích období	68		
C. III. 2.	Výnosy příštích období	69		
D.	Časové rozlišení pasiv	64	5 406	6 042
D. 1.	Výdaje příštích období	65	5 406	6 042
D. 2.	Výnosy příštích období	66		

Závěrka byla ověřena auditorem: Ing. Jaromír HAMPEL

Číslo osvědčení: 1173

Okamžik sestavení: 24.03.2026 10:59:13	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Ing. Stanislav Březina
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	
Informace o zápisu do veřejného rejstříku: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006	
Předmět podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování.	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Minimální závazný výčet informací
uvedený ve Vyhlášce č. 500/2002 Sb.

**v plném rozsahu
ke dni 31. 12. 2025
(v celých tisících Kč)**

**za kalendářní rok
2025**

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
a doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Vodovody a kanalizace
Trutnov, a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

**nábřeží Václava Havla 19
541 01 Trutnov**

IČ 60108711

1 x příslušnému finančnímu úřadu

Označení a	TEXT b	č.ř. c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	1	236 396	215 423
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	118 911	105 148
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	54 310	46 103
A. 3.	Služby	6	64 601	59 045
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace (-)	8	-2	-78
D.	Osobní náklady	9	68 777	58 590
D. 1.	Mzdové náklady	10	49 796	42 287
D. 2.	Náklady na soc. zabezpečení, zdr. pojištění a ost. náklady	11	18 981	16 303
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	16 831	14 313
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	2 150	1 990
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	37 715	35 927
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	37 710	35 931
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku - trvalé	16	37 710	35 931
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku - dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	5	-4
III.	Ostatní provozní výnosy	20	1 396	1 408
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	168	293
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	228	281
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	1 000	834
F.	Ostatní provozní náklady	24	3 296	3 529
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	101	339
F. 2.	Prodaný materiál	26	201	192
F. 3.	Daně a poplatky	27	199	176
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	2 795	2 822
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	9 095	13 715



Označení a	TEXT b	č.ř. c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	862	11 289
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	862	11 289
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	543	8 589
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39		
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	1 255	2 006
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	1 255	2 006
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	208	196
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-1 144	498
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	7 951	14 213
L.	Daň z příjmů	50	4 590	10 174
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51		
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	4 590	10 174
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	3 361	4 039
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	3 361	4 039
*	Čistý obrát za účetní období	56	236 518	215 423

Závěrka byla ověřena auditorem: Ing. Jaromír HAMPEL
Číslo osvědčení: 1173

Okamžik sestavení: 24.03.2026 10:59:13	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Ing. Stanislav Březina
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	
Informace o zápisu do veřejného rejstříku: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006	
Předmět podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování.	

Příloha v účetní závěrce za období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025

OBECNÉ ÚDAJE	
1. Popis účetní jednotky	
Obchodní firma	Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.
Sídlo	Trutnov, nábřeží Václava Havla 19, 541 01
IČ	60 10 87 11
Právní forma	akciová společnost
Rozvahový den	31. 12. 2025
Předmět podnikání	- provádění staveb, jejich změn a odstraňování - vodoinstalatérství - silniční motorová doprava – nákladní vnitrostátní doprava provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, nákladní vnitrostátní doprava provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny - montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení - pronájem nebytových prostor včetně poskytování dalších služeb - výroba elektřiny - podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Datum vzniku společnosti	1. 1. 1994, společnost byla při založení zaregistrována u Obchodního soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006
Osoby, které se podílejí 20 % a více na základním kapitálu účetní jednotky	Město Trutnov – 56,57 %, město Pec pod Sněžkou – 20,07 %
Ovládající osoba	Město Trutnov
Popis změn a dodatků provedených v účetním období v obchodním rejstříku	V uplynulém roce 2025 byly provedeny tyto změny v obchodním rejstříku: - zapsáno zvýšení základního kapitálu o 67 706 000 Kč úpisem nových akcií v počtu 67 706 ks s nominální hodnotou 1 000 Kč za jednu akcii.
Popis organizační struktury podniku a její zásadní změny v uplynulém účetním období	V roce 2025 nedošlo ke změnám v organizační struktuře. Vnitřní organizace společnosti je dvoustupňová: I.stupeň – ředitel společnosti, řídí jednotlivé náměstky výrobně-technického a ekonomicko-obchodního úseku, správce sítě IT, technika BOZP a správce budov, oddělení sekretariátu a oddělení laboratoře II.stupeň - výrobně-technický náměstek: řídí výrobní provoz, oddělení technicko-provozní činnosti, zásobovače a technologa; ekonomicko-obchodní náměstek – řídí oddělení informační soustavy a obchodní oddělení
2. Základní východiska pro vypracování účetní závěrky	
Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a s prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví a stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele účtující v soustavě podvojného účetnictví, ve znění platném pro rok 2025. Veškeré číselné údaje v této příloze jsou zveřejněny v tisících Kč, pokud není výslovně uvedeno jinak.	



3. Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky

Účetnictví obchodní společnosti je vedeno v souladu s ustanovením zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 500/2002 Sb., Českých účetních standardů (ČÚS) pro účetní jednotky účtující podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., a z nich vycházejících vnitropodnikových směrnic.

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2025, jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje pořizovací cenou, která v sobě zahrnuje cenu pořízení a náklady s pořízením související. Dlouhodobý nehmotný majetek společnost sama neprodukuje. Dlouhodobý nehmotný majetek se odepisuje lineární metodou v návaznosti na předpokládanou dobu životnosti a poskytnuté záruky od dodavatele. Zatřídění a odpisování DNM se v účetní jednotce řídí interní směrnicí č. 3, která vychází z ČÚS č. 013 pro dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Ocenění DHM se snižuje o dotace ze státního rozpočtu. Náklady na technické zhodnocení DHM zvyšují jeho pořizovací cenu. Oprava a údržba se účtují do nákladů.

Vklad infrastrukturálního majetku měst a obcí se oceňuje cenou uvedenou ve smlouvě. Z této ceny se odvozují účetní odpisy. Pro potřeby stanovení daňových odpisů se vychází ze vstupní ceny vkladatele nepeněžního vkladu, tj. z pořizovací ceny, která byla v účetnictví akcionáře. Pokud tato cena není známá, přihlíží se ke stáří majetku.

Dlouhodobý hmotný majetek se účetně odepisuje lineární metodou v návaznosti na předpokládanou dobu životnosti. Odpisový plán je sestaven podle interní směrnice č. 3, která vychází z ČÚS pro podnikatele č. 013 a je v souladu s § 28 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou nad 80 000,-Kč (skupina „A“) se zatřídí do příslušných odpisových skupin podle § 30 a přílohy k zákonu č. 586/92 Sb., o daních z příjmů v platném znění (dále jen „ZDP“). Je daňově odpisován lineární metodou dle § 31 ZDP.

Dlouhodobý hmotný majetek s cenou pořízení od 20 001,- Kč do 80 000,-Kč (skupina B) je odepisován pouze účetně, při zařazení do užívání je účtován na 022 029.

Dlouhodobý hmotný majetek s cenou pořízení od 0,- Kč do 40 000,- Kč (tzv. starý blok majetku, skupina C) je již plně odepsán, při zařazení do užívání byl účtován na 022 028.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek (skupina D) s cenou pořízení od 0,-Kč do 20 000,- Kč je veden v operativní evidenci, při pořízení se odepisuje 100 % do nákladů na účet 501 005.

DHM, vytvořený vlastní činností, se oceňuje vlastními náklady, tzn., že do ceny majetku vstupují veškeré přímé náklady, které bezprostředně souvisejí s vytvořením tohoto majetku. Nepřímé náklady (výrobní režie) se stanoví procentem z přímých mezd. Pokud akce ve vlastní režii není ukončena během jednoho kalendářního roku, účtuje se dále i správní režie, která se stanoví dle poměru přímých mezd akce k přímým mzdám všech činností společnosti.

c) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech. Účtování je upraveno interní směrnicí č. 6, která vychází ČÚS č. 016 o krátkodobém finančním majetku.

d) Zásoby

Nakoupený materiál se oceňuje pořizovací cenou včetně nákladů, které s jeho pořízením souvisejí (přepravné, balné, pojistné, clo). Úbytky materiálu se oceňují podle metody FIFO. Tuto problematiku upravuje interní směrnice č. 4, která je v souladu s ČÚS č. 015 o zásobách.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Podle interní směrnice č. 5, která vychází z ČÚS č. 005 o opravných položkách, společnost tvoří opravné položky k pochybným nepromlčeným pohledávkám, a to v rozsahu, který stanovuje zákon č. 593/92 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů v platném znění (dále jen ZoR). Opravné položky se tvoří podle §§ 8, 8a, 8c ZoR. Promlčené a sporné pohledávky jsou z evidence vyřazeny a vedeny na podrozvahových účtech.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů. Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců). V rozvaze jsou zahrnuty v odd. D.

f) Vlastní kapitál

Postupy pro účtování změn vlastního kapitálu jsou upraveny v interní směrnicí č. 8, jež je v souladu s ČÚS č. 012 o změnách vlastního kapitálu. Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Podle stanov společnosti zůstává zachován rezervní fond, nové odvody do něho již vytvářeny nejsou.

Podle stanov společnost vytváří dále následující fondy:

Sociální fond – tvoří se podle kolektivní smlouvy platné pro dané účetní období, jeho doplnění se uskuteční v případě schválení valnou hromadou v měsíci konání valné hromady;

Stimulační fond – o přidělu do něj rozhoduje valná hromada.

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy na opravy DHM, které jsou v dlouhodobém plánu oprav, je u nich jednoznačně znám předmět a druh oprav a dále účetní období, v němž budou zahájeny. Tvorba rezervy na opravy DHM je v souladu s § 7 zákona č. 593/ 1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, v platném znění. Je rovněž popsána v interní směrnicí č. 7, vycházející z ČÚS č. 004 o rezervách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky z obchodních vztahů se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Postupy účtování jsou popsány v interní směrnicí č. 5, která vychází z ČÚS č. 017 o zúčtovacích vztazích. Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. Účetní postupy pro čerpání a splátky úvěrů jsou uvedeny v interní směrnicí č. 3, která vychází ze zásad v ČÚS č. 014 o dlouhodobém finančním majetku. Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

h) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši nákladů a výnosů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

i) Účtování nákladů a výnosů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně a časově souvisejí. Tyto zásady jsou podrobně popsány v interní směrnici č. 9, která je ve shodě s ČÚS č. 019 o zásadách pro účtování nákladů a výnosů, časového rozlišení a dohadných položkách.

j) Daň z příjmu

Náklad na splatnou daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Dále se zohledňují položky snižující základ daně, odčitatelné položky a slevy na dani z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění. Odložená daňová povinnost (závazek) vyjadřuje daňovou povinnost, ke které dojde v blíže neurčitelném časovém období a stanoví se z rozdílu mezi daňovou a účetní zůstatkovou hodnotu DHM ke konci sledovaného období. Oceňuje se sazbou DPPO, platnou v následujícím účetním období. Tato oblast je popsána v interní směrnici č. 7 a vychází z ČÚS č. 003 o odloženém daňovém závazku a pohledávce.

k) Dotace

Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku snižuje pořizovací cenu majetku.

l) Následné události

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

n) Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku, k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. sledovaného účetního období, vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku dle § 25 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

4. Doplnující informace k rozvaze a k výkazu zisku a ztráty

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

druh DNM	2024			2025		
	pořiz. cena	oprávky	úč. hodnota	pořiz. cena	oprávky	úč. hodnota
nehmotné výsledky vývoj. a obdob. činn.	105	105	0	105	105	0
software	7 599	5 825	1 774	7 894	6 558	1 336

ostatní	4 458	4 458	0	4 458	4 458	0
nedokončený nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0

Do nákladů byly zaúčtovány tyto odpisy:

Druh DNM	2024	2025
nehmotné výsledky vývojové činnosti	0	0
software	695	733
ostatní	0	0

V položce software jsou evidovány zejména systémy pro vedení ekonomických a souvisejících agend, systém pro zpracování digitálních map sítí, antivirový program a systém pro sledování laboratoře.

Doba využitelnosti software se stanovuje na základě licenčních smluv, případně záruk provozu, které dodavatel poskytuje.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Mezi roky 2023 a 2024 došlo k následujícím změnám v pořizovacích a zůstatkových hodnotách majetku:

třída	2024			2025		
	pořiz. cena	oprávky	zůst. cena	pořiz. cena	oprávky	zůst. cena
UDAS	73	0	73	73	0	73
budovy	181 730	78 072	103 658	181 668	80 695	100 972
stavby	1 156 805	526 612	630 193	1 319 069	548 007	771 062
stroje a zařízení	135 088	88 399	46 689	153 753	93 630	60 123
přístroje	46 225	37 341	8 884	50 176	38 892	11 284
dopravní prostředky	48 147	24 119	24 028	48 585	27 199	21 386
inventář	649	363	286	642	402	240
jiný majetek k leasingu	597	597	0	597	597	0
DDHM odepsaný	2 397	2 397	0	2 397	2 397	0
DDHM odepisovaný	8 298	6 109	2 189	9 048	6 320	2 728
pozemky	8 305	0	8 305	9 175	0	9 175

V roce 2025 byly zaznamenány následující **přírůstky a úbytky** v jednotlivých třídách dlouhodobého hmotného majetku (uvedeno v pořizovacích cenách):

třída	počáteční stav k 1. 1. 2025	přírůstky	úbytky	konečný stav k 31. 12. 2024
UDAS	73	0	0	73
budovy	181 730	601	663	181 668
stavby	1 156 807	161 262	0	1 319 069
stroje a zařízení	135 087	19 594	928	153 753
přístroje	46 224	4 359	407	50 175
dopravní prostředky	48 147	1 714	1 276	48 585
inventář	649	0	7	642
jiný majetek k leasingu	597	0	0	597
DDHM odepsaný	2 397	0	106	2 397
DDHM odepisovaný	8 297	1 097	346	9 048
pozemky	8 305	870	0	9 175

K nejvýznamnějším přírůstkům došlo v **kategorii staveb**. Zásadní vliv má vklad majetku města Trutnov do vlastnictví společnosti – vodovod Lhota – Bezděkov, kanalizace Bojiště a Volanov v Trutnově. Dokončení nové kanalizace v městské části Babí u Trutnova a nové kanalizace v oblasti Vysoký Svah v Peci pod Sněžkou. Dále v kategorii stroje a zařízení došlo k modernizaci kogenerační jednotky v areálu ČOV Bohuslavice. V poslední řadě došlo k přírůstkům v kategorii dopravní prostředky – nákup dvou osobních automobilů Toyota Hilux a Toyota ProAce City.

c) Dlouhodobý finanční majetek	
---------------------------------------	--

Společnost ke konci sledovaného období nemá žádný dlouhodobý finanční majetek.

d) Zásoby

Jako zásoba je evidován stav materiálových položek na skladech a zásoba PHM v nádržích vozidel k 31. 12. 2025.

e) Pohledávky

Pohledávky z obchodního styku celkem (brutto):	27 928 tis. Kč
--	----------------

Z toho:	ve lhůtě splatnosti	25 342 tis. Kč
	po lhůtě splatnosti	2 586 tis. Kč
	podíl pohledávek po lhůtě splatnosti na pohledávkách celkem	9,20 %

Největší objem tvoří pohledávky za vodné a stočné – 26 524 tis. Kč. Proti roku 2024 se podíl

pohledávek po lhůtě splatnosti zvýšil přibližně o 2%

Z celkové částky, uvedené po lhůtě splatnosti, je v konkurzních řízeních uplatněno 24 tis. Kč. Částka 24 tis. Kč je pokryta zákonnými opravnými položkami, které se tvoří v souladu se zákonem o rezervách.

ukazatel	2024	2025
pohledávky po lhůtě splatnosti nad 180 dní	32	41
pohledávky kryté zástavním právem	nejsou	nejsou

f) Odložená daňová pohledávka

Zde se vykazují odložené daňové pohledávky vzniklé z neuplatněných daňových ztrát. O odložené daňové pohledávce je účtováno při dodržení zásady opatrnosti, tzn., že existuje přiměřeně vysoká pravděpodobnost, že daňový základ, dosažený v příštích letech bude dostatečný k tomu, aby pohledávka mohla být uplatněna.

g) Opravné položky

Na nesplacené nepromlčené pohledávky společnost v letech 2024 a 2025 vytvořila zákonné opravné položky:

Opravné pol. k pohledávkám	Zůstatek 31. 12. 2023	Netto změna 2024	Zůstatek 31. 12. 2024	Nett o změn a 2025	Zůstatek 31. 12. 2025
	40	-5	35	+6	41

h) Časové rozlišení aktiv

Náklady příštích období zahrnují především náklady na nájemné a předplatné a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší. Příjmy příštích období obsahují neproplacený dobropis, který souvisí s vráceným materiálem.

i) Vlastní kapitál

Vlastní kapitál tvoří základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku, rezervní fond, statutární fondy, nerozdělený zisk minulých období a zisk běžného roku (před rozdělením).

Přehled o změnách vlastního kapitálu v účetním období let 2024 a 2025 je uveden níže:

	Hospodář ský výsledek	Základní kapitál	Rezervní fond	Fond obnovy ze zisku	Ostatní fondy ze zisku	HV minulých let	Emisní ážio	Změna stavu vl. kapitálu
Stav 1. 1. 2024	7 294	607 497	60 378	21 004	13 391	92 101	21 264	812 322
Změny v roce 2024:								
Příděl do fondů	-4 256				+900	+3 410		0
Použití fondů					-979			- 979
Podíl na zisku (dividenda)	-3 037							- 3 037

HV běžného roku	4 039							4 039
Stav k 31. 12. 2024/ stav k 1. 1. 2025	4 039	607 497	60 378	21 004	13 312	95 511	21 264	820 813

Změny v roce 2025:								
	Hospodářský výsledek	Základní kapitál	Rezervní fond	Fond obnovy ze zisku	Ostatní fondy ze zisku	HV minulých let	Emisní ážio	Změna stavu vl. kapitálu
Příděl do fondů	-1 002				+900	+101		0
Použití fondů					- 1 039			- 1 039
Podíl na zisku (dividenda)	-3 037					+12		- 3 025
HV běžného roku	3 362							3 362
Navýšení ZK úpisem nových akcií		+67 706					+23 765	91 471
Stav k 31. 12. 2025	3 362	675 203	60 378	21 004	13 173	95 625	45 029	913 772

Základní kapitál

Druh akcií	Počet akcií	Jmen. hodnota	Hodnota celkem
Hromadné akcie na jméno v listinné podobě	6 ks	10 000 tis. Kč	60 000 tis. Kč
dtto	520 ks	1 000 tis. Kč	520 000 tis. Kč
dtto	71 ks	100 tis. Kč	7 100 tis. Kč
dtto	70 ks	10 tis. Kč	700 tis. Kč
Akcie na jméno v listinné podobě	99 ks	1 tis. Kč	99 tis. Kč
Akcie na jméno v listinné podobě bez omezení převoditelnosti	87 304 ks	1 tis. Kč	87 304 tis. Kč

j) Rezervy

V roce 2025 nebyla zákonná rezerva tvořena ani čerpána.

k) Odložený daňový závazek

Je stanoven z přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou u odpisovaného dlouhodobého hmotného majetku a vyjadřuje očekávanou budoucí daňovou povinnost. Je vykázán v sazbě daně z příjmů právnických osob, platné pro rok 2025 (21 %), V letech 2024 a 2025 došlo k následujícím změnám v odloženém daňovém závazku:

Konečný zůstatek k 31. 12. 2023	65 904
- předpis závazku z rozdílu účetní a daňové základny DHM v roce 2024	10 174
Konečný zůstatek k 31. 12. 2024	76 079

Předpis závazku z rozdílu účetní a daňové základny DHM v roce 2025				4 590	
Konečný zůstatek k 31. 12. 2025				80 669	
Odložené daňové závazky a pohledávky se v rozvaze nekompensují.					
l) Závazky z obchodních vztahů					
Společnost nemá k 31. 12. 2025 závazky z obchodního styku po lhůtě splatnosti, krátkodobé závazky z obchodních vztahů činily k 31. 12. 2025 částku 18 484 tis. Kč.					
m) Závazky k úvěrovým institucím					
Společnost splácí 2 dlouhodobé úvěry poskytnuté Komerční bankou, a.s. Úvěry jsou spláceny pravidelnými řádnými splátkami v celkové roční výši 9 500 tis. Kč. Všechny úvěry jsou zajištěny krycí vlastní blankosměnkou. V roce 2025 došlo k doplacení dlouhodobého úvěru poskytnutého na intenzifikaci ÚV Temný Důl.					
Akce	Začátek splátek (rok)	Doba splácení	Poč. stav 1. 1. 2025	Řádné splátky	Kon. stav 31. 12. 2025
Intenzifikace ÚV Temný Důl	2016	10 let	5 000	5 000	0
Kalová koncovka ČOV Bohuslavice	2020	10 let	24 750	4 500	20 250
n) Časové rozlišení pasiv					
Výdaje příštích období zahrnují především náklady na plyn, páru a telefony a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší. V rozvaze jsou vykázány v odd. D.					
o) Výnosy					
Tržby společnosti jsou realizovány pouze v tuzemsku. Výnosy ve sledovaném období jsou tvořeny především z vodného ve výši 116 286 tis. Kč (v roce 2024 byly 105 532 tis. Kč), stočného ve výši 102 841 tis. Kč (v roce 2024 byly ve výši 94 351 tis. Kč) a ostatních služeb ve výši 17 270 tis. Kč (v roce 2024 činily 15 541 tis. Kč).					
p) Náklady					
Společnost vykazuje nejvýznamnější nákladové položky v provozní oblasti. V oblasti spotřebovaných nákupů jsou pro společnost důležité položky nákupu povrchové vody (15 744 tis. Kč) a vody podzemní (3 087 tis. Kč). V roce 2025 spotřeba energií činila 12 850 tis. Kč (v roce 2024 byla 10 712 tis. Kč). V oblasti služeb jsou významné dodavatelské opravy v celkové hodnotě 50 517 tis. Kč, z toho stavební práce činily 36 959 tis. Kč a strojní opravy 10 961 tis. Kč. Z ostatních služeb patřily k důležitým rozboru pitných a odpadních vod v hodnotě 2 318 tis. Kč a náklady na likvidaci kalů ve výši 2 645 tis. Kč. Mezi významné položky související s provozní činností jistě patří osobní náklady vč. sociálního a zdravotního pojištění v celkové výši 66 627 tis. Kč a odpisy DHM a NHM, včetně zůstatkové ceny při vyřazení z evidence, jež dosáhly celkové hodnoty 37 710 tis. Kč (viz bod b).					

r) Zaměstnanci, mzdové prostředky		
Rok	2024	2025
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	84	89
Mzdové prostředky	41 789	49 796
s) Daň z příjmů		
Splatná daňová povinnost společnosti nevznikla.		
t) Rozdělení zisku za rok 2025		
Není předpoklad změny v zásadách rozdělení zisku z předchozích let.		
u) Informace o transakcích se spřízněnými stranami		
V roce 2024 neobdrželi členové řídicích a kontrolních orgánů žádné zálohy, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, ani jiné výhody. Nevlastní žádné akcie společnosti. Společnost neuzavřela se spřízněnými osobami žádné transakce, které by nebyly v souladu s běžnými tržními podmínkami. Seznam dohod a smluv, uzavřených s ovládající osobou za období roku 2025 je uveden ve zprávě o propojených osobách, která je součástí výroční zprávy. Společnost netvoří konsolidační celek ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.		
v) Významné události, které nastaly po rozvahovém dni		
Po rozvahovém dni nedošlo k žádným významným událostem.		
w) Účetní závěrka, sestavená ke dni 31. 12. 2025 vychází z předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.		
Sestaveno dne: 24. 3. 2026	Vypracoval: 	Podpis: 

Přehled o peněžních tocích

ke dni 31. 12. 2025

(v celých tisících Kč)

za kalendářní rok 2025

IČ

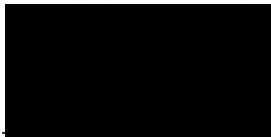
60108711

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., nábreží Václava Havla 19, 541 01 Trutnov

Ozn.	text	běžné období	minulé období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	5 981	3 886
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	7 951	14 213
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace (A.1.1. až A.1.6.)	38 904	37 987
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku	37 711	35 940
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	5	-4
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-67	45
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky	1 255	2 006
A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami (Z. + A.1.)	46 855	52 200
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu (A.2.1. až A.2.4.)	3 777	-6 836
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-479	-2 204
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	6 054	-4 449
A.2.3.	Změna stavu zásob	-1 798	-183
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami (A.* + A.2.)	50 632	45 364
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-1 255	-2 006
A.4.	Přijaté úroky		
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období		
A.6.	Rozdíl mezi příjmy a tržbou z prodeje stálých aktiv		
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.** + A.3. + A.4. + A.5. + A.6. + A.7.)	49 377	43 358



Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-115 475	-49 257
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	168	293
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1. + B.2. + B.3.)	-115 307	-48 964
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti	40 557	3 249
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty (C.2.1. až C.2.6.)	42 481	4 452
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu	49 444	8 414
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-140	-79
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	-6 823	-3 883
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1. + C.2.)	83 038	7 701
Peněžní toky celkem			
F.	Čisté zvýšení, nebo snížení peněžních prostředků (A.*** + B.*** + C.***)	17 108	2 095
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období (P. + F.)	23 089	5 981

Okamžik sestavení: 24.03.2026 10:59:13	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Ing. Stanislav Březina
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost akciová společnost	
Informace o zápisu do veřejného rejstříku: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006	
Předmět podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování.	